

FOTO: REPRODUÇÃO/FACEBOOK



Corpo de Gugu já foi liberado por instituto médico legal da Flórida

Acontece

Pág. 2

FOLHA METROPOLITANA

o jornal de Guarulhos

APOIA O NOVENO AZUL

48 ANOS

Terça-feira, 26 de novembro de 2019

Ano 48 Nº 604

FOTO: JULIO RICARDO



'Contos Negreiros do Brasil' é destaque da programação do Sesc

Variedades

Pág. 14

f jornalfolhametro

folhametropolitanagru

99643-2765

www.fmetropolitana.com.br

Distribuição Gratuita

Com 6,4 mil casos, Guarulhos antecipa combate ao mosquito da dengue

Saúde realizou capacitação para 145 vice-diretores da rede municipal de ensino além de funcionários do aeroporto; Semana Estadual de Mobilização seguirá até sexta com ações de conscientização para pais e alunos nas escolas

Pág. 4

FOTO: JOSÉ CRUZ/AGÊNCIA BRASIL

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

MEC lança carteira de estudante digital

Pág. 10

VALIDADOR



FOTO: DIVULGAÇÃO



Alfândega de Guarulhos realiza leilão de mercadorias apreendidas

Pág. 10

Suspeito de dar 'sumiço' em ouro do aeroporto tem patrimônio de R\$ 2 milhões

Pág. 6

Segundo a Polícia Civil, parte dos bens teria sido adquirida após o roubo em Cumbica; homem preso na última sexta também tem câncer em estado avançado

Cotações

-0,25%
108.423
Bovespa

+0,53%
R\$ 4,21
Dólar

+0,66%
R\$ 4,65
Euro

5%
Selic (ano)

R\$ 998
Salário Mínimo

Disque-Denúncia
181



São três temporadas sem perder uma única partida. Tenho muito orgulho, não apenas dos nossos atletas, mas também de toda a comissão técnica, psicólogos, diretoria", Alexandre "Zuza", técnico do Hércules-Guarulhos

COLUNA LIVRE

HERMANO HENNING

Jornalista

hermano.henning@fmetropolitana.com.br



Sou do tempo em que Guarulhos não tinha escola de nível superior. O nível de preparação mais alto que existia aqui era uma escola que formava técnicos em contabilidade. Depois dela veio o curso normal formando professores primários. Antes disso, jovens da cidade tomavam o trem diariamente pra estudar nas escolas da capital. Era o tempo da linha de trem da Sorocabana que ligava nossas estações (o ramal seguia até Cumbica, na base aérea) até a estação da Luz.

Depois vieram as faculdades. A primeira delas funcionou no bairro da Ponte Grande num imenso prédio que abrigava anteriormente o Colégio Santa Catarina, um internato para moças. Foi a Faculdade de Direito.

Criada pelo professor Adolfo de Vasconcelos Noronha, a Faculdade de Direito de Guarulhos, dois ou três anos depois, já no começo dos anos setenta, mudou-se para um prédio no bairro de Vila Rosalia, onde está até hoje. Virou universidade.

Depois disso os cursos de ensino superior prosperaram. Somos hoje uma cidade com um milhão e quatrocentos mil habitantes. E, sem dúvida, o mais importante centro em desenvolvimento do estado. Ultrapassamos com folga a cidade de Campinas e temos uma arrecadação superior às de muitas capitais de estado.

Foi tudo muito rápido. E, ainda hoje, o Município cor-

re procurando se preparar para tempos cada vez mais exigentes.

Planta 4.0

Nesta terça-feira, o Centro Universitário Eniac e o CITIG (Centro de Inovação Tecnológica Innovation/Eniac de Guarulhos) inauguram sua planta da indústria 4.0, para preparar jovens recrutados pelas indústrias locais. Eles vão suprir as demandas cada vez mais exigentes dessas empresas.

O conceito, explica o professor Ruy Guérios, mantenedor do Centro Universitário, veio da Alemanha, difundindo na prática os ensinamentos da indústria 4.0 que envolve questões ligadas à computação em nuvem, realidade aumentada, sistemas integrados, internet das coisas e segurança cibernética. E por aí vai.

São as matérias que eles, esses jovens distribuídos pelas nossas escolas, vão precisar para enfrentar um futuro bem mais complicado do que a gente imaginou na época de faculdade. Minha geração não precisou delas.

Só que o mundo mudou. A tecnologia ajuda, mas é exigente. E Guarulhos está pronta para preparar gente capaz de estudar e entender isso tudo.

A Planta 4.0 será inaugurada hoje pelo prefeito Gustavo Henric Costa, o Guti, pela manhã, na rua Força Pública, 89, no centro da cidade. Um evento de muito significado.

RETRATO DO LEITOR

Caro leitor, poste sua foto no Facebook ou Instagram com a #SuaFotoNaFolha. Se sua foto for a mais curtida, você poderá ganhar um super prêmio. Participe!

FOTO: PETERSON PAULINO/@PETERSONPAULINO



CÉU - Os contrastes no céu na região da Ponte Alta revelam as belezas do universo

ACONTECE

Paço Municipal recebe a exposição Lixo Zero até sexta

Até a próxima sexta-feira (29) permanecerá no Paço Municipal, no Jardim Bom Clima, a exposição Lixo Zero. A iniciativa da divisão técnica de Educação Ambiental da Secretaria de Serviços Públicos objetiva ampliar a conscientização dos servidores da Prefeitura a respeito dos impactos do consumismo, bem como sobre a necessidade de reduzir a quantidade de rejeitos produzidos no ambiente de

trabalho e também em âmbito doméstico.

Os visitantes da Lixo Zero aprendem a diferenciar resíduos recicláveis e compostáveis do que é lixo, bem como a separar e destinar corretamente tais materiais. Exemplos de como montar uma composteira utilizando garrafas plásticas de água e de como reaproveitar latinhas de alumínio, rolos de papel higiênico, entre outros resíduos, também compõem a exposição.

Palestra revela tradições de origem africana na cultura brasileira

É com foco nas tradições de origem africana que estão presentes nas mais diversas dimensões da cultura brasileira que Reginaldo Prandi, professor emérito da Universidade de São Paulo, apresenta A Influência das Tradições de Origem Africana na Cultura Brasileira. A palestra, que acontece nesta quarta-feira (27), às 19h, no Salão de Artes do Adamastor Centro, é gratuita e tem classificação livre.

Sob mediação de Sábatha Fernandes, a palestra objetiva, segundo Prandi, abordar a presença africana em contextos como língua,

música, artes plásticas, literatura, teatro, ritmos, dança, culinária, estética das cores, nos modos de sentir, pensar e entender o que é viver e até mesmo na postura física, no jeito de andar. “Enquanto a cultura e a sociedade brasileira foram se formando numa grande mistura de fontes ibéricas, africanas e indígenas, aumentadas com a imigração pós-escravidão, certos nichos da sociedade acabaram desempenhando o papel de preservação dos traços mais próximos da África. Tais traços foram trazidos a nós durante o regime escravista”, explica Prandi.

Corpo de Gugu já foi liberado por IML da Flórida

O corpo de Gugu Liberato, morto aos 60 anos, foi liberado ontem pelo instituto médico legal do Estado da Flórida, e já aguarda a retirada pela funerária responsável por realizar o traslado. A expectativa de chegada ao Brasil e o velório se mantêm iguais, com a cerimônia marcada para a próxima quinta-feira (28). As informações são da assessoria do apresentador. Quem assinou os documentos necessários para a liberação foi João Augusto Liberato, de 18 anos, filho mais

velho do apresentador. Seguindo as leis da Flórida, o primogênito de Gugu é o responsável por assinar toda a documentação ligada aos trâmites necessários para o traslado do corpo.

Ainda segundo a assessoria, a retirada do corpo pela funerária deve acontecer já nas próximas horas. Como foi informado anteriormente, o velório está marcado para acontecer na Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (Alesp), e vai ser aberto ao público.

FOLHA
METROPOLITANA

Editora Happens

Diretora de Redação: Rosana Ibanez - rosana.ibanez@fmetropolitana.com.br
Diretor Comercial: Cae Mendroni - cae.mendroni@fmetropolitana.com.br
Diagramação e Arte: Ivanildo Barbosa e Bianca Lima - arte@fmetropolitana.com.br
E-mail Redação: redacao@fmetropolitana.com.br
Agência de Notícias: Agência Estado/ **Impressão:** Folha Gráfica
 Os artigos e colunas assinados são de responsabilidade de seus autores.

Sede, Redação e Publicidade: Rua Ari Barroso 166 - 1º andar - Jardim Pinhal - Guarulhos - SP - CEP: 07120-040
 Telefone: 4210-1371 - www.fmetropolitana.com.br

smart fit
A academia inteligente.

**SUA ACADEMIA TEM?
FIT DANCE,
AULAS DE GINÁSTICA,
TREINOS EXCLUSIVOS,
E ESTACIONAMENTO
A PARTIR DE**

**R\$ 79^{,90}
mensais***

**NA SMART FIT
VILA GALVÃO TEM!**

Avenida Emílio Ribas, 2680

Vai que é fácil! smartfit.com.br

* O preço da mensalidade não inclui taxas de adesão e manutenção anual. Pagamento mensal por débito automático em conta-corrente ou cartão de crédito. O preço mínimo pode variar entre os planos e as unidades. Consulte a relação de unidades em smartfit.com.br. Sujeito a alterações sem aviso prévio. Não aceitamos cheques. Pagamento em dinheiro deve ser feito à vista, direto na unidade, incluindo mensalidade do período de 12 meses, taxas de adesão e manutenções anuais vigentes. Imagens meramente ilustrativas. ** Condições promocionais não são válidas para pagamentos à vista. *** O Plano Black garante acesso ilimitado para todas as unidades do Brasil. **** O Plano Black garante acesso limitado de 5 convidados por mês em qualquer unidade da rede.

Com altos números de dengue, Guarulhos antecipa ações de combate ao *Aedes aegypti*

MAYARA NASCIMENTO - Após registrar 6.400 casos de dengue neste ano, a prefeitura antecipou ações para o combate ao mosquito transmissor. No Estado de São Paulo, as ocorrências já ultrapassam 390 mil casos. Em 2017 apenas 391 pessoas contraíram dengue na cidade. Já em 2018, os números apontam 90 casos. A grande diferença entre os anos anteriores e este ano, assusta a população.

Visando preparar a cidade para o verão 2019/2020 e reduzir o número de casos no ano que vem, a Secretaria de Saúde capacitou 145 vice-diretores das escolas da rede municipal de ensino na sema-



FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

na passada, para ajudarem no combate ao *Aedes aegypti*.

Os profissionais do Departamento de Vigilância em Saúde ministraram uma capacitação sobre o tema no GRU Airport – Aeroporto In-

ternacional de São Paulo, em Cumbica, para funcionários de empresas prestadoras de serviço, bem como para trabalhadores da administradora aeroportuária, companhias aéreas e servidores públicos.

Semana Estadual de Mobilização

Até o dia 30 acontecerá a Semana Estadual de Mobilização para reduzir a infestação do mosquito e prevenir doenças. Ontem a Escola Municipal Cora Coralina recebeu um agente comunitário de saúde vestido de mosquito transmissor da dengue, chikungunya, zika vírus e febre amarela. A encenação teatral dos profissionais da Unidade Básica de Saúde Cabuçu, que animou as crianças ao mesmo tempo em que ensinou como combater o vetor.

A proposta da Semana Estadual de Mobilização é intensificar as ações nas escolas estaduais, municipais e particulares de São Paulo com dois objetivos: verificação das condições do ambiente escolar para evitar a proliferação do mosquito no período de recesso escolar e orientação a alunos e pais sobre as medidas preventivas contra a dengue e demais arboviroses.

Na sequência, entre os dias 2 e 7 de dezembro, deverão ser ampliadas as ações de controle

vetorial, por meio da priorização de áreas com maior infestação de larvas e eliminação de recipientes que possam ser importantes na reprodução do mosquito. Por isso, várias ações estão programadas para acontecer na cidade nesse período, tais como orientações em escolas, caminhadas com distribuição de informativos, panfletagem em feiras livres, palestras e exibição de vídeos educativos nas Unidades Básicas de Saúde (UBS).

SDU deve realizar operação especial para fiscalizar comércio irregular em dezembro

LUCY TAMBORINO - Guarulhos deve contar com uma operação de fiscalização especial focada no comércio irregular no próximo mês. A medida deve ser realizada pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano. “Na realidade a gente está fazendo um trabalho em conjunto, não só do comércio, mas em relação ao bem-estar e segurança pública. É uma ação conjunta com as forças policiais”, afir-

mou Guilherme Araújo Lavras, secretário-adjunto da pasta durante a audiência pública do projeto da Lei Orçamentária Anual – LOA 2020, realizada ontem.

Já para o ano que vem, dentre os projetos apresentados, está a regularização das feiras livres. “Há estudos dentro da nossa secretaria e provavelmente também haverá a mudança de alguns locais”, apontou Lavras.

Na Câmara ainda tramita a lei de zoneamento. “A nossa perspectiva é que seja aprovada ainda este ano. O projeto tem tanto ganho socioeconômico, porque nós fizemos vários estudos e direcionamentos para melhorar o bem-estar social”, afirmou. Ele explicou que houve mudanças, por exemplo, na classificação de ruas que se dividem entre mistas, residenciais ou comerciais.

Secretaria de Finanças analisa licitação da Zona Azul antes de nova publicação

LUCY TAMBORINO - A licitação da Zona Azul deve ser republicada em breve. Essa foi a promessa do secretário de Trânsito e Mobilidade Urbana, Paulo Carvalho, durante a audiência pública do projeto da Lei Orçamentária Anual – LOA 2020, realizada ontem. A data exata para isto, porém, não foi informada. Segundo ele, o certame agora está na Secretaria de Finanças. “O processo não demorou, mas teve alguns questionamentos do Tribunal de Contas e para concluí-lo isso deve ser sanado”, disse.

O certame foi suspenso pela própria prefeitura em meados de julho para adequações no edital. A licitação também já havia sido suspensa outras duas vezes pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo

(TCE-SP). A cidade está sem o estacionamento rotativo desde março do ano passado.

Carvalho também se mostrou favorável ao pagamento de tarifas de ônibus municipais com cartão de crédito e débito. Atualmente tramita na Câmara um projeto de lei que propõe esta medida. “Qualquer pagamento que não for em dinheiro é bem-vindo. Se a Câmara tem esse projeto é um bom projeto. Se for aprovado, em 30 dias nós fazemos as adaptações”, completou. Na audiência ele ainda esclareceu que o valor para instalar os semáforos na avenida Otávio Braga de Mesquita é proveniente de recursos do Departamento Estadual de Trânsito (Detran-SP), devido ao grande número de acidentes na região.

FOTO: LUCY TAMBORINO



Reajuste tarifário deve ser definido até fevereiro

O reajuste das tarifas de ônibus em Guarulhos ainda não foi definido pela STMU, mas um estudo deve ser realizado. “Todo ano nós temos um estudo permanente das despesas que as empresas têm e a partir disso conseguimos calcular esse aumento, mas por enquanto não há previsão”, informou. De acordo com ele, isso deve ser definido entre o final de janeiro e o início de fevereiro.

O secretário também afirmou ser contra as integrações do Bilhete Único no transporte intermunicipal. “Eu sou contra qualquer tipo de integração, porque Guarulhos já paga um subsídio alto. Se não tiver nenhum custo a mais para o município eu sou a favor, quando há algum custo fica muito ruim para cidade”, defendeu. Já o oposto, a integração do cartão BOM com os ônibus municipais, ele acredita que isso deve ser realizado somente se houver um pagamento por parte da Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos de São Paulo (EMTU).

Já quanto a obras, como a extensão da Linha 13-Jade da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM) até o Bonsucesso, Carvalho afirmou que não há como prever quando acontecerá. “Se dependesse do prefeito Guti esta obra estaria em andamento, mas a intervenção é do governo do estado. É uma decisão da CPTM e do estado, nós só pedimos que seja feita a extensão”, disse.



SAIA DO ALUGUEL!



**EM APENAS 15 MESES,
MORANDO EM UM LUGAR INCRÍVEL,
DO JEITO QUE CABE NO SEU BOLSO**

MONTE A PROPOSTA IDEAL PRA VOCÊ !!

COMO VOCÊ QUER PARCELAR SUA ENTRADA? ACEITAMOS SEU CARRO, FGTS E PARCELAMOS A PARTE EM DINHEIRO EM ATÉ 15 MESES. O RESTANTE VOCÊ FINANCIÁ DIRETO COM A CAIXA, QUE GARANTE A ENTREGA DO SEU APARTAMENTO.


 +
 
 +
 
 = R\$ **35 MIL***

*ENTRADA

**PREENCHA OS QUADROS ACIMA,
TIRE UMA FOTO E NOS MANDE VIA
WHATSAPP 11 94036-0408**

R. JOSÉ DAMIANI, 145 - PONTE GRANDE - ALTURA DO Nº 3810 DA AV. GUARULHOS

11 2788-3010 | 2788-3011  11 94036-0408

RESIDENCIALMONTESIAO.COM.BR

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



FINANCIAMENTO



VENDAS



O projeto arquitetônico encontra-se aprovado no Prefeitura Municipal de Guarulhos sob o alvará de construção nº 40342014, Processo nº 01.110 de 2014. Incorporação registrada perante o registro nº 0,25 matrícula 90.711 de 1ª Carteira Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos em 02/08/2017. As imagens são ilustrativas. O projeto está sujeito a alteração sem aviso prévio, para sempre respeitando de todos os aspectos. Informações sobre preços, formas de pagamento e prazo total validade somente de acordo com o contrato de compra e venda assinado pelo comprador.

Suspeito de dar 'sumiço' em ouro do aeroporto tem câncer avançado

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO - Marcelo José de Lima, o Marcelo Febrônio, de 44 anos, é o principal suspeito de ter "escoado" os mais de 700 quilos de ouro roubados no mega-assalto ao terminal de cargas do Aeroporto de Cumbica, em Guarulhos. Acusado de integrar a quadrilha que realizou o ataque em julho, ele foi preso nesta sexta-feira (22) por policiais do Departamento de Investigações Criminais (Deic).

Segundo a Polícia Civil, Marcelo Febrônio ostenta um patrimônio superior a R\$ 2 milhões - parte dos bens teria sido adquirida após o roubo em Cumbica. Recentemente, ele teria comprado um apartamento no bairro do Morumbi, área nobre da zona sul, pelo qual paga prestações de cerca de R\$ 70 mil, e uma chácara de alto padrão em Atibaia.

Antes do assalto, o preso já era dono de um imóvel em Peruíbe, no litoral, mas uma empreiteira teria sido contratada para reformá-lo neste semestre. Febrônio também é proprietário de um Jeep Compass, modelo 2020, avaliado em mais de R\$ 180 mil, de acordo com a investigação.

Para o delegado Pedro Ivo Corrêa, titular da Roubo a Bancos do Deic, delegacia responsável pelo caso, há indícios de que os bens tenham

origem ilícita. "Estamos pedindo bloqueio e quebra de sigilo bancário de contas que ele movimentava", afirma.

Levantamento da Polícia Civil mostra que Febrônio já tinha passagem por crimes de tráfico de droga e roubo a um carro-forte em na década de 1990. Em 2005, ele também foi detido por roubo de carga. Investigadores afirmam que o apelido do suspeito é uma referência a Febrônio Índio do Brasil - um serial killer brasileiro do século 19.

O suspeito teria participado de todas as etapas do ataque à Cumbica, do planejamento à execução, de acordo com o inquérito. No assalto, a quadrilha levou 711 quilos de ouro, 36 quilos de prata, 15 quilos esmeralda bruta, 18 relógios e um colar de luxo - o valor estimado é de R\$ 117 milhões.

Ele é apontado como o principal suspeito de negociar com interceptadores da carga roubada. Segundo Corrêa, a quadrilha fez o assalto já sabendo qual seria o destino - o paradeiro ainda é desconhecido da polícia. "Assim que o roubo acabou, eles já tinham todo o caminho para tirar esse roubo de circulação e para colocar depois em circulação", diz.

O suspeito é ex-ourives e chegou a ter uma loja de com-

pra e venda de ouro nos anos 2000 no centro de São Paulo. A polícia acredita que ele tenha se valido de contatos na área para dar "sumiço" à carga de Cumbica. Com sua prisão, os investigadores esperam conseguir rastrear a carga roubada.

Vídeo obtido pela Polícia Civil mostra que Febrônio se reuniu com Francisco Teotônio da Silva Pasqualini, o Velho, apontado como o mentor intelectual do ataque ao terminal de cargas. Pasqualini é foragido da Justiça e integra a lista de "mais procurados" pela polícia de São Paulo.

O encontro aconteceu em



um imóvel em São Caetano, no ABC, na semana anterior ao assalto. Segundo a Polícia Civil,

Febrônio também aparece nas imagens de câmeras de segurança que gravaram o ataque.

Homem tem câncer avançado

Febrônio foi preso em um posto de gasolina na Rodovia Fernão Dias, na altura de Mairiporã. No carro, também estava sua mulher, dois filhos pequenos e a babá. "A esposa já prestou declarações e está sendo investigada por atuar na parte da lavagem", afirma Corrêa.

Segundo a polícia, ele não resistiu à prisão e teria, no primeiro momento, admitido participação no assalto. Em depoimento oficial, ele ficou calado.

Há menos de dois anos, o suspeito recebeu diagnóstico de câncer de mama e faz tratamento desde então. O estágio da doença é avançado, segundo a Polícia Civil. "Já havia indício de que havia um indivíduo com problema de saúde (na quadrilha) desde a primeira semana de investigação", diz o delegado.

Antes de realizar a prisão, os policiais seguiram o suspeito e monitoraram seus passos por dias. Desconfiado, ele chegou a dormir em diferentes motéis de São Paulo durante uma semana. A polícia trabalha com o número de 14 criminosos na quadrilha. Até o momento, sete suspeitos foram identificados e cinco, presos.

Funcionário do aeroporto, Peterson Patrício é acusado de ter passado informações privilegiadas à quadrilha e está na prisão. Também estão detidos Peterson Brasil, Célio Dias e Marcelo Ferraz da Silva, o Capim, que é apontado como líder da "parte operacional".

Já na lista de foragidos, além de Pasqualini, está Joselito de Souza, de 52 anos. Ele é dono de um lava-rápido usado pela quadrilha para clonar viaturas da PF, segundo a investigação.

Mais de cinco mil pessoas participam do 'Sabores do Alto Tietê' em Guarulhos

FOTO: DIEGO SANTOS



DA REDAÇÃO - Um público de mais de cinco mil pessoas foi conferir neste sábado (23) a

quarta edição do "Sabores do Alto Tietê" - uma feira cultural que reúne o melhor da

culinária de Guarulhos e de outros nove municípios que integram o Condemat (Consórcio de Desenvolvimento dos Municípios do Alto Tietê). Guarulhos participou como sorvete de mandioca - uma receita tradicional de famílias do bairro Torres Tibagy - e o arroz suíno - com sua origem na rota dos Bandeirantes que passava pela cidade -, além de expor produtos de artesanato do projeto Tear -serviço da Rede de Atenção Psicossocial da prefeitura para reabilitação de pessoas com sofrimento psíquico ou transtornos mentais, que participam de ofici-

nas (mosaico, tear, vela, marcenaria, entre outros).

"Nós temos pratos típicos e bons demais como o sorvete de mandioca e o arroz suíno. Estamos recebendo o 'Sabores do Alto Tietê'. São 12 cidades da região vendendo comida típica para reverter aos Fundos Sociais, que vão levar aos que mais precisam", afirmou o prefeito Guti.

Entre os pratos salgados e doces comercializados a preços populares estavam pizzas, biscoitos, churrasco, tapioca doce e salgada, sorvete de massa, pastéis doces e salgados, suco de cambuci, yakissoba,

sorvetes, frutas com chocolate, paçoca, churros, bolo de pote, pão de mel, hambúrguer gourmet, lanche caipira, entre outros. Barracas de artesanato regional e atrações culturais completaram a programação.

Organizado em parceria pelo Fundo Social de Solidariedade de Guarulhos e o Departamento de Turismo, o evento foi idealizado pelos demais Fundos Sociais de Solidariedade do Condemat com o objetivo de estimular a integração e o voluntariado, divulgar as ações e arrecadar recursos para os projetos desenvolvidos nas cidades.

ÓTICA e FÁBRICA
STELLA MARIS

A ÓTICA DA FAMÍLIA GUARULHENSE

ESQUENTA
BLACK
FRIDAY



Na compra de R\$ 300,00
 você ganha
1 óculos de sol importado*
+ 1 armação da TARJA
AMARELA,
da sua escolha.

Promoção multifocal Space
(da linha da Varilux
de R\$ 160,00 por)
R\$ 125,00

Lentes CR anti reflexo
Grau +/- 4.00 cilindro 2.00
De R\$ 120,00 por R\$ 80,00

SEUS ÓCULOS PRONTOS EM ATÉ 1 HORA

**A Ótica Stella Maris e a clínica Visual
Lider, estarão funcionando nos
feriados de 15 e 20 de novembro**

* SOMENTE NA VITRINE DE BRINDES



Rua Cavadas, 236
Itapegica - Guarulhos
Tel. 2421-0896
2º a 6º das 8h as 20h
Sábado das 8h as 16h

R. Bela Vista do Paraíso, 44
Pres. Dutra - Em frente ao Lopes
Tel. 2431-9299
2º a 6º das 9h as 18h
Sábado das 9h as 16h

Av. Salgado Filho, 1301 - Lj 2
Supermercado Extra
Tel. 2229-0691
2º a Sábado
das 9h as 20h

Av. Juscelino Kubstichek, 4305
Pimentas - Guarulhos
Tel. 2480-3987
2º a 6º das 9h as 18h
Sábado das 9h as 16h

Rua Juarez Távora, 260
Jd São João - Guarulhos
Tel. 2467-7432
2º a 6º das 9h as 18h
Sábado das 9h as 16h

Av. Otávio B. de Mesquita, 1751
Vl. Flórida - Guarulhos
Tel. 3820-1700
2º a 6º das 9h as 19h
Sábado das 9h as 16h

www.oticastellamaris.com

ESTACIONAMENTO PRÓPRIO EM TODAS AS LOJAS

Cidade recebe Festival FutbolNet, parceria entre a Prefeitura e a Fundação Futbol Club Barcelona

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

DA REDAÇÃO - O CEU Paraíso-Alvorada recebeu, no último sábado (23), mais de 500 crianças e adolescentes que participaram do Festival FutbolNet, uma iniciativa da Fundação FCB – Futbol Club Barcelona promovida no Brasil com o apoio da Fundación Mapfre e a parceria da prefeitura.

No Brasil, apenas Guarulhos, Rio de Janeiro e, mais recentemente, Diadema firmaram parceria com a Fundação FCB, que busca, através do esporte e da arte, formar cidadãos que valorizem trabalho em equipe, humildade e superação, além de desenvolver a socialização e habilidades como o diálogo na resolução de conflitos.

Ao abrir o Festival FutbolNet, o prefeito Guti ressaltou a qualidade do projeto e o empenho da fundação em

acolher as crianças em um trabalho que visa à cidadania, utilizando uma metodologia que reforça conceitos e valores universais de forma lúdica. “Guarulhos está de portas abertas para iniciativas como essa”, disse.

A realização do evento encerrou a primeira fase do projeto construído com a Secretaria de Educação, no âmbito do Programa Escola 360. Somente neste ano, mais de mil crianças dos nove CEUs da cidade tiveram a oportunidade de conhecer e aproveitar as atividades do FutbolNet.

Para alcançar todos esses alunos, a equipe da Fundação FCB promoveu a formação de 18 professores de educação física e artes da rede municipal, sete voluntários e sete professores de educação



física da Secretaria de Esportes. O programa não busca a excelência esportiva, mas estabelece a atividade como um fator de socialização, educação afetiva e como uma experiência de convivência. A metodologia favorece a cooperação entre os participantes para que adotem objetivos comuns e vivenciem situações inclusivas.

“A disseminação de valores como educação, inclusão, respeito, confiança e trabalho em equipe são apenas alguns dos aprendizados que o projeto oferece aos participantes. Iniciativas como essa exemplificam para crianças e jovens a importância da cidadania”, afirma Fernando Pérez-Serrabona, representante da Fundación Mapfre no Brasil.

Hérkules-Guarulhos conquista o tricampeonato paulista de handebol

DA REDAÇÃO - O ginásio da Ponte Grande foi palco de muita festa para o esporte guarulhense. Neste domingo (24) a equipe do Hérkules-Guarulhos venceu o EC Pinheiros por 20 a 11 e sagrou-se tricampeã paulista de handebol, categoria mirim masculino.

Com muita movimentação e jogadas ensaiadas, o time da cidade se impôs durante toda a decisão e não deu chances ao adversário. “São três temporadas sem perder uma única partida. Tenho muito orgulho, não apenas dos nossos atletas, que são os protagonistas, mas também de toda a comissão técnica, psicólogos, diretoria e, claro, os pais que sempre nos apoiam”, disse o técnico Alexandre “Zuza”. O HK Guarulhos, time formado por jogadores e treinadores do próprio Hérkules, ficou em terceiro lugar na competição.

A ACADEMIA MAIS COMPLETA DE GUARULHOS

MUSCULAÇÃO
ESCOLA DE NATAÇÃO
HIDROGINÁSTICA
HIDROTERAPIA
MAIOR ESPAÇO DE LUTAS
DANÇAS
AULAS DE SALA

Academia
ACQUA SPORT

Inscrições e informações:
11 2440-3898 | 2461-3122
Rua Jaiminho, 75 | Vila Progresso

OUTSOURCING DE IMPRESSÃO É NA **RP PRIME**

QUALIDADE
PRIME
PREÇO
PROMO

VAMOS **CONVERSAR?**

RP Soluções em TI

envie um email
contato@rpprime.com.br

acesse
www.rpprime.com.br

(11) 4967-8400

SEGURANÇA GRUPO 

CLUBE DO CECAP

CONVIDADOS ESPECIAIS



JUNINHO HERNÁNDEZ

Rafa

Fundo de Quintal

DOM 01 14h

REALIZAÇÃO **H3** HUMBERTO MIRANDA



Vendas Online

CLUBEDOINGRESSO 

Symplã



Pontos de Venda

	AV. MONTEIRO LOBATO, 3415 - CECAP		AV. RIO REAL, 30 - JD. PRES. DUTRA
	AV. PAULO FACCINI, 2143 - MAIA		RUA JAMIL JOÃO ZARIF, 318 - TABOÃO
	AV. PAULO FACCINI, 176 - MAIA	sense	SHOPPING INTERNACIONAL E BONSUCESSO
	AV. DR. RENATO MAIA, 564 - MAIA	sense	R. CERQUEIRA CÉSAR, 48 - CENTRO

P.INFORMAÇÕES (11) 94805-7644 / 98909-3576

APOIO: **FOLHA METROPOLITANA**



MEC lança aplicativo de carteira estudantil digital

FOTO: JOSÉ CRUZ/AGÊNCIA BRASIL

DA REDAÇÃO - O Ministério da Educação (MEC) lançou ontem a nova carteira de estudante digital. Os alunos já cadastrados pelas instituições de ensino podem acessar o aplicativo. Chamada de ID Estudantil, o documento é totalmente gratuito e pode ser baixado no Google Play e na Apple Store.

O ministro da Educação, Abraham Weintraub, afirmou que o governo investirá R\$ 12 milhões na iniciativa, valor muito menor, segundo ele, do que o cobrado por entidades estudantis. "Se todos os estudantes do Brasil fizessem a carteirinha como é feita atualmente seria um valor bem superior a R\$ 1 bilhão, podendo chegar a R\$ 2 bilhões", projetou o ministro.

Para se cadastrar, as instituições de ensino podem indicar um gestor para o Sistema Educacional Brasileiro (SEB) que deve ter vínculo com a



escola para cadastrar as informações dos alunos.

"A partir destes dados, saberemos quem é estudante. A partir daí, o aluno poderá fazer sua solicitação pelo aplicativo", afirmou Daniel Rogério, diretor de tecnologia da informação do Ministério da Educação.

No documento, constarão nome, instituição de ensino,

data de nascimento, entre outros dados. Ao tirar a fotografia para o cadastro, será feita uma validação com os dados do Departamento Nacional de Trânsito (Denatran). Para quem não tem Carteira Nacional de Habilitação (CNH), será solicitada foto frente e verso da Carteira de Identificação (RG).

Alfândega de Guarulhos realiza leilão eletrônico para pessoas físicas e jurídicas

DA REDAÇÃO - Na próxima terça-feira (03) será realizado o leilão eletrônico de mercadorias apreendidas pela Receita Federal no GRU Airport – Aeroporto Internacional de São Paulo, em Cumbica. São 210 lotes das mais variadas mercadorias (perfumes, artigos esportivos, bebidas, bicicletas/acessórios, brinquedos, informática, instrumentos musicais, entre outros).

Os lotes estarão disponíveis para visita dos

interessados na alfândega do aeroporto, localizada na rodovia Hélio Smidt, s/nº, Armazém de Perdimento, localizado ao lado esquerdo do Terminal 1 entre os dias 26 e 28 de novembro, das 9h às 11h30 e das 13h30 às 16h.

O edital do leilão, com todas as informações, está disponível no site da Receita Federal <http://www25.receita.fazenda.gov.br/sle-sociedade/portal/edital/817600/4/2019>.

FOTO: DIVULGAÇÃO





RESIDENCIAL METRÓPOLE

- . Casas com 2 e 3 dormitórios
- . 2 vagas de garagem
- . Sem taxa de condomínio
- . Utilize seu FGTS

@metropoleimoveis1
@metropoleimovel

Fone: (11) 2401-0400

Avenida Nova Taboão, 347 - Jardim Nova Taboão - Guarulhos/SP

LANÇAMENTO!



www.metropoleimoveis.com

BLACKFIRE

Toda quarta tem lanches a preços especiais!

Lanches

19,90

Combo 29,90

Lanche + fritas + refrigerante ou chopp Brahma



Pepperoni Fire



Fire Burger



Sausage Fire



Pork Fire

Válido apenas para Fire Burger, Pepperoni Fire, Sausage Fire e Pork Fire

RUA TAPAJÓS, 56 - GUARULHOS - SP · WWW.THEFIRE.COM.BR
SEGUNDA: 12h AS 15h/18h AS 22h · TERÇA: 12h AS 23h
QUARTA À SÁBADO: 12h AS 00h · DOMINGO: 13h AS 22h

AOS DOMINGOS NOSSO VALET FICA LOCALIZADO NA ESQUINA, DEVIDO À FEIRA DE RUA.



THE FIRE

STEAK & BURGER

Imóveis Martins
www.imovelmartins.com.br

CRECI-323 276
2087-6666
98874-3516

Alameda Yagu, 349 - Copacabana

VENDA

CASA TERREA (TRAV. TIMÓTEO PENTEADO) – R\$ 290.000 (VAGA) – REF 02 - 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, QUINTAL, 2 VAGAS.AC/ FINANÇ/FGTS

APTO – COND FLEX – (R\$320.000) – REF 01 2 DORMTS, SALA 2 AMBS COM SACADA, 1 VAGA - RICO EM ARAMRIOS PLANEJADOS AC/FINANÇ/FGTS

APTO – TRAV AL YAYA – R\$ 215.000 –REF 04 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COM SACADA, COZ, 1 VAGA COM PLANEJADOS. AC/FINANÇ/FGTS

VENDA

APTO – BOSQUE VENTURA – R\$ 370.000 (VAGO) – REF 01 2 – DORMTS 1 SUITE, SALA 2 AMBS, COZ, SACADA GURMET, 1 VAGA.AC/FINANÇ/FGTS

APTO – GOPOUVA – R\$ 275.000 – REF 12 3 – DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 2 WC, ELEVADOR AREA DE LAZER AC/ FINANÇ/FGTS

LOCAÇÃO

CASA CONTINENTAL III – R\$ 600.00 1 DORM, SALA, COZ

APTO – VILA MILTON – R\$ 185.000 - (VAGO) – REF 02 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, MOBILIADO AC/ FINANÇ/FGTS

APTO – JARDIM ADRIANA – R\$ 195.000 (MOBILIADO) – REF 12 2 – DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, AREA DE LAZER AC/ FINANÇ/FGTS

APTO – PICAÇO – R\$ 1.100 2 DORMTS, SALA, COZ, 1 VAGA, COM PLANEJADOS

APTO – PROX CARREFUOR – R\$ 175.000 (VAGO) – REF 01 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, COM ELEVADOR AC/ FINANÇ/FGTS

APTO – TRAV. TIMÓTEO PENTEADO – (PICAÇO) – R\$ 175.000 – REF 04 1 DORM, SLA 2 AMBS, COZ, 1 VAG. ARMARIOS PALNEJADOS AC/FINS/FGTS

SALÃO COMERCIAL – RUA NOSSA SENHORA MÃE DOS HOMENS – COM 260.MTS COM MEZANINO, 6 VAGAS, VALOR R\$ 5.000.00

PONTO DE VISTA

VITINHO KAMGURU

Empresário e palestrante, sócio da agência Kamguru e Lima & Sousa Contabilidade, Master Practitioner em PNL - Certificado pela The Society of NLP™/WhatsApp - 96323-2362



Um pouco do mindset empreendedor

Assistindo o programa da history channel, chamado “gigantes dos alimentos” me despertou um fato curioso de como o empreendedor funciona. Como seu cérebro trabalha para o seu propósito. E sabendo que o programa mostra grandes ícones do empreendedorismo que ganhou fama mundial, podemos perceber a semelhança quando se trata do em-

Uma das fórmulas de se obter sucesso, acredito eu, que é modelar as características

preendedor.

Algumas características que todos têm são visíveis quando a história de vida é contada. Algumas mais aguda, por inúmeros fatores, porém todos possuem essas características na sua essência e acreditar que o sono é possível.

Uma das características muito fortes em todos que eu vi é a ACREDITAR. É muito forte e visível a forma que eles acreditam em seu projeto e do jeito que são obstinados, mesmo todos dizendo que não existe

o jeito de fazer, que é impossível executar nesse formato. Eles continuam a acreditar que existe uma fórmula mágica. E até que aparece e BOOM... eles conseguem!

Outra característica muito semelhante nessas pessoas é a PERSISTÊNCIA. Essa característica acredito que complementa a anterior, pois eles não desistem do seu projeto mesmo dando errado inúmeras vezes, não parecendo ter saída para o problema e eles estão firme e forte acreditando que vai dar certo, mesmo quando todos já estão desiludidos.

E fica bastante visível nessas pessoas a VONTADE DE MUDAR O MUNDO, pode ser o seu mundo (a região onde mora) ou o mundo inteiro. A vontade de transformar para melhorar e bastante visível nesses empreendedores. E assim o fazem, desde aquele comércio que é super conhecido no seu bairro por fazer a diferença naquilo que ele se propõe a fazer até os grandes ícones da história do empreendedorismo. Eles chegaram para resolver um problema e o fez com maestria.

É claro que tem mais características em comum, porém pontuei essas três, somente para começarmos a analisar com mais atenção essas pessoas e perceber que elas têm algo em comum, e quem sabe, alguém que queira empreender possa desenvolver essas características e quem sabe ter sucesso no seu projeto.

de quem já o tem e pôr em prática. Então observando empreendedores de sucesso podemos aprender e ter muitos insights para gerir nosso negócio e chegar em um degrau a mais nessa corrida ao sucesso!

Boa sorte!

ANOTE

Alunos e professores da EPG Mariázinha Rezende Fusari, localizada no Jardim Presidente Dutra, desenvolveram diversas atividades sobre o Novembro Negro. Com o tema Africanidade, os trabalhos tiveram como objetivo resgatar o valor histórico-cultural e enaltecer a beleza da herança africana por meio de painéis artísticos, releituras de obras e homenagens. Os livros norteadores do projeto foram Menina Bonita do Laço de Fita, de Ana Maria Machado, e O Cabelo de Lele, de Valéria Belém. Além disso, as produções plásticas trouxeram, por meio de uma linguagem simples, a importância do tema para a provocação de diálogos inclusivos e de respeito mútuo independentemente da origem étnica. Entre outras ações conjuntas, foram pesquisadas personalidades negras de destaque nos diversos ramos da sociedade, dentre as quais os funcionários que garantem o atendimento e o sucesso da unidade escolar.

A Escola de Administração Pública (Esap) de Guarulhos está com inscrições abertas para o curso do Sistema Audep (Auditoria Eletrônica do Estado de São Paulo) – Fase IV. O curso é destinado a gestores e fiscais de contratos, bem como servidores que atuam na execução contratual. Estão disponíveis duas turmas. A primeira acontecerá no dia 04/12, das 13h30 às 16h30, e as inscrições podem ser feitas até 03/12. A segunda será realizada no dia 06/12, também das 13h30 às 16h30, e receberá inscrições até 05/12. Ambas as turmas serão realizadas no auditório da Secretaria de Educação, situado na Rua Claudino Barbosa, 313, Macedo. As inscrições devem ser realizadas pelo link <http://portaleducacao.guarulhos.sp.gov.br/esap/formulario/cadastro.php>. O curso, desenvolvido pelo Departamento de Controle Interno em conjunto com o Departamento de Licitações e Contratos e a Esap.



ASSOCIAÇÃO PAULISTA DE ODONTOLOGIA INTEGRADA

Temos **VAGAS** para pacientes interessados em

IMPLANTES DENTÁRIOS

Para atendimento através de cursos para dentistas.



Faça já sua inscrição!

GUARULHOS

F.: 2497.1822 • 2451.0937

Rua Dr. Rodrigo Costa, 148. Guarulhos SP. CEP 07060-190

Resp. técnico : Dr. Leandro De Lucca,
CROSP 64584 - CROSP/CL 9009



Ilumina Guarulhos implanta novos pontos no Presidente Dutra

DA REDAÇÃO - A prefeitura, por meio do programa Ilumina Guarulhos, iniciou ontem a implantação de nove luminárias convencionais nas vielas São Benedito e Bezerras, ambas no bairro Jardim Presidente Dutra. O Departamento de Iluminação Pública da cidade, responsável pelo programa Ilumina Guarulhos, já instalou em diferentes bairros até

o momento aproximadamente 2,7 mil novos pontos de iluminação, beneficiando milhares de pessoas de locais como Jardim Bela Vista, Itaim, Jardim das Olivas, Jardim das Nações, Jardim Marilena, Vila Fátima, Pimentas, Jardim Presidente Dutra, Taboão, Jardim Cumbica, Parque Mikail, Jardim São João e Jardim Ponte Alta, entre outros. Isso sem falar nas 644 novas luminárias decorativas de LED em praças, parques e quadras e ainda outras 1.150 luminárias de LED em vielas.

A iluminação pública é essencial, pois permite que as pessoas possam desfrutar do espaço público no período noturno. Uma rua iluminada está diretamente ligada à segurança



FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

no tráfego e da população, uma vez que auxilia na prevenção da criminalidade.

Prefeitura remove construções irregulares em área pública

DA REDAÇÃO - Funcionários da prefeitura estiveram na última sexta-feira (22) em uma área pública na rua Gentio de Ouro, no Jardim Tupinambá, região dos Pimentas, para remover garagens construídas irregularmente no local.

A ação, deflagrada após denúncia, foi promovida pelo Departamento de Acompanhamento e Controle de Ocupações Irregulares (Dacoi) da Secretaria de Justiça e contou com o apoio da Guarda Civil Municipal (GCM) e da regional Pimentas da Proguaru. As edificações foram demolidas e o entulho removido.

A prefeitura tem realizado inúmeras fiscalizações preventivas no intuito de coibir ocupações irregulares em vias e áreas públicas, áreas de risco e de proteção ambiental.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 844, com escritório à Al. Santos, nº 787, 13º andar, Cj. 132, Jardim Paulista, CEP: 01419-001, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **CAPRI INCORPORADORA SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF 08.638.691/0001-65, com sede na Rua Funchal, nº 411, 13º andar, cj. 131 B, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP: 04551-060, nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra (Livro 5.237, fs: 199/224), lavrada em 21/01/2016, no 11º Tabelião de Notas da Capital de São Paulo/SP, na qual figuram como Fiduciários **LUCAS PEREIRA DE SOUZA**, brasileiro, empresário, RG nº 42.638.867-7-SSP/SP, CPF/MF nº 332.651.698-39, e sua mulher **TAYENE LUCHESE DA SILVA SOUSA**, brasileira, do lar, RG nº 29.768.653-7-SSP/SP, CPF/MF nº 324.224.678-06, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 29/10/2005, residentes e domiciliados na Rua Tijucu Preto, nº 532, Tatuapé, São Paulo/SP - CEP: 03316-000, levará em **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, com início em **04 de dezembro de 2019 às 15:00 horas**, à Alameda Santos, nº 787, 13º andar, Cj. 132, Jardim Paulista em São Paulo/SP, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 258.196,53 (duzentos e cinquenta e oito mil cento e noventa e seis reais e cinquenta e três centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pelo **Imóvel objeto da MATRÍCULA Nº 107.266 DO 1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARULHOS/SP: A UNIDADE AUTÔNOMA DESIGNADA APARTAMENTO Nº 151 - Tipo A**, localizada no 15º pavimento da TORRE 01, do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MÁXIMO - GUARULHOS", situado a Avenida Guarulhos, s/n., no Bairro da Ponte Grande, perímetro urbano deste município, com a área privativa de 44,000m2; área comum coberta de 9,802m2; área comum descoberta de 29,188m2; área de vaga de garagem de 9,900m2; área comum total de 38,990m2, já incluída uma vaga para estacionamento de automóvel - indeterminada na garagem coletiva do condomínio, perfazendo a área total de 82,990m2, correspondendo a fração ideal de 30,081m2 e coeficiente de proporcionalidade de 0,041724% do terreno que possui a área total de 72,094,39m2. **Inscrição Cadastral: 111.60.72.0001.01.117. Imóvel OCUPADO. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **11 de dezembro de 2019**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 270.894,82 (duzentos e setenta mil oitocentos e noventa e quatro reais e oitenta e dois centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megalieiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O horário é o correspondente ao horário oficial de Brasília/DF. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.megalieiloes.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DO REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE GUARULHOS - COMARCA DE GUARULHOS - ESTADO DE SÃO PAULO - MANUEL SANCHES DE ALMEIDA - Oficial - CNPJ nº 51.260.743/0001-31 - EDITAL - INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **CAMILA HERNANDES DE CESARE CRUZ**, brasileira, coordenadora financeira, RG. 24.328.414-7-SSP/SP, CPF/MF. 272.700.708-65, e seu marido **ANDRÉ ANTONIO DA CRUZ**, brasileiro, engenheiro civil, RG. 25.573.581-9-SSP/SP, CPF/MF. 266.461.948-90, residentes na Avenida Salgado Filho, n. 4.180, Apto n. 21, Bloco 19, Centro, Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por **HELBAACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, (prenotado sob n. 340.441) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514/97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 93.553, desta serventia, pela qual **CAMILA HERNANDES DE CESARE CRUZ e ANDRÉ ANTONIO DA CRUZ**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Augusta, n. 183, Apto n. 54, Torre 2A, Condomínio Parque Clube Vila Augusta. Com o intuito de proceder à intimação pessoal dos devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: a) Rua Augusta, n. 183, Apto n. 54, Torre 2A, Condomínio Parque Clube Vila Augusta, Guarulhos/SP - CEP: 07025-130 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "os destinatários encontram-se inacessíveis ao ora subscritor", (certidões de fs.59 e 70); b) Avenida Salgado Filho, n. 4.180, Apto n. 21, Bloco 19, Centro, Guarulhos/SP - CEP: 07115-000 (no endereço dos devedores constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que, os destinatários mudaram-se do endereço acima indicado, há mais ou menos dois anos, para local incerto e não sabido. Conforme informações prestadas pela Sra. Elaine Cristina de Sales, que se apresentou como funcionária da administração do condomínio (certidões de fs. 39 e 49). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital dos devedores: **CAMILA HERNANDES DE CESARE CRUZ e ANDRÉ ANTONIO DA CRUZ**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em local ignorado, incerto ou inacessível, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fs. 76, 77 e 78. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciários (**CAMILA HERNANDES DE CESARE CRUZ e ANDRÉ ANTONIO DA CRUZ**), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareçam ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitarem o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 13/11/2019 perfazia o valor de R\$ 374.591,17 (trezentos e setenta e quatro mil, quinhentos e noventa e um reais e dezessete centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convenacionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 19 de novembro de 2019. **MANUEL SANCHES DE ALMEIDA - Oficial Delegado**

Usuários de drogas dominam rua do centro

LUCY TAMBORINO - Transitar pela rua Alexandre de Oliveira Calmom não tem sido tarefa fácil. Isso porque há semanas o local tem acumulado usuários de drogas, até à luz do dia. Há também pessoas que têm dormindo nas calçadas. Carinhos de mercado, cobertores e colchões ainda fazem parte de todo o cenário que está há poucos metros da Câmara Municipal. A via também é uma travessa da Tiradentes.

Em nota, a Secretaria da Segurança Pública afirmou que as polícias Civil e Militar realizam ações constantes no combate ao tráfico de drogas

na região. Os setores de inteligência da Polícia Civil mantêm um trabalho investigativo para identificar e prender traficantes que agem no local. De acordo com a pasta, essas ações teriam resultado na prisão e apreensão de 331 pessoas de janeiro a setembro deste ano no 1º Distrito Policial (DP), responsável pela área. No mesmo período, 17 armas de fogo foram retiradas das ruas. Além disso, as polícias apoiam as ações de saúde e assistência social aos usuários de entorpecentes realizadas pela prefeitura.

Já a Secretaria de Desenvol-



FOTO: LUCY TAMBORINO

vimento e Assistência Social informou que enviou uma equipe de abordagem até o local e, os que aceitarem, serão encaminhados aos serviços que necessitam.

Vazamento faz asfalto ceder na Vila Rosália

MAYARA NASCIMENTO - Uma parte da rua Soldado João Maria Batista, 86, esquina com a rua Tocantina, na Vila Rosália cedeu no último dia 16. A calçada afundou e o morador da residência, temendo acidentes no local, acionou diversos órgãos.

Questionada, a Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S/A (Proguaru) alegou que o problema era de responsabilidade da Sabesp. A Sabesp informou que o problema foi causado por um vazamento de água, e na quinta-feira (21) realizou o conserto e a recomposição da sarjeta e guias no local afetado pela infiltração, solucionando o problema. A companhia pediu desculpas pelos transtornos e informou que segue à disposição pelos canais de atendimento ao cliente.

'Contos Negreiros do Brasil' é destaque da programação do Sesc neste fim de semana

FOTO: JULIO RICARDO

MAYARA NASCIMENTO - Em dois dias de espetáculo documental, os atores irão interpretar todos os personagens do livro "Contos Negreiros" de Marcelino Freire. A apresentação leva ao público cenas que reproduzem a condição real dos negros no Brasil. No sábado (30), a apresentação será às 20h, e no domingo (01) às 18h. Os ingressos custam R\$ 9 para quem possui credencial Sesc, R\$ 15 a meia entrada e R\$ 30 a inteira.



O final de semana também terá programação circense para toda a família. No sábado (30), a Cia. Suno apresenta o Cabaré DesEquilibrado, brincando com o equilíbrio de objetos no palco. Serão duas apresentações, uma às 12h30 e outra às 17h.

No domingo (01) a Cia. As Doloridas traz "Era uma vez, e a história se fez!", contando a história de uma princesa rebelde e uma bruxa atrapalhada. O espetáculo acontece às 16h30 e conta ainda com trilha sonora ao vivo. Todas as apresentações acontecem na praça de convivência, com entrada gratuita, e não é ne-

Serviço:
 Endereço: rua Guilherme Lino dos Santos, 1.200 – Jardim Flor do Campo
 Horário de funcionamento: De terça-feira a sexta-feira, das 9h às 21h30. Sábados, das 9h às 20h e domingos e feriados, das 9h às 18h.
 Telefone: 2475-5550
 Site: www.sescsp.org.br/guarulhos

cessário retirar ingressos. No mesmo dia o auditório do Sesc recebe às 16h30 a Orkestra Bandida, com música e dança cigana. No palco será possível apreciar uma mistura das culturas do Mediterrâneo, Turquia, Trácia e Balcãs e da música folclórica Brasileira. Os ingressos custam a partir de R\$ 6 para quem tem credencial Sesc.

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Diz-se das pessoas marginalizadas socialmente	Profissional que acompanha o cirurgião	Passo óleo Animal como Bambi (Cin.)	Classificação indicativa de filmes infantis (?) vivo, objeto de estudo da Biologia	Agitação ausente na calmaria	Os parques que visitam pequenas cidades	Modo de funcionamento comum em máquinas de café expresso modernas
Agir como a vidente						
				Tipo de caixa de transmissão de carros	Área de suporte de informática (sigla)	
Fazer retumar (som)			Publicação científica Local do happy hour			
Certa régua usada em desenho	Estrela dos 15 anos Imperador romano					
			(?) falho: expressa desejo oculto		(?) Vargas: 1930 a 1945 (Hist.)	
Fazer o (?), decisão natural da pessoa honesta		Membros acessórios do pinguim		Por (?): neste momento LLL		
Transporte mais usado em favelas (pl.)			Demarcação do raio Escuro; caliginosa			
A era das discotecas	Capital potiguar O desafiante, no boxe				Direção apontada pela bússola (abrev.)	
Encontra casualmente (pop.)			Cartilha de alfabetização		Portal de vagas de empregos	
Tipo de açúcar que contém micronutrientes	Imbecil; ignorante Louco, em inglês			Burro, em inglês A peça de museu		
Instrumento do exame de colonoscopia					Denominador de uma fração (Mat.)	
		Eliane Giardini, atriz paulista		Forma do olho mágico	Material de telhas (símbolo)	
		Condição de Anástacia (Rel.)				
(?) déco, estilo arquitetônico Que se dedicam a uma causa						

BANCO 3/art — ass — mad, 4/sine, 5/sonda, 8/demerara, 9/tenbrosa.

48

HORÓSCOPO



ÁRIES: O crescimento de algumas coisas na sua vida será fundamental para você conseguir ampliar as suas probabilidades.



TOURO: Sentirá que a região da sua garganta apresentará uma forma mais áspera neste seu dia. Este fator tende a ser motivado e ativado pelas atividades de Mercúrio.



GÊMEOS: Suas atitudes irão refletir uma personalidade duvidosa para as outras pessoas neste dia. Com o uso de um aspecto de aprendizado fará algo bom para mudar.



CÂNCER: Terá alguns problemas que aumentarão e muito as suas dificuldades sob fortes emoções. Marte criará em você uma forte interferência para o seu bem.



LEÃO: O cosmos irá reluzir em você algo muito bom para poder ter um bom futuro. Não haverá interferências muito sérias sobre a sua constituição.



VIRGEM: Tudo irá gerar possibilidades muito importantes para os seus padrões mais eficazes. Será muito bom para o que se passa no planeta Urano agora.



LIBRA: A paz poderá te criar uma possibilidade incrível de superação dentro do seu dia. Momentos diferentes podem modificar as coisas para você agora.



ESCORPIÃO: Irá falar aquilo que você pensa de um jeito que fará você refletir intensamente neste momento. Urano irá te auxiliar muito para com os seus amigos.



SAGITÁRIO: A aptidão para que você tenha uma imaginação melhor elaborada estará ativa. Busque um modo de pensar menos problemático.



CAPRICÓRNIO: O seu jeito mais comum de viver os momentos da vida, deixará outras pessoas com inveja. Essas pessoas sentirão que você possui muita qualidade.



AQUÁRIO: As suas emoções penderão a ter um forte momento emocional, mas você depende muito de aproximar-se dos gêmeanos.



PEIXES: Tudo ficará em uma forma espiritual mais forte e determinada neste momento da sua vida. Poderá aceitar agora as coisas que estão acontecendo.

DIVERSÃO E CURSOSIDADES NO NOVO BOX DO LUCAS NETO!

JÁ NAS LIVRARIAS!

editorapixel @editorapixel

Solução

S	O	D	V	J	R	G	N	E	
V	A	V	H	C	S	E	I	H	V
L	V	O	V	O	N	O	S		
N	V	H	V	H	E	W	E	D	
S	S	V	C	B	V	N	V		
P	E	S	I	N	V	D	L		
V	L	N	E	L	E	S	O	N	V
J	N	T	V	L	V	N	E		
E	V	L	E	W	S	O	J		
V	H	E	O	H	V	I	N		
W	E	O	L	V	O	L	H		
E	N	V	L	H	E	D	L		
S	I	V	N	V	H	V	O	S	
I	L	E	H	A	E	L	N	V	
S	I	E	A	I	S	I	A	N	I
						T	N		

SIGA-NOS NO

facebook **f**

/jornalfolhametro

www.fmetropolitana.com.br

64%

dos leitores de jornal impresso da cidade leem a

FOLHA METROPOLITANA

Mais de 20% dos prédios 'estouram' orçamento no 2º semestre

FOTO: ARQUIVO/AGÊNCIA BRASIL



DA REDAÇÃO - Dois em cada dez prédios na cidade de São Paulo, em média, "estouram" o orçamento no segundo semestre do ano, arrecadando menos do que gastam. A informação é da Lello, administradora de condomínios do país, com presença na capital paulista, ABC, interior e litoral do Estado, responsável pelo gerenciamento de aproximadamente três mil condomínios.

Segundo a empresa, nos seis últimos meses do ano, especialmente no último trimestre, há uma tendência de alta nas despesas dos condomínios

em razão do dissídio dos funcionários – geralmente acima da inflação –, férias, décimo-terceiro e aumento no valor da conta de água com a chegada do calor.

Para Angelica Arbex, gerente de Relacionamento com o Cliente da Lello Condomínios, é preciso que o síndico faça um planejamento minucioso para evitar gastos extras e aumento no valor do condomínio no segundo semestre.

"A maioria dos condomínios que se planejam financeiramente já têm dinheiro em caixa para as despesas

que crescem no final do ano. A dica é não confundir esta reserva com gordura financeira, para não gastá-la com itens supérfluos", alerta.

Outra dica importante, segundo Angelica, é compartilhar com os moradores os planos de gestão do condomínio, para esclarecer que o dinheiro na caixa não se trata de uma sobra.

"Por vezes os condôminos acham que, por haver recursos disponíveis, é possível fazer benfeitorias no prédio – como pintura de algumas áreas, por exemplo –, quando, na verdade, trata-se de reserva financeira para férias e décimo-terceiro dos funcionários. Isso deve ficar bem claro, até para evitar que a gestão do síndico seja mal compreendida ou mal avaliada", diz a gerente da Lello.

Em relação ao dissídio dos funcionários e o décimo-terceiro, a dica é provisionar um rateio dos valores, em 12 cotas ao longo do ano, evitando que nos últimos meses do ano haja aumento brusco no valor da cota do condomínio paga pelos moradores.

Salas e conjuntos representam 34% das locações comerciais em SP

DA REDAÇÃO - Salas e conjuntos representaram 34% das novas locações comerciais firmadas na cidade de São Paulo no primeiro semestre deste ano. É o que aponta levantamento da Lello. Em segundo lugar vieram as casas comerciais, com 27% do total de novos contratos, seguidas pelas lojas e sobrelojas, com 16%. Os salões representaram 13% das novas locações, enquanto os galpões responderam por 8% e os prédios comerciais, por 2%

As salas e conjuntos foram mais procuradas, dentro do período analisado, para instalação de escritórios em geral, empresas de tecnologia, consultórios médicos, odontológicos e estéticos.

Já as casas comerciais, além de terem servido para instalação de escritórios de segmentos diversos, foram ocupadas também por escolas e salões de cabeleireiro. Já as lojas e sobrelojas foram mais requisitadas para o comércio de alimen-

tação, como bares, lanchonetes e padarias.

Os salões comerciais, em sua maioria, foram ocupados por diversos segmentos, entre eles mecânicas de automóvel e drogarias. Os galpões, para implantação de pequenas indústrias, além de armazenamento industrial e comercial. Já os prédios comerciais foram buscados especialmente para instalação de pequenas empresas.

Roseli Hernandez, diretora de Locação da Lello Imóveis, afirma que em relação ao primeiro semestre de 2018 o mercado de locação comercial se manteve estável em relação ao fechamento de novos contratos, mas para o segundo as perspectivas são positivas.

"Estamos sentindo sinais de melhoras. Para que os negócios se concretizem é importante que os proprietários estejam flexíveis em relação ao preço de aluguel e condições contratuais", diz Roseli.

CLASSIFICADOS

EMPREGO

Contrata-se

SERVIÇO TEMPORÁRIO

De um mês. Conhecimento em logística, emissão de CT-e, Manifesto, cotações, atendimento ao cliente, etc... Também ter conhecimento e ser habilitado para para dirigir efetuando coletas e entregas na grande São Paulo. Valor oferecido R\$ 1.500,00 Whatsapp (11)95421-4152 edson@ejstransportes.com.br

ADMITE-SE MOÇAS
Maiores p/ massagem. Ótimo amb. de trabalho p/pt. diário. F: 2407-8772

MOÇAS P/ MASSAGEM
Ótimo amb. de trabalho.p/pt diário..Damos Treinamento F.: 93358-0823 whats

SERRALHEIRO INDL.
Soldador e Aj. Geral. Tratar c/ Gonçalves F.: 2414-2156

ADMITE-SE

Ajudante Geral e ½ Oficial Mecânico de Ar Condicionado. CV via whats (11)94358-7439 ou Email: rth1@adannaar.com.br

ESCRITÓRIO CONTRATA
Vagas p/ Fiscal, Legal, Dp e Contábil e Sist. Phoenix c/ exp. Cv. p/ suporte@contoffice.com.br - Inicio Imediato

IMÓVEIS

Vende-se

APTO MORADA DO SOL
2 Dorms., 1 vga., R\$ 150 Mil ac. auto parte de p/pt. F.: 96755-1166

TERRENOS GUARULHOS
Ótimo localização há apenas 2 km da praça 8 de dezembro. peq. entr. e mensais de R\$ 720,00 Últimas unid. não percam. F:4969-4226/ 4969-0884 www.cooperterrahabitacional.com.br

VENDE-SE

Terreno c/ 2 Casas Vila Mazzei. SP. Dir. c/ própr. F.: 98825-4500

APTO. VILA RIO DE JANEIRO
2 Dorms., Quitado c/ escritura 135 Mil, particular. F.: 97959-4649

VD. APTO. VILA AUGUSTA
Oportunidade 2 dorms. c/ Cozinha planejada Valor 210mil. Ac financ.F.: 98121-5581 whats.

ENSEADA/ GUARUJÁ
Lazer completo c/pisc., saunas, slão festas, salas jogos e ginastica, 3 dorm. sendo 1 suite, sala estar e jantar, todos c/ar cond. Coz. completa, 3 vagas prédio c/ elev. Area útil 104Mts². F.: (11) 98111-7603 (zap)

TERRENO 940Mts²
8 Mil + 60 parcelas de ½ salário min., Pq.Primavera. Terreno plano10x25 Jd. Fortaleza 75 Mil ou Vendo a metade e Facilito p/pt. F. 96020-8559.

ANUNCIE AQUI
97380-7685

Aluga-se

APTO.
Alugo Quarto p/ moças q trabalha/estuda. Bem localizado. Tratar. F.: 96471-4430

VEÍCULOS

Autos

DUSTER 2015
flex, automática, único dono, 36.500,00.F.: 99968-7303,ou 97959-4649.

IVECO DASLY
Baú Ano 2012/13 c/ serviço F.: 94311-9345

NEGÓCIOS

Oportunidade

VENDO LANCHONETE
Centro, Movi 60.000 preço 290.000 só salgados contrato 5 anos. F.: 99228-2723

SALÃO DE BELEZA

Stª Clara Passo ponto próx. a comercios, aluguel R\$ 1.130,00. Quero R\$ 35 Mil. 2229-8826/ 98997-9706 whats.

SERVIÇOS

Relax

TALITA SAFADA
Oral s/ capa, anal, bj grego, final. Na boca Completinha. F.: 2407-8772

GAROTAS MAIORES
p/a região de Guarulhos boa aparência altos ganhos. F.: 97984-9530

JOICE MORENA
Maranhense carinhosa e educada venha se deliciar F.: 94295-5756 ZAP.

ALINE MASSAGENS
c/ finalização, loirinha carinhosa F: 95426-4047 (Whats)

ISA NINFETA 19A.
Garganta profunda, anal, fetiches.Liberal e Carinhosa F.: 2407-8772

CLÍNICA CASA VERDE



Venha nos conhecer !!!
Massagens prostáticas. 08:30 as 19:00 de seg, á sab. Rua Cuevas, 18 F.: 2087-2091

ALTAS HORAS NIGHT CLUB

De Segunda a Sábado Das 22h as 5h Você é nosso Convidado.
Rua Mazagão, 262 Cid. Jardim Cumbica. F.: (11) 2536-4051 / Gerente Bola (11) 98398-4900

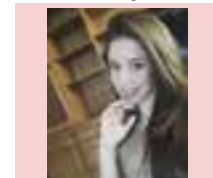
AGRADECEMOS A PREFERÊNCIA



MASSAGEM TERAPÊUTICA
E Sensual F: 2422-1986/ 97622-4191 whats, site: www.massagistasguarulhosforman

ACESSE O SITE

Bruna 20 anos Paranaense tel. 2382 2002 / 94744-1019 www.elasmassagens.com.br



Esoterismo

FAÇA SUAS PREVISÕES PARA 2020 TARÓLOGA HOLÍSTICA ESMERALDA

Favor não confundir com outra que já tenho conhecido você que nesse momento está desorientado inseguro confuso buscar uma solução para seus dilemas profissionais financeiros afetivo etc. lhe orientarei através de tarô clarividência leitura de aura

AMOR DE VOLTA 100% GARANTIDO.

Compreenda quais fatores emocionais e espirituais ou karmicos Podem estar interferindo negativamente em sua vida

Marque sua consulta pelo telefone (11) 2482 1892 ou (11) 95817-9463

Próximo à estação do trem aeroporto Guarulhos



*Pensado minimamente
em detalhes para a
expressão do único*

A elegância e o sustentável se encontram no edifício Barcelona



TORRE ÚNICA
68 APARTAMENTOS
145 M², 232 M² e 290M²

 **BLACK
FRIDAY**

**CONDIÇÕES
ESPECIAIS
SOMENTE PARA
NOVEMBRO**

(11) 2408-4823

Stand de vendas no local:
Rua Brás Cubas, 312

