FOLHA METROPOLITANA
o jornal de Guarulhos
48 ANOS
Quarta-feira, 8 de julho de 2020 | Ano 49 Nº 749
jornalfolhametro | folhametropolitanagru | fmetropolitana_ | www.fmetropolitana.com.br | Distribuição Gratuita

FOTO: MARCOS SANTOS/USP IMAGENS III

Mais de 260 mil alunos abandonaram universidades particulares

Acontece Pág. 2

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

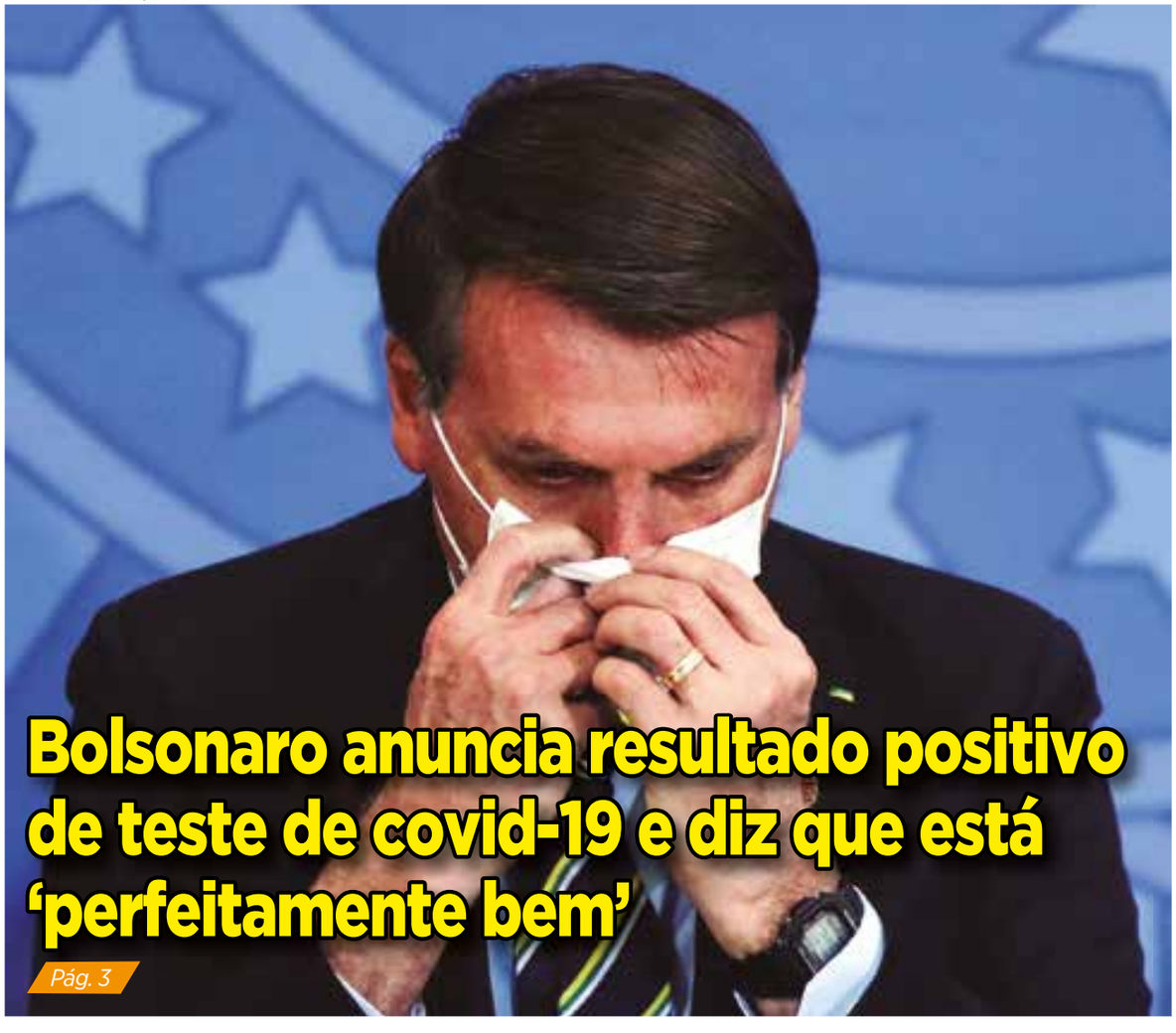
Prefeitura inicia reforma da Maria Fumaça da praça IV Centenário

Cidade Pág. 5

Guarulhos terá R$ 516 milhões para drenagem do Baquiviru e novo loteamento no Ponte Alta

Banco de Desenvolvimento da América Latina aprovou ontem o empréstimo que melhorará os sistemas de drenagem e a mobilidade urbana no município; segundo Guti, o projeto beneficiará mais de 300 mil pessoas diretamente Pág. 5

FOTO: GABRIELA BILÓ/ESTADÃO



Bolsonaro anuncia resultado positivo de teste de covid-19 e diz que está 'perfeitamente bem'

Pág. 3

Alesp aprova suspensão do pagamento de IPVA de veículos novos durante a pandemia

Pág. 2

ACE-Guarulhos cria grupos de WhatsApp para fomentar negócios entre associados

Pág. 4

Eniac abre programa para concessão de 1.000 bolsas de estudos para o cursinho preparatório

Pág. 4

Cotações
Bovespa -1,25% 97.701
Dólar +0,71% R$ 5,39
Euro +0,30% R$ 6,07
Selic (ano) 2,25%
Salário Mínimo R$ 1.045

Disque-Denúncia 181

"Estou perfeitamente bem. Vou despachar por videoconferência e assinar papéis aqui (Palácio da Alvorada)", **Jair Bolsonaro, presidente do Brasil**

ACONTECE

Em 2 meses, 265 mil alunos abandonam cursos em universidades particulares

As universidades particulares perderam 265 mil estudantes - que abandonaram o curso ou trancaram matrícula - em abril e maio, aponta levantamento do Semesp, sindicato que representa o setor do ensino privado no Brasil. A evasão foi quase 32% maior, ante o mesmo período de 2019, quando foram registradas 201 mil desistências. Segundo a entidade, o cenário traz outro alerta: no mínimo 11,3% dos estudantes devem terminar o ano inadimplentes, com ao menos uma mensalidade atrasada.

Só em maio, a evasão teve alta de 14,3%, puxada por cursos presenciais. A rede privada reúne 75,4% (6,3 milhões) das matrículas de graduação, conforme o Censo da Educação Superior de 2018 do Ministério da Educação (MEC), o mais recente.

Pesquisa da Associação Brasileira de Mantenedoras de Ensino Superior (Abmes) apontou, em junho, que 82% dos estudantes dizem que a perda de renda foi o principal motivo para interromper os estudos. Realizado de 28 a 31 de maio, o levantamento ainda concluiu que 42% dos alunos estão sob risco de desistir dos estudos - 5% a mais do que o declarado em março, no início da pandemia.

O Semesp prevê que julho será ainda mais complicado, comprometendo a captação das instituições, já atingidas por queda de 70% nas buscas por cursos superiores, em comparação com o mesmo período em 2019. "Nosso grande termômetro é o interesse nas buscas do Google", diz Rodrigo Capelato, diretor executivo do Semesp.

Ele diz que a Medida Provisória (MP) 936, que permite a redução de salários e jornada durante a crise, prejudicou os alunos. Esses fatores, alinhados à queda na previsão do PIB e recorde de desempregados no País, constroem cenário "preocupante" para o setor.

FOTO: ARQUIVO/AGÊNCIA BRASIL

RETRATO DO LEITOR

Caro leitor, poste sua foto no Facebook ou Instagram com a #SuaFotoNaFolha. Se sua foto for a mais curtida, você poderá ganhar um super prêmio. Participe!

FOTO: LEOPOLDO SILVA

MANIFESTAÇÃO - Vestidos de branco, com máscaras e balões vermelhos, artistas fazem homenagem aos mortos pela covid-19

Atendimento virtual aproxima professores e famílias

A pandemia do coronavírus trouxe muita preocupação e um novo olhar para vários aspectos do nosso dia a dia. Com a educação não foi diferente. Nesse sentido, a EPG Evanira Vieira Romão tem aproximado as famílias e feito a diferença com o recurso de atendimento virtual para tratar dos assuntos administrativos, pedagógicos e divulgar todas as transformações pelas quais a escola vem passando.

Desde o início de maio a equipe pedagógica tem realizado reuniões virtuais e decidiu atender cada turma através de grupos de WhatsApp. A diretora da escola, Tania Kaiser, e sua equipe administram os grupos, colocando-se à disposição das crianças e suas famílias para sanar as possíveis dúvidas sobre o programa Saberes em Casa, oferecido pela Prefeitura de Guarulhos por meio da Secretaria de Educação. "Precisamos nos reinventar e transmitir segurança para continuar atendendo nossas crianças e suas famílias, minimizando esses impactos e mantendo o nosso principal objetivo, que é oferecer uma educação de qualidade para todos", explica a diretora.

Ciet Guarulhos oferece 23 vagas de emprego em diversas áreas

O Centro Integrado de Emprego, Trabalho e Renda (Ciet), órgão da Secretaria do Trabalho de Guarulhos, divulgou 23 oportunidades de emprego em diversas áreas nesta terça-feira (7). As vagas são disponibilizadas por empresas parceiras, que as cadastram no departamento de Captação de Vagas da pasta.

Para se candidatar o interessado deve observar os requisitos e, caso esteja no perfil desejado, basta entrar em contato até as datas informadas nas respectivas vaga pelos números 2475-9718 / 2475-9723 para agendar a retirada da carta de indicação. A lista completa com todas as oportunidades e demais informações pode ser conferida no site da **Folha Metropolitana** (www.fmetropolitana.com.br).

Alesp autoriza suspensão de IPVA para veículo novo durante a pandemia

A Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (Alesp) aprovou ontem o projeto de lei (424/20) que permite a prorrogação ou suspensão dos prazos de pagamento do Imposto sobre Propriedades de Veículos Automotores (IPVA) para veículos novos.

A medida foi proposta para não penalizar os proprietários de veículos, uma vez que o atendimento presencial no Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo (Detran-SP) para emplacamento está suspenso em função da pandemia do novo coronavírus. Pelo projeto, cabe ao secretário da Fazenda e Planejamento autorizar a suspensão ou prorrogação dos prazos do imposto. O projeto é de autoria do Executivo estadual e foi aprovado por 80 votos favoráveis e nenhum contrário.

FOLHA METROPOLITANA
Editora Happens

Sede, Redação e Publicidade: Rua Ari Barroso 166 - 1º andar - Jardim Pinhal - Guarulhos - SP - CEP: 07120-040
Telefone: 11 4210-1371 – Whatsapp: 11 99643-2765
www.fmetropolitana.com.br

Diretora de Redação: Rosana Ibanez - rosana.ibanez@fmetropolitana.com.br
Diretor Comercial: Cae Mendroni - cae.mendroni@fmetropolitana.com.br
Diagramação e Arte: Ivanildo Barbosa e Bianca Lima - arte@fmetropolitana.com.br
E-mail Redação: redacao@fmetropolitana.com.br
E-mail Comercial: comercial@fmetropolitana.com.br
Agência de Notícias: Agência Estado/ **Impressão:** Folha Gráfica
Os artigos e colunas assinados são de responsabilidade de seus autores.

Bolsonaro afirma que está com covid-19

FOTO: DIDA SAMPAIO/ESTADÃO

DA REDAÇÃO - O presidente Jair Bolsonaro afirmou ontem que contraiu o novo coronavírus. O resultado foi confirmado após o chefe do Planalto ter apresentado febre no dia anterior e feito um exame para detectar a covid-19. "Estou perfeitamente bem. Vou despachar por videoconferência e assinar papéis aqui (Palácio da Alvorada)", afirmou.

Na noite de segunda-feira (06), a Presidência da República divulgou uma nota informando que Bolsonaro estava em "bom estado de saúde". Com 65 anos, o mandatário faz parte do grupo de risco da doença. De acordo com autoridades médicas, idosos são mais vulneráveis aos efeitos da covid-19. No mesmo dia, Bolsonaro fez um exame dos pulmões no Hospital das Forças Armadas e também se submeteu ao teste para covid-19. "Tá tudo limpo", afirmou a apoiadores. Mesmo com a suspeita de estar com a doença, ele se aproximou das pessoas e tirou fotos com quem estava em frente ao Palácio da Alvorada. O presidente usava máscara e disse que não podia ter contato muito próximo.

Bolsonaro se encontrou com ao menos 48 pessoas, entre ministros, deputados, o embaixador dos Estados Unidos no Brasil, empresários e presidentes de times de futebol, nos últimos oito dias, segundo sua agenda oficial. Em alguns desses encontros, o presidente não usou máscaras e apertou as mãos ou abraçou alguns dos seus interlocutores. Em algumas das agendas do presidente houve aglomeração de pessoas em ambientes fechados.

OMS deseja pronta recuperação e lembra: todos são vulneráveis à covid

DA REDAÇÃO - O comando da Organização Mundial de Saúde (OMS) foi questionado sobre o fato de que o presidente Jair Bolsonaro anunciou mais cedo ter testado positivo para covid-19. O diretor-geral da entidade, Tedros Adhanom Ghebreyesus, e o diretor executivo, Michael Ryan, desejaram "pronta recuperação" ao presidente brasileiro. "Espero que os sintomas dele sejam leves e que ele logo volte ao trabalho para apoiar seu país", comentou Ghebreyesus. Ao mesmo tempo, as autoridades comentaram que o episódio era uma mostra de que todos estão sujeitos à doença.

"Todos estamos potencialmente expostos a esse vírus, todos somos vulneráveis", comentou Ryan, que também falou nesta terça-feira sobre o quadro brasileiro. Segundo ele, o País é "uma grande nação e enfrenta tarefa difícil e momento difícil". Ryan avaliou que os números da pandemia no Brasil "têm se estabilizado nos últimos dias", mas o sistema de saúde nacional ainda enfrenta "certa pressão". Em algumas regiões, o estado do sistema de saúde é "quase crítico" no Brasil, considerou.

O período de incubação do novo coronavírus varia de 2 a 14 dias, mas é mais comum que os sintomas se manifestem entre o quinto e o sétimo dia após a infecção, segundo os estudos mais recentes. Ainda não se sabe ao certo a partir de qual dia o paciente pode transmitir a doença, mesmo sem manifestar sintomas, mas diversos estudos já mostraram que o indivíduo pode, sim, repassar o vírus para outras pessoas no período pré-sintomático.

ACE-Guarulhos cria grupos de WhatsApp para fomentar negócios entre associados

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO - A Associação Comercial e Empresarial de Guarulhos (ACE-Guarulhos), por meio de seu setor comercial, tem lançado grupos de WhatsApp chamados ACE NET Business, exclusivos para associados realizarem negócios entre eles. Os interessados em participar da ação podem entrar em contato com a gerente comercial Fabiana Duarte, pelo número (11) 97281-2242.

De acordo com o diretor comercial da entidade, Carlos Dias, a ideia é estreitar a relação entre os empreendedores que são filiados à associação. "Ao entrar em um dos grupos, que devem possuir 100 contatos no máximo, o associado deve se apresentar e falar sobre o seu negócio. Além disso, é muito importante que os empresários se conheçam, incentivando uns aos outros. Ou seja, queremos, dentro da nossa própria carteira, fomentar parcerias", explicou.

Além de ser associado, o empreendedor deve obedecer a algumas regras de convivência, como não falar de política, religião e futebol dentro desses grupos. A comunicação poderá ser feita todos os dias, mas somente das 8h às 22h. "O intuito é que os empresários possam usufruir desse serviço de uma maneira positiva, divulgando e conhecendo produtos e serviços", argumentou o diretor.

Depois de um mês, o empresário será colocado em outro grupo para que, em um curto espaço de tempo, tenha contato com cerca de 2 mil empreendedores de Guarulhos e região.

Presidente da ACE-Guarulhos, Silvio Alves afirmou que a ação já tem dado resultados para os associados. "Como disse Carlos Dias, a palavra-chave desse projeto é intimidade. Muitos empresários já fecharam negócios e estão se inteirando sobre possíveis novos parceiros comerciais. Não importa o tamanho da empresa, a nossa entidade está de portas para ajudá-la de todas as maneiras", concluiu.

Prefeitura realiza conservação da malha viária no Continental e no Pimentas

DA REDAÇÃO - A prefeitura promove a execução de serviços de conservação da malha viária em toda a cidade. Desta vez os trabalhos estão concentrados na rua João Batista Carneiro, no Parque Continental, na avenida Centenário e na rua São Bartolomeu, no Pimentas. Nos próximos dias a rua Avelino Alves Machado, no Jardim Paraventi, também passará por obras.

Contratada por R$ 103,3 mil, a empresa Paupedra Pedreiras, Pavimentações e Construções Ltda. executa o recapeamento na rua João Batista Carneiro, no trecho compreendido entre as ruas Nobel Almeida Kuke e Alzimar Vargas Batista, numa área de 1,8 mil m². O local já passou por fresagem com a retirada do asfalto antigo e deve receber nova capa asfáltica ainda nesta terça-feira (7). Assim que o recapeamento for concluído a via receberá a sinalização viária.

FOTO: MARCIO LINO

Os trabalhos na avenida Centenário já tiveram início e prosseguem pela rua São Bartolomeu. As duas vias serão recapeadas num trecho entre a avenida José Miguel Ackel e a rua Tau, numa área de 9,2 mil m². A empresa responsável pela obra é a Oestevalle Pavimentações e Construções Ltda., com um investimento de R$ 520,6 mil.

Os recapeamentos fazem parte do Programa de Melhoria de Infraestrutura de Guarulhos, realizado permanentemente em todas as regiões da cidade e gerenciado pela Secretaria de Obras.

Eniac abre programa para concessão de 1.000 bolsas de estudos para o cursinho preparatório

DA REDAÇÃO - O Eniac, por meio de suas entidades coligadas (o Centro de Inovação Tecnológica Innovation Guarulhos - CiTIG e o Innovation) abriu 1.000 vagas para o "Programa de Bolsas de Estudos Eniac - Social 2020", para o cursinho preparatório. O intuito da ação é disponibilizar ensino de qualidade e oportunidades iguais a todos os grupos sociais, inserindo e recolocando jovens no mercado de trabalho.

As inscrições e solicitações de bolsa devem ser efetuadas exclusivamente por meio do site vestibular.eniac.edu.br/bolsas, até o próximo dia 31 de julho ou até acabarem as bolsas (leia mais abaixo sobre os cursos disponíveis). Os candidatos precisam preencher o formulário com as informações solicitadas e anexar os documentos exigidos. Somente assim, terão acesso ao processo seletivo.

Segundo o fundador do Eniac, professor Ruy Guérios, a instituição está preocupada em democratizar uma educação de qualidade, pois a crise gerada pelo coronavírus acirrou ainda mais a disputa por uma vaga de trabalho.

"De acordo com o IBGE, a pandemia acabou com quase 8 milhões de empregos no Brasil. As oportunidades de trabalho, que já eram poucas antes do surto, estão mais raras agora. Estudos mostram, também, que uma pessoa com o diploma de Ensino Superior possui o dobro de chances de conseguir um lugar no mercado em relação a quem não fez uma faculdade. Por isso, oferecemos essas bolsas para que mais gente consiga se capacitar nesse momento tão difícil", argumentou o professor.

O cursinho preparatório Eniac utiliza uma metodologia de ensino baseada em aulas expositivas, plantões e estudos individuais. Os exercícios abrangem as quatro áreas do conhecimento.

Desta forma, o aluno é preparado para os principais vestibulares do Brasil, com a possibilidade de entrar em uma universidade pública ou de conseguir uma bolsa em uma universidade particular.

Escola Pública de Trânsito produz vídeos sobre segurança para motociclistas

DA REDAÇÃO - "Perceba o risco, proteja a vida". Esta é a mensagem transmitida em vídeos, para preservar a vida dos motociclistas que circulam pelo município, que o Departamento de Trânsito de Guarulhos elaborou, através da Escola Pública de Trânsito. Três peças mostram normas de segurança que orientem os condutores em suas ações e visam a diminuir os números de acidentes e vítimas.

Os vídeos serão divulgados pelas redes sociais da Prefeitura e o primeiro deles, já disponível, fala sobre a importância da utilização correta do capacete, um dos itens de segurança que mais contribuem para a redução no número de mortes.

Análise realizada pelo Observatório Municipal de Segurança Viária neste período de pandemia mostra que os motociclistas continuam sendo as maiores vítimas da violência no trânsito. As estatísticas revelam que as vítimas são principalmente jovens com idade entre 18 e 29 anos, que representam 43,7% do total de fatalidades em motocicletas. Esses números subiram devido à expansão do serviço de entrega por delivery neste período de isolamento social.

Por esse motivo, os vídeos significam um passo significativo no sentido de orientar aos motociclistas sobre os comportamentos mais seguros no trânsito como forma de evitar acidentes e a diminuir a demanda hospitalar.

CAF aprova empréstimo de R$ 516 milhões, que permitirá a Guarulhos implantar projeto Baquirivu

FOTO: MÁRCIO LINO

DA REDAÇÃO - O Banco de Desenvolvimento da América Latina aprovou nesta terça-feira (7) empréstimo no valor de 96 milhões de dólares (aproximadamente R$ 516 milhões) para o Programa de Macrodrenagem e Controle de Inundações do Rio Baquirivu-Guaçu, que irá melhorar os sistemas de drenagem e a mobilidade urbana no município de Guarulhos, o que inclui uma série de obras viárias, urbanísticas e habitacionais. O empréstimo é resultado de tratativas do prefeito Guti, capitaneadas pelos secretários de Governo e Obras, Edmilson Americano e Marco Antonio Guimarães, respectivamente, junto aos representantes da Corporação Andina do Fomento (CAF), que visitaram a cidade em março deste ano. Agora, para assinatura do contrato, falta a aprovação da Secretaria do Tesouro Nacional (STN) e da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Posteriormente, a operação deverá ser aprovada pelo Senado.

Para o prefeito Guti, o programa de macrodrenagem do Rio Baquirivu-Guaçu será uma das maiores realizações do seu governo. "Esse projeto irá beneficiar mais de 300 mil pessoas diretamente e a população de toda a cidade indiretamente. É um marco para o município", ressaltou. Americano lembra que se trata de um dos maiores avanços urbanísticos de Guarulhos nas últimas décadas. "Resgatamos um projeto que foi abandonado pelo Governo do Estado há alguns anos para garantir maior qualidade de vida para boa parte de nossa população", disse.

O programa de macrodrenagem de Guarulhos beneficiará 326.799 moradores dos bairros Bonsucesso, Taboão, Jardim São João, Jardim Presidente Dutra, Parque Cecap, Lavras, Sadokim, Várzea do Palácio e Cidade Aracília, e indiretamente 1.379.182 habitantes. Os recursos da CAF são para obras de canalização aberta ao longo do rio Baquirivu-Guaçu, expansão de pontes, construção de reservatórios de água, parques, quadras poliesportivas, ciclovias e corredores rodoviários, entre outros.

O secretário de Obras, Marco Antonio Guimarães, fez questão de salientar a importância da obra para o cotidiano dos guarulhenses. "As obras no Baquirivu vão minimizar em mais de 60% os problemas de enchentes em Guarulhos. Isso é um pedido antigo da população, que finalmente poderá viver mais tranquila e segura", afirmou.

O projeto conta ainda com a adequação do corredor viário da rua Jamil João Zarif em uma extensão de 3,5 km e do corredor de ônibus da avenida Natalia Zarif, com 4 km. Haverá também a implantação do loteamento Ponte Alta II numa área de 230 mil m² com 345 lotes residenciais, além de prédios com 378 apartamentos, áreas verdes, implantação de Ponto de Entrega Voluntária (PEV/LEV), unidade de pronto-atendimento (UPA), escola, quadra, área comercial e toda a infraestrutura com arruamento, pavimentação, drenagem, calçada etc.

Prefeitura inicia reforma da Maria Fumaça da praça IV Centenário

DA REDAÇÃO - A prefeitura iniciou nesta semana a reforma da locomotiva a vapor, popularmente conhecida como Maria Fumaça, localizada na praça IV Centenário. O trabalho é coordenado pela Secretaria de Meio Ambiente (Sema) em parceria com empresas privadas e sem custos ao município.

Vandalizada e deteriorada pela ação do tempo, a locomotiva, que é similar à que puxava o trem da Ferrovia de Guarulhos, já teve a pichação removida e recebeu aplicação de tinta de fundo preparadora e massa plástica para correção de desgastes. As próximas etapas da restauração são a troca das peças enferrujadas, conserto da chaminé, aplicação da nova pintura e iluminação. O local será cercado com gradil para inibir novos atos de vandalismo.

A Sema busca agora novas parcerias para a reforma da estação e da casa do chefe da estação, conhecida como Casa Amarela.

Cidade registra quase 9 mil recuperados de covid-19

DA REDAÇÃO - Segundo o Boletim Epidemiológico atualizado pela Secretaria Municipal da Saúde ontem, das 10.352 pessoas que foram diagnosticadas com covid-19 em Guarulhos, 8.995 se recuperaram da doença, 772 não resistiram e foram a óbito e 585 seguem em tratamento, o que significa que até o momento 86,8% das pessoas infectadas foram curadas, enquanto que a taxa de letalidade se mantém em 7,4% na cidade.

Nas últimas 24 horas, 15 óbitos, que ocorreram em maio (3), junho (8) e julho (4), tiveram as investigações concluídas com confirmação da causa para covid-19, sendo cinco mulheres e dez homens. As vítimas são duas pessoas entre 50 e 59 anos, seis idosos entre 60 e 69 anos, quatro entre 70 e 79 anos e três com idade igual ou superior a 80 anos. Outros 16 óbitos seguem em investigação.

A taxa de ocupação dos leitos municipais de UTI para tratamento da covid-19 registrou mais uma queda, passando de 52,5% na segunda-feira (6) para 51,2% nesta terça. O mesmo ocorreu com a enfermaria, que no dia anterior estava com 73,9% dos leitos ocupados e hoje baixou para 72,1%.

No Centro de Combate ao Coronavírus (3C-Gru), onde 52 pessoas estão internadas, sendo 18 em UTI, 30 na enfermaria e quatro em observação, lamentavelmente um óbito, que ainda será investigado, foi registrado. A boa notícia é que 16 pacientes receberam alta e puderam retornar aos seus lares nesta terça-feira (7).

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DO REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE GUARULHOS - COMARCA DE GUARULHOS - ESTADO DE SÃO PAULO - MANUEL SANCHES DE ALMEIDA - Oficial - CNPJ nº 51.260.743/0001-31 - **EDITAL -** INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - **MANUEL SANCHES DE ALMEIDA,** Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial o Sr. **FLAVIO EDUARDO DA SILVA**, brasileiro, vendedor, RG. 27.988.952-5-–SSP/SP, CPF/MF. 279.865.158-13, residente na Rua Monsenhor Arruda Câmara, N°286, Vila Ede, em São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **BANCO BRADESCO S/A**, (prenotado sob n.343.501) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 9, na matrícula n. 80.387, desta serventia, pela qual **FLAVIO EDUARDO DA SILVA E TATIANE DOS SANTOS DIAS**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Avenida Rotary, N°680, Apto 13, Torre 03, Bem Viver Condomínio Clube, Edifício Solaris, Vila das Bandeiras. A devedora fiduciante TATIANE DOS SANTOS DIAS, foi notificada pessoalmente pelo 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo (conforme certidão de fls. 106). Com o intuito de proceder à intimação pessoal do devedor FLAVIO EDUARDO DA SILVA, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a)** Avenida Rotary, N°680, Apto 13, Torre 03, Bem Viver Condomínio Clube, Edifício Solaris, Vila das Bandeiras, Guarulhos/SP – CEP: 07042-000 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: o destinatário mudou-se do endereço indicado há mais ou menos três anos para local incerto e não sabido, conforme informações prestadas pelo Sr. Benher Lima Vasconcelos, o qual se apresentou como porteiro do condomínio (conforme certidão de fls. 96); **b)** Rua Monsenhor Arruda Câmara, N°286, Vila Ede, São Paulo/SP – CEP: 02203-020. (no endereço dos devedores constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador do 1° Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo certificado: "... compareci no endereço acima indicado e, lá estando, fui atendido pela Sra. Tatiane dos Santos Dias, ex-esposa do Sr. Flavio Eduardo da Silva, a qual informou que o mesmo não reside no local, sendo seu endereço por ela ignorado" (conforme certidão de fls. 119). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital do devedor: **FLAVIO EDUARDO DA SILVA**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: *§ 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em* ***local ignorado, incerto ou inacessível,*** *o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da ultima publicação do edital.* Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 125, 126 e 127. Assim, pelo presente, fica o referido fiduciante **(FLAVIO EDUARDO DA SILVA),** intimado para que, NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS (Provimento.CG. 16/2020, Art. 7, § 1), a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 13:00h)**, para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 22/06/2020 perfazia o valor de R$16.790,93 (dezesseis mil, setecentos e noventa reais e noventa e três centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (30 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 23 de junho de 2020. **Raul Lima de Almeida Júnior - Substituto do Oficial**

PONTO DE VISTA

MATHEUS JACOB
formado em Economia pelo Insper, mestre em Filosofia pela PUC-SP, com educação executiva em Liderança e Comunicação pela Chicago Booth Business School

Pequenas empresas, grandes líderes: como agir em tempos de crise?

Toda relação pode ser uma relação de liderança. Em pequenas e médias empresas, essa visão não é apenas necessária. É fundamental. Em tempos de crise, isso se torna mais fundamental ainda. Primeiro, é preciso ser prático. Todas as oportunidades que surgirem, qualquer empresário neste momento precisará saber aproveitar – e ser um bom gestor será fundamental para isso. Assim, trago aqui cinco pontos fundamentais para todos os empresários estarem atentos neste momento:

> Na ânsia de inovar, de se reinventar, tenho visto muitos empresários colocarem tudo a perder

Entradas. Esteja atento a todas as formas de entradas financeiras possíveis para você neste momento. Quais são as possibilidades que os governos estão dando dos mais diversos auxílios, prorrogações e afins. Esteja atento.

Saídas. Mais do que nunca, todos os gastos importam. Pequenos empresários que ainda fazem gestão sem um controle financeiro preciso, é o momento de abrirem as planilhas, as ferramentas de gestão e se atualizarem. Hoje, existem ferramentas digitais que facilitam todo este processo e podem poupar toda a parte de organização.

Realocar recursos. Colaboradores estarão disponíveis em áreas que não estão mais sendo necessárias e poderão ser a sua porta de entrada em novos negócios. Quem pode te ajudar em mídias digitais? Quem pode te ajudar a rever os gastos? Quem pode te ajudar a visualizar uma forma de entrar no universo digital, de consultoria ou de prestação de serviços remotos – uma ampliação de portfolio fundamental para este momento.

Comunicação. Seja o mais transparente possível com a sua equipe. Diga o que está acontecendo, as perspectivas e dê para as pessoas objetivos plausíveis e realistas. Uma equipe desmotivada, desacreditada ou desconfiada é a pior coisa que empresas podem desejar ter neste momento, não importa o seu porte.

Quais brigas comprar e quais riscos não correr. Este não é o momento de fazer grandes aportes e investimentos. A cada semana, o mundo está se tornando um novo mundo. O que era o novo normal em abril já não é mais em maio. Na ânsia de inovar, de se reinventar, tenho visto muitos empresários colocarem tudo a perder. Inteligência e gestão não é isso.

Se formos capazes de aproveitar novas oportunidades (e isso significa esforço), fazer uma gestão financeira de casas decimais e realocar os nossos recursos da forma mais eficiente possível – e isso inclui comunicar – e liderar, talvez o fim do túnel se torne um pouco mais visível para cada um de nós. E, principalmente, estaremos bem mais preparados quando chegarmos lá.

ANOTE

O governo federal publicou um decreto autorizando o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) a pagar antecipações de auxílios-doença e do Benefício de Prestação Continuada (BPC). A medida, publicada em seção extra do Diário Oficial da União (DOU) dessa quinta-feira (2), determina que as antecipações serão pagas até o dia 31 de outubro. A Lei nº 13.982, que trata da autorização para antecipar o pagamento, estabeleceu o prazo de três meses, a partir de abril, para o pagamento de um salário-mínimo por mês para beneficiários do BPC e do auxílio-doença. A prorrogação publicada ontem tem por objetivo evitar a aglomeração de pessoas para atendimento presencial nas agências do INSS, em razão da pandemia do novo coronavírus (covid-19). De acordo com o decreto, a concessão da antecipação do auxílio-doença no valor de um salário mínimo (R$ 1.045,00) se dará sem a realização de perícia médica.

O Ministério do Meio Ambiente criou nesta sexta-feira (3) o Programa Floresta+ para valorizar quem preserva e cuida da floresta nativa do país. O projeto-piloto vai começar destinando R$ 500 milhões para conservação da Amazônia Legal. O programa conta com a participação do setor privado e de recursos de acordos internacionais. "Esse é o maior programa de pagamento por serviços ambientais no mundo, na atualidade. Os R$ 500 milhões recebidos do Fundo Verde do Clima vão remunerar quem preserva. Vamos pagar pelas boas práticas e reconhecer o mérito de quem cuida adequadamente do meio ambiente", disse o ministro do Meio Ambiente, Ricardo Salles, em reunião virtual nesta sexta. Podem participar do programa pessoas físicas ou jurídicas, de direito público ou privado, grupo familiar ou comunitário que, de forma direta ou por meio de terceiros, executam atividades de serviços ambientais.

CLASSIFICADOS

EMPREGOS

Precisa-se

SERRALHEIRO
P/serviços em chaparia, solda mig, furacão. Enviar currículo c/pretensão de salário. Somente com experiência comprovada. mcnelsoneletrometalurgica@gmail.com

TAPECEIRO
com experiência em sofás. F.: 99885-4535 c/ Eliane

VENDEDOR (A) EXTERNO
Para produto de Mdf. Pagamento diário. CV para WhatsApp (11) 93454-8900

IMÓVEIS

Vende-se

APTO MORADA DO SOL
2 Dorms., 1 vga., R$ 150 Mil ac. auto parte de pgto. F.: 96755-1166

COTA CONTEMPLADA
Crédito Imobiliario R$ 400 Mil , Quero R$ 48 Mil + Divida (11) 94372-6658

APTO. CENTRO
Edifício Rachid, grande/ reformado 145m, 3 dorm/2 suit, 1 vaga 370 mil/ 94812-2445/ 98263-3268

SERVIÇOS

Festas

S.D.LOCAÇÃO
Cama elástica+ Pisc. bolinhas+ escorreg. e gangorra R$ 140, s/ limite de horário 96916-8335/96169-0875

Relax

SATIKO JAPA 22A.
Legítima, fitness e linda. F.: 93476-1358 whats.

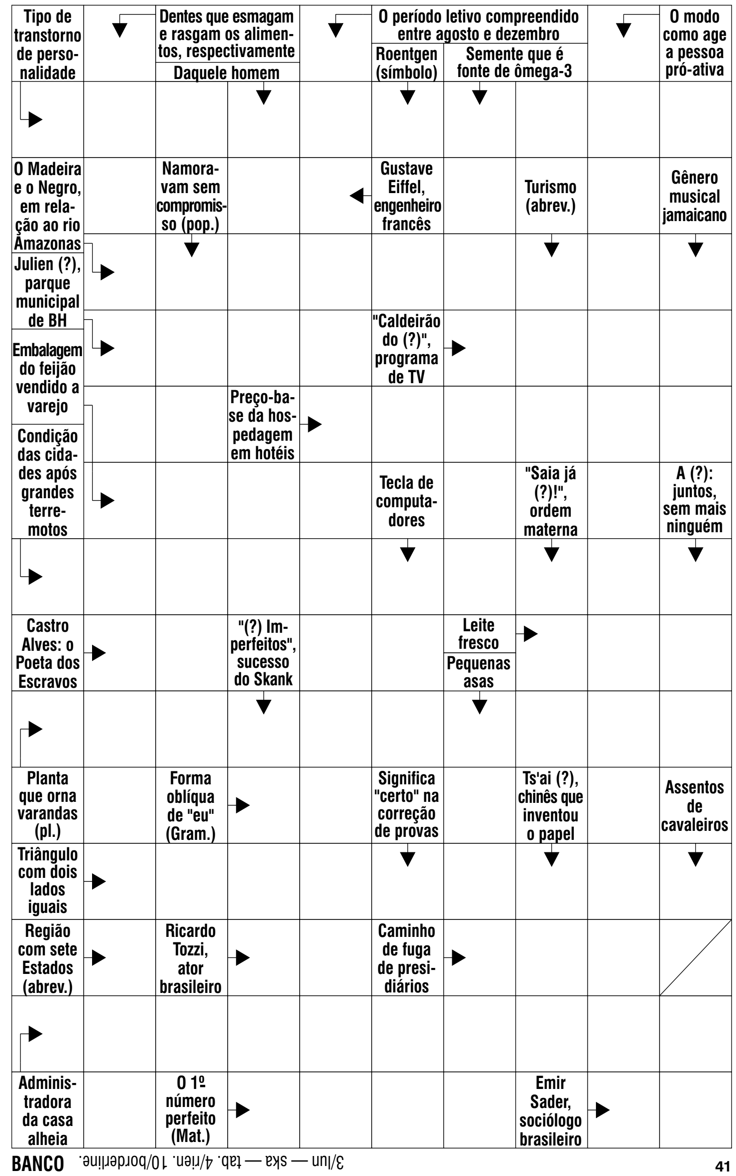
NEGÓCIOS

Oportunidade

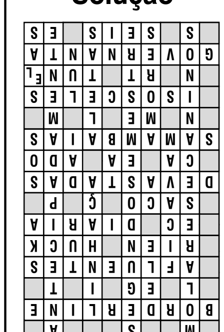
ANUNCIE AQUI 97380-7685

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL



Solução



HORÓSCOPO

ÁRIES: As questões que envolvem a sorte estarão bem conectadas a você agora. Pense em tudo o que você pode fazer para melhorar agora.

TOURO: De todos os componentes naturais Terra será o principal para você neste momento. Se as coisas não forem se acalmando agora.

GÊMEOS: Só deverá explanar as coisas que realmente precisa dizer agora. Tente pegar cada chance que tiver e colocar no mais alto nível agora.

CÂNCER: Reflita sobre a melhor maneira de lidar com intempéries. Irá sentir uma grande timidez que vem se arraigando pelo elemento Água neste momento.

LEÃO: O que ocorrer no planeta Netuno tende a ser favorecido pelos eventos no nosso imperial astro rei. Fogo mostrará quais serão os seus grandes objetivos agora.

VIRGEM: Estará com o coração mais aberto e iluminado pelo planeta Netuno agora. Não haverá ponta solta agora para você crescer ainda mais.

LIBRA: Não coloque em causa a sua integridade moral, precisará agir sem qualquer tipo de frivolidade, valorizando do sempre o que for ideal.

ESCORPIÃO: O planeta Urano irá melhorar e muito a sua relação tornando tudo possivelmente mais apaixonante. O satélite Lua fará tudo ser diferente e pior.

SAGITÁRIO: Mostrará uma boa disposição para conseguir ampliar os seu ideais neste seu grande momento de intrigas.

CAPRICÓRNIO: Seus pensamentos ficarão um pouco confusos por causa da Lua neste momento soturno. Ficará vulnerável neste momento.

AQUÁRIO: O planeta Mercúrio irá transformar você muito em relação ao que o elemento Fogo tem feito com você agora.

PEIXES: O seu sistema respiratório irá estará de certa forma comprometido agora, nesta fase tão ruim. O planeta Netuno irá ajudar você agora.

Lanches
19,90
Combo 29,90
Lanche + fritas +
refrigerante ou chopp Brahma
PEÇA PELO
ifood
THE FIRE
STEAK & BURGER
Válido apenas para Fire Burger, Peperoni Fire, Sausage Fire e Cordeiro Fire