

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG



Blitz da Lei Seca
flagra 38 motoristas
alcooolizados

Cidade

Pág. 4

Terça-feira, 22 de outubro de 2019

Ano 48 Nº 581

Variedades

Pág. 10

f jornalfolhametro

folhametropolitanagru

99643-2765

www.fmetropolitana.com.br

Distribuição Gratuita

FOLHA METROPOLITANA

o jornal de Guarulhos

48 ANOS

APOIA O OUTUBRO ROSA

FOTO: LEO AVERSA



Final de
semana tem
programação
musical
no Sesc

Número de mortes no trânsito em Guarulhos é o menor desde 2015

De acordo com dados divulgados ontem pelo Infosiga-SP, de janeiro a setembro deste ano foram contabilizados 77 óbitos, sendo os motociclistas a maioria das vítimas; em todo o estado foram 4.024 pessoas mortas devido a acidentes de trânsito

Pág. 4

FOTO: SIDNEI BARROS

FOTO: GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO



Pág. 6

Prefeitura inicia obras em estacionamento no Hospital Pimentas-Bonsucesso

Pág. 3

Três pessoas morrem em queda de avião de pequeno porte em Belo Horizonte

Pág. 7



FOTO: POLÍCIA CIVIL

Polícia Civil faz grande apreensão de cocaína em Nazaré Paulista

Pág. 6

Cotações

+1,23%
106.022
Bovespa

+0,27%
R\$ 4,13
Dólar

+0,16%
R\$ 4,60
Euro

5,5%
Selic (ano)

R\$ 998
Salário Mínimo

Disque-Denúncia
181

“O máximo que a gente pode fazer hoje é ter gente capacitada para recolher esse óleo que chega às praias e é isso que estamos fazendo”, **Hamilton Mourão, vice-presidente do Brasil**

COLUNA LIVRE

HERMANO HENNING

Jornalista

hermano.henning@fmetropolitana.com.br



O Prêmio Destaque Empresarial de Guarulhos, edição 2019, um evento que vem sendo realizado aqui já há 21 anos, vai acontecer nesta quinta-feira no Hotel Marriott, ali no Parque Cecap.

Vai ser uma bela festa, com jantar de gala e show de música, marcada pra começar as oito da noite.

A Associação Comercial e Empresarial de Guarulhos, que teve a sua direção renovada depois de dois mandatos do empresário William Paneque, espera reunir a grande maioria de seus associados para homenagear as figuras e empresas que mais se destacaram na vida econômica e política do Município.

“A gente não fica preso só à atividade econômica. O importante de premiar os melhores é enaltecer também o espírito empreendedor de nossos associados”, disse Paneque numa interessante entrevista que deu ontem ao programa Espalha Fatos da TV Guarulhos.

Paneque citou o caso de um dos finalistas do prêmio, produtor de pimenta, lançador da Johnny Peppers, um dos concorrentes na categoria dos microempresários. “A embalagem do produto fala por si e é um convite ao consumo”, acrescenta. Naturalmente por isso, e pela qualidade do produto, é claro, é um sucesso de vendas.

O dono da Johnny Peppers está em boa companhia, junto com a Doce Amor Baby Kids e Linda Flor Natura.

Entre as empresas de pequeno porte concorrem a Dolce

Vitta, a Equalpro Consultoria e Ponto Ka Churrascaria. Os finalistas de médio porte são a Universidade São Judas - campus Guarulhos, Studio João Franco e Tecea Transportes.

As de grande porte: Colégio Marconi, Fisk Guarulhos e Grupo Primavera.

Esses finalistas foram escolhidos na semana passada numa votação secreta promovida pela diretoria da ACE. O vencedor de cada uma das quatro categorias será anunciado na hora da apresentação, bem ao estilo do Oscar.

Compras em São Paulo

Muita coisa mudou nesses anos do prêmio. Paneque diz que, não faz tanto tempo assim, o guarulhense preferia fazer compras em São Paulo, na capital.

-- Se não mudou de todo, este costume está sendo abandonado. O consumidor acabou percebendo que nosso comércio oferece todas as opções. São pelo menos quatro shoppings. Com cinemas, lanchonetes, pizzarias, belas churrascarias e tudo mais. Não ficamos devendo nada!

Quase me esqueci, mas a Associação Comercial, apesar de mudança de comportamento do nosso consumidor, insiste na campanha “Compre em Guarulhos”. Ela celebra os melhores bares e restaurantes escolhidos pela Internet. Os três finalistas deste ano são o Clube da Carne Steakhouse, Lancheteria Guarulhos e Empório Mundo Mineiro. Parabéns!

RETRATO DO LEITOR

Caro leitor, poste sua foto no Facebook ou Instagram com a #SuaFotoNaFolha. Se sua foto for a mais curtida, você poderá ganhar um super prêmio. Participe!

FOTO: SAULO DIAS/@SAULO.DIAS



LUA - E aos poucos a Nasa vai divulgando o seu plano de novamente levar o homem à Lua

DIRETO E RETO

ROBERTO SAMUEL
tblcomunicacao@gmail.com
www.facebook.com/
tribuna.robertosamuel



Adriana e Bolsonaro

O advogado guarulhense Leonardo Freire defende que todos possam se colocar como candidato a qualquer cargo eletivo. Depois a Justiça deve se manifestar sobre o assunto. Para tanto, lembra que o ex-presidente Lula estava preso em Curitiba e mesmo assim teve seu nome anunciado pelo PT como candidato. O advogado deve participar do programa Tribuna Livre nos próximos dias para falar sobre o assunto.

Os pássaros!

O cabo de guerra entre Fran Corrêa e o Diretório do PSDB de Guarulhos segue indefinido. Algumas reuniões já ocorreram, algumas propostas foram colocadas na mesa, mas nada foi firmado. Como a estadual segue irreduzível em querer a empresa no comando dos tucanos daqui, os passarinhos locais estão só no compasso de espera: planando.

O tucano foi pro brejo

Entretanto, eu tive informação vinda de uma alta fonte da Executiva Estadual de que um ofício foi enviado ao presidente dos tucanos de Guarulhos com o intuito de destituir o diretório eleito há poucos meses. O alto comando pediu informações sobre as eleições das zonais. Esse deve ser o ponto para pedir uma intervenção. Pela experiência dos vereadores Gilvan Passos e Geraldo Celestino e pela teimosia do vereador Lauri Rocha, a briga promete.

Gotejamento

Interessante com a onda de vazamento pegou em todos os cantos do País. Alguém esqueceu que esse tipo de atitude não é legal! E com as manifestações é possível fazer um mapeamento muito claro dos posicionamentos políticos de cada “ator”.

Mete marcha!

O PMN tem dois pré-candidatos a prefeito: Cicero Mossoró e Mauricio Favero, ambos ligados ao setor de transportes alternativos. Em reunião realizada na última sexta-feira, na sede do Sindmicreiros, na Vila Barros, Mossoró parecia bem satisfeito com a possibilidade de uma disputa interna.

Disputa no tapa

Pelo péssimo clima na disputa dos conselheiros tutelares e nos conselhos gestores da saúde, as discussões entre os candidatos a vereadores em 2020 deverão sair faísca. Até tapas e bofetes foram vistos. Os feridos ajudaram a aumentar as filas dos hospitais.

Levedura

E o vereador Ramos da Padaria (DEM) continua ou sai do partido? Ele afirma que está tranquilo com a massa pronta para ir ao forno. Mas se demorar muito a massa cresce além do ponto, aí... Essa massa seria para pãezinhos ou sonhos?

Adiós compañeros

Depois de ser presidente e ter começado sua carreira política no PT e apesar de jurar de pés juntos que jamais sairia partido, Edmilson Souza está de malas prontas para se filiar ao PSOL. Em particular e diz aos mais chegados que no PT ele acredita não ter chances de reeleição.

FOLHA
METROPOLITANA

Editora Happens

Diretora de Redação: Rosana Ibanez - rosana.ibanez@fmetropolitana.com.br
Diretor Comercial: Cae Mendroni - cae.mendroni@fmetropolitana.com.br
Diagramação e Arte: Ivanildo Barbosa e Bianca Lima - arte@fmetropolitana.com.br
E-mail Redação: redacao@fmetropolitana.com.br
Agência de Notícias: Agência Estado/ Impressão: Folha Gráfica
Os artigos e colunas assinados são de responsabilidade de seus autores.

Sede, Redação e Publicidade: Rua Ari Barroso 166 - 1º andar - Jardim Pinhal - Guarulhos - SP - CEP: 07120-040
Telefone: 4210-1371 - www.fmetropolitana.com.br

Prefeitura inicia obras em estacionamento no Hospital Pimentas-Bonsucesso

FOTO: DIVULGAÇÃO/COMUNICAÇÃO PROGUARU

DA REDAÇÃO - A Prefeitura de Guarulhos, por meio da Proguaru (Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S/A), iniciou as obras de pavimentação do estacionamento do Hospital Pimentas-Bonsucesso. Ontem a equipe de lajotas da

empresa de economia mista trabalhou na regularização da base que receberá os pisos intertravados.

Além do estacionamento, a Proguaru foi contratada para executar a construção de um muro na divisa do hospital, fazer o acabamento

das tubulações e escadas de emergência, executar obras nas salas de máquinas para o sistema de pressurização, construir uma laje, recolocar a torre de resfriamento e fazer a adequação civil de cinco salas cirúrgicas – pintura e forro.



Idoso é preso com mais de 3 mil medicamentos abortivos ilegais no Aeroporto de Guarulhos

DA REDAÇÃO - Um homem, de 68 anos de idade, foi preso pela Polícia Federal no GRU Airport – Aeroporto Internacional de São Paulo, em Cumbica, após tentar desembarcar com 3,4 mil comprimidos de um medicamento abortivo, cuja importação é proibida. O caso aconteceu na última sexta-feira (18). Ele desembarcou

de voo procedente de Madri, na Espanha, e já teve em viagem anterior ao país, outra grande quantidade de comprimidos, idênticos, apreendidos pela Receita Federal.

Já no último domingo (20), uma brasileira, de 23 anos de idade, foi presa pela PF quando tentou embarcar para Lisboa, em Portugal, com mais de 4kg de cocaína

oculta em fundos falsos, de suas malas. A droga foi localizada, no porão de bagagens despachadas, por servidores da Receita Federal, em fiscalização de rotina, com o auxílio dos aparelhos de raio-X. Os presos foram conduzidos ao presídio estadual onde permanecerão à disposição da Justiça.



Metrópole
Imóveis
CRECI 30.161-J

SEDE PRÓPRIA

RESIDENCIAL METRÓPOLE

- . Casas com 2 e 3 dormitórios
- . 2 vagas de garagem
- . Sem taxa de condomínio
- . Utilize seu FGTS

[@metropoleimoveis1](#)
[@metropoleimovel](#)

Fone: (11) 2401-0400
 Avenida Nova Taboão, 347 -
 Jardim Nova Taboão - Guarulhos/SP

LANÇAMENTO!



www.metropoleimoveis.com

Guarulhos registra o menor número de mortes no trânsito desde 2015

LUCY TAMBORINO - O número de vítimas no trânsito em Guarulhos, de janeiro até setembro, é o menor registrado desde 2015 para o período. Os dados são do Sistema de Informações Gerenciais de Acidentes de Trânsito do Estado de São Paulo (Infosiga-SP) e foram divulgados ontem.

Ao todo aconteceram 77 mortes neste ano – nove a menos que em 2017 (86), o segundo ano com menor número de óbitos desde o início da série histórica (2015). Já nos anos de 2018 e 2015 o trânsito de Guarulhos se mostrou mais fatal, com a morte de 121 pessoas em cada ano. Ainda em 2016 ocorreram 110 vítimas fatais de janeiro a setembro.

Neste ano, 38% de todas as



FOTOS: LUCY TAMBORINO

vítimas eram jovens de 18 a 29 anos. De todas as 77 vítimas, os motociclistas foram os que mais morreram (27 óbitos), seguido dos pedestres (26) e pessoas em automóveis (19). As outras mortes foram de ciclistas ou não há informações.

No Estado de São Paulo o cenário é parecido. Neste

ano, até o mês passado, foram 4.024 pessoas mortas em decorrência a acidente de trânsito. Número inferior a toda série histórica. No ano passado foram 4.094 mortes no período e em 2017, 4.238. Já os anos de 2016 e 2015 ultrapassaram 4,5 mil vítimas fatais em cada.

Blitz da Lei Seca flagra 38 motoristas alcoolizados

DA REDAÇÃO - Na noite de sábado (19) e madrugada de domingo (20) aconteceu mais uma operação da Blitz Integrada da Lei Seca “Tolerância Zero” em Guarulhos. Ao todo foram fiscalizados 403 condutores, o que resultou em 38 casos de alcoolemia (9,43%), sendo que 35 foram autuados por condução sob influência do álcool, enquanto outros três foram conduzidos ao 20 Distrito Policial por alcoolemia criminal (artigo 306 do Código de Trânsito Brasileiro).

A ação foi desenvolvida em cinco pontos diferentes da cidade: na avenida Paulo Faccini, no Trevo de Bonsucesso, na avenida José Rangel Filho, na Ponte Alta, além das rodovias Ayrton Senna e Presidente Dutra. A operação integrou as equipes da Secretaria de Transportes e Mobilidade Urbana (STMU)

de Guarulhos, junto com o Grupo de Segurança Viária, composto pela Polícia Rodoviária Federal, Polícia Civil, Polícia Militar, Policiamento Rodoviário Estadual e Guarda Civil Municipal.

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG



Ipem não encontra irregularidades em radares do município neste ano

LUCY TAMBORINO - O Instituto de Pesos e Medidas do Estado de São Paulo (Ipem-SP), não localizou este ano qualquer irregularidade em Guarulhos nas 137 faixas fiscalizadas por radares de velocidade. Os dados representam um avanço, já que das 177 faixas examinadas em todo o ano passado, 12 (7%) delas tinham sido reprovadas.

Entre os radares verificados este ano estão equipamentos nas avenidas Guarulhos, Paulo Faccini, Doutor Timóteo Penteadado e Brigadeiro Faria Lima. Caso o equipamento seja aprovado, recebe um certificado válido por um ano. Quando há reprovação à empresa fabricante é notificada a corrigir o erro.

Conforme a Portaria Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (Inmetro) o Ipem verifica diariamente os radares de velocidade em todo o estado de São Paulo. É obrigatória a aferição uma vez por ano ou toda vez que o equipamento passar por reparo. A aferição no radar leva de 20 minutos até uma hora. A ação envolve os fiscais do Ipem, equipe da empresa responsável pelo radar e agentes de trânsito. Para evitar acidentes, na ocasião fica impossibilitada a passagem na via pelos pedestres e veículos.





RNCred
CRÉDITO CONSIGNADO

**ATENÇÃO SERVIDORES DA
PREFEITURA DE GUARULHOS E SP!!!**

**ESTÁ LIBERADO O CARTÃO DE CRÉDITO,
COM AS MAIORES VANTAGENS DO MERCADO.**

- SEM ANUIDADE
- SEM CONSULTA AO SCPC SERASA
- JUROS DE ROTATIVO A PARTIR DE 2,36%
- SAQUE DO LIMITE
- LIMITES EXPRESSIVOS

**FAÇA JÁ UMA COTAÇÃO COM
UM DE NOSSOS ATENDENTES !**

(11) 4963-7656 **(11) 94706-0901**

A cada seis horas um motorista fica sem combustível nas rodovias que cortam a cidade

LUCY TAMBORINO - Em média, quatro motoristas por dia precisaram interromper a viagem nas rodovias que cortam Guarulhos por falta de combustível nos primeiros nove meses deste ano. Ao todo foram 1.217 condutores que passaram por esta situação.

Este é o terceiro motivo de acionamento nas vias, os dois primeiros foram pane mecânica e pneus furados. Somente a Ayrton Senna/Carvalho Pinto registrou 621 de todas as solicitações deste tipo, seguida da rodovia Presidente Dutra com 574 e por último a Fernão

Dias que contou com 22 casos de pane seca.

O número de acionamentos por pane seca ainda apresentou redução de 24,5% em relação aos nove meses do ano passado – quando foram 1.613 motoristas que ficaram sem combustível nas vias.

Já no caso de pane mecânica foram 53 motoristas por dia nas três rodovias até setembro deste ano. Ao todo foram 14.494 pessoas nesta situação. Já os registros de pneus furados significaram 10 por dia – de um total de 2.890 nos nove meses.



Prefeitura envia para Câmara PL sobre a 'Regularização Fundiária Urbana'

FOTO: LUCY TAMBORINO



LUCY TAMBORINO - Um projeto de lei, de autoria da prefeitura, que pretende instituir novas regras para Regularização Fundiária Urbana (Reurb) deve ser deliberado na sessão da Câmara de hoje. O texto especifica duas modalidades, além de condições diferentes com base no rendimento familiar.

No caso da Reurb de Interesse Social, a regularização fundiária será aplicável aos

núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda. A composição da renda familiar não poderá ultrapassar a cinco salários mínimos. Neste caso os moradores receberão gratuitamente o registro do imóvel e toda a infraestrutura básica que será ofertada por conta do poder público.

Já a Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico engloba todos os nú-

cleos urbanos informais não qualificados como Reurb-S. Sendo que o titular de domínio deverá arcar com todos os gastos da regularização e com a infraestrutura a ser definida no projeto do núcleo urbano informal, bem como com os custos de registro.

“A proposta certamente contribuirá para garantir o direito social à moradia digna e às condições de vida adequadas, ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes”, defendeu o prefeito Guti, na justificativa do PL.

Outra proposta a ser deliberada na sessão autoriza a Procuradoria Geral do Município a não ajuizar execuções fiscais de débitos de pequeno valor de natureza tributária ou não tributária.

Prefeitura retira fotos contra Bolsonaro de exposição no Adamastor

DA REDAÇÃO - A prefeitura retirou na tarde deste domingo (20), sete quadros da exposição “Universo Feminino”, realizada no Adamastor. As fotos retiradas mostram a manifestação de mulheres que ocorreu no ano passado na capital paulista contra o atual presidente Jair Bolsonaro (PSL).

Segundo a administração municipal, o local não é o apropriado para esse tipo de ação. “Ao saber que na exposição havia um conjunto de quadros de caráter político-partidário, o prefeito Guti determinou que somente esses fossem retirados imediatamente, já que o Centro Municipal de Educação Adamastor é um espaço público inapropriado para manifestações de cunho político”, informou a prefeitura em nota.

Em uma rede social, o Coletivo Fotógrafas Guarulhenses informou que soube da retirada das obras através de um site de notícias e destacou que a “exposição não se refere a política partidária, mas sim do Universo Feminino, nome da exposição inclusive”. O coletivo avalia quais medidas serão adotadas.

A exposição é composta por 80 fotografias, sendo que as sete imagens retiradas pela prefeitura alegando cunho político pertencem à fotógrafa Janaína Reis. O coletivo existe desde o ano de 2017, sendo composta por 40 fotógrafas. A exposição no Adamastor começou no dia 20 do mês passado, porém, somente quando completou um mês, que a administração municipal resolveu retirar as sete fotografias.



ALEXANDRE PIRES

O BAILE DO NÊGO VEIÃO

Compre 1 ingresso, ganhe outro

(válido somente para compras pela ticketbrasil.com.br e pontos de venda)

Internacional Eventos
ANTIGA PHILIPS - GUARULHOS

26
OUT
SÁBADO
a partir das
20H

Informações:

[f /DJPOWERFEST](#)
[@ /DJPOWERFEST](#)

[96673-9336](#)
[96375-2986](#)

Patrocínio:

Lassane
Tecnologia em encadernação

Produção e Realização:

EVENTOS
DJ POWER FEST

INTER
EVENTOS

Apoio:

PREFEITURA DE
GUARULHOS

TV GUARULHOS

FOLHA
METROPOLITANA

SP incinera 7,5 toneladas de drogas

FOTO: GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO



DA REDAÇÃO - Um total de 7,5 toneladas de entorpecentes apreendidas durante ações da Polícia Civil na capital foram incineradas ontem. Os entorpecentes foram incinerados num forno de uma indústria siderúrgica em Araçariguama, no interior do estado.

“A ação da polícia vai continuar combatendo o tráfico de drogas, prendendo traficantes, apreendendo drogas e incinerando o mais rápido possível. Fruto de um trabalho eficiente de inteligência da polícia e pronta resposta nas ruas. Assim vamos continuar a fazer a melhor política de segurança pública”, disse o governador João Doria.

Desde o início do ano,

mais de 70 toneladas de drogas já foram destruídas pelo governo estadual com a autorização da Justiça e acompanhamento da Vigilância Sanitária e do Ministério Público. Desta vez foram destruídas 7,4 toneladas de maconha, 25,09 kg de ecstasy, 8,32 kg de cocaína, 24,5 kg de tetracina e cafeína e 11,79 kg de metilenodioximetanfetamina (MDMA), utilizado na preparação de drogas sintéticas.

Em todo o estado, 119,4 toneladas de entorpecentes foram apreendidas pelas polícias de São Paulo nos oito primeiros meses deste ano. No mesmo período, as polícias Civil e Militar prenderam mais de 38 mil traficantes.

Polícia Civil apreende 2,2 toneladas de cocaína e desativa refinaria em Nazaré Paulista

FOTO: POLÍCIA CIVIL



DA REDAÇÃO - Policiais Civis da 6ª Delegacia da Divisão de Investigações sobre Entorpecentes (Dise), do Departamento Estadual de Prevenção e Repressão ao Narcotráfico (Denarc), desativaram neste domingo (20) um laboratório de refino de drogas no interior do estado. No local, foram apreendidas 2,2 toneladas de cocaína e uma tonelada de insumos, entre éter, codeína e cafeína.

Durante o trabalho de investigações, os policiais receberam informações de

que um sítio, localizado no bairro Sertãozinho, em Nazaré Paulista, era utilizado para o refino e preparo das drogas. No domingo, foram realizadas diligências ao local e os policiais conseguiram prender dois criminosos que estavam na entrada do sítio. A polícia realiza buscas para localizar demais integrantes desta quadrilha. As drogas apreendidas foram encaminhadas ao Instituto de Criminalística para perícia. O local também passará por perícia.

Operação Pancadão detém 98 pessoas e recolhe 483 veículos

DA REDAÇÃO - Para garantir o direito de ir e vir do cidadão e impedir a perturbação do sossego, a Polícia Militar realizou, entre sexta-feira (18) e domingo (20), mais uma edição da megaoperação Pancadão.

As fiscalizações deste

último final de semana resultaram em 65 prisões, na apreensão de cinco adolescentes infratores e na captura de 28 foragidos, totalizando 98 indivíduos detidos.

Ao todo, 13.120 pessoas foram abordadas e 6.440 veículos foram vistoriados,

dos quais 483 foram recolhidos. Também foram fiscalizados 139 estabelecimentos comerciais. Além disso, as 403 operações realizadas durante a ação permitiram a apreensão de 291 documentos, porções de drogas e três armas de fogo.

Eduardo desliga 12 vice-líderes do PSL ligados a Bivar na Câmara

DA REDAÇÃO - Em seu primeiro ato como novo líder do PSL na Câmara, o deputado Eduardo Bolsonaro (SP) determinou o desligamento de todos os 12 vice-líderes do partido na Casa ontem. Eduardo foi confirmado no cargo na manhã desta segunda após receber o apoio de 28 dos 53 parlamentares da legenda. A maioria dos deputados que perdeu a função de vice-líder é da ala do partido ligada ao presidente da sigla, Luciano Bivar (PSL-PE). Os vices são responsáveis por substituir o líder quando necessário.

Mais cedo, ao tratar da disputa na bancada, Eduardo adotou cautela e evitou falar como líder. “Está sendo protocolada uma sucessão de listas, vamos esperar para ver como é que vai isso daí. Uma hora os deputados vão parar de assinar uma lista ou outra”, disse ele ao deixar a Câmara. Ele também negou que houvesse qualquer acordo para pacificar o partido, como aliados de Bivar chegaram a afirmar.

‘Caso único no mundo’, diz Mourão sobre manchas de óleo no Nordeste

FOTO: ANTONIO CRUZ/AGÊNCIA BRASIL



DA REDAÇÃO - O presidente em exercício, Hamilton Mourão, disse ontem que as medidas de contenção da mancha de óleo que avança sob o Nordeste são complicadas pois, como não se consegue detectar a origem do vazamento, não há previsibilidade sobre o seu caminho. “É um caso único no mundo. As próprias medidas de contenção são complicadas, o máximo que a gente pode fazer hoje é

ter gente capacitada para recolher esse óleo que chega às praias e é isso que estamos fazendo”, disse, ao deixar o gabinete da Vice-Presidência, no Palácio do Planalto, em Brasília.

Mourão destacou que todas as medidas do Plano Nacional de Contingência foram tomadas e que o Ibama está à frente da operação com apoio de outros órgãos, como Marinha e Petrobras.

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DO REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE GUARULHOS - COMARCA DE GUARULHOS - ESTADO DE SÃO PAULO - MANUEL SANCHES DE ALMEIDA - Oficial - CNPJ nº 51.260.743/0001-31 - EDITAL - INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTÓRIO ADMINISTRATIVO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial ao Sr. **TADEU JONAS MENDES DA SILVA**, brasileiro, cartorário, RG nº 33.420.264-4-SSP/SP, CPF/IMF nº 227.099.368-36, residente na Rua Neneca, nº 19, Vila Medeiros, São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **BANCO RODOBENS S/A**, (prenotado sob n.337.606) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514/97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 6, na matrícula n. 72.726, desta serventia, pela qual **TADEU JONAS MENDES DA SILVA** e sua mulher **KELLY CRISTINA DA SILVA VASCONCELOS**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Echuga, nº 50, Apto 24, Bloco 02, Conjunto Residencial Genesis, Vila Tijuco, Guarulhos/SP - CEP: 07020-320. Com o intuito de proceder à intimação pessoal do devedor, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a)** Rua Echuga, nº 50, Apto 24, Bloco 02, Conjunto Residencial Genesis, Vila Tijuco, Guarulhos/SP - CEP: 07020-320 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: o destinatário mudou-se do endereço indicado, há mais ou menos um ano para local incerto e não sabido, conforme informações prestadas pelo Sr. Romeu Reis da Silva, que se apresentou como porteiro do condomínio. (conforme certidão de fls. 38); **b)** Rua Neneca, nº 19, Vila Medeiros, São Paulo/SP - CEP: 02218-010 (no endereço constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador do 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo certificado que: "... foi atendido pela Sra. Kelly Cristina, que se declarou esposa do destinatário, a qual informou que o destinatário trabalha no local, mas não se encontrava no momento." (conforme certidão de fls. 61). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital do devedor: **TADEU JONAS MENDES DA SILVA**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em local ignorado, incerto ou inacessível, o fato será certificado pelo serventário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 82, 83 e 84. Assim, pelo presente, fica o referido fiduciante (**TADEU JONAS MENDES DA SILVA**), intimado para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 10/10/2019 perfazia o valor de R\$71.793,34 (setenta e um mil, setecentos e noventa e três reais e trinta e quatro centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 11 de outubro de 2019. **MANUEL SANCHES DE ALMEIDA** - Oficial Delegado

Três pessoas morreram em queda de avião em Belo Horizonte

DA REDAÇÃO - Um avião de pequeno porte caiu ontem, no bairro Caiçara, na região noroeste de Belo Horizonte (MG), e provocou a morte de três pessoas. Outras três também ficaram feridas. A aeronave atingiu quatro veículos que estavam entre as ruas Minerva e Belmiro Braga. Segundo a Infraero, a aeronave caiu instantes após decolar do Aeroporto Carlos Prates para o Aeroporto de Ilhéus, na Bahia.

O avião é um modelo SR20 fabricado pela Cirrus equipado com um paraquedas que, no caso do desastre, chegou a ser acionado e pode ter contribuído para que a tragédia não fosse ainda maior. O prefixo da aeronave é o PR-ETJ e, conforme informações da Agência Nacional e Aviação Civil (Anac), não estava habilitado para táxi aé-



FOTO: ALLAN CALISTO/ESTADÃO

reo. Não foram divulgados outros detalhes sobre o plano de voo da aeronave, que saiu do Aeroporto Carlos Prates com quatro ocupantes, segundo informações do Corpo do Bombeiros de Minas Gerais.

A ficha do avião mostra que a aeronave tem capacidade para três pessoas, além do piloto. Ao menos inicialmente, conforme informações do site da Anac, a documentação do aparelho estava em dia.

Aéreas cancelam voos entre Brasil e Santiago por causa dos protestos no Chile

DA REDAÇÃO - Companhias aéreas estão cancelando voos com origem ou destino no aeroporto de Santiago, no Chile, diante da radicalização dos protestos que acontecem desde a semana passada no país. Devido aos toques de recolher na capital chilena, o grupo Latam Airlines cancelou 124 voos e reprogramou outros quatro. Segundo site da Latam, no domingo, a empresa deixou de operar três voos entre Santiago e o Aeroporto de Galeão (RJ) e ontem não decolaram dois voos entre a capital chilena e o Aeroporto de Guarulhos (SP).

A chilena low cost Sky Airline, que estreou no Brasil no ano passado, cancelou dois voos entre o Rio e Santiago e, de acordo com seu site, dois voos entre a capital chilena e São Paulo tiveram alteração nos horários. Já a Gol informou que, devido às greves chilenas, alguns de seus voos podem sofrer alterações nos horários de embarque e desembarque. As aéreas afirmam que têm informado todos os passageiros sobre as mudanças nos voos e estão orientando-os a conferir seus canais de comunicação oficiais, como site e redes sociais, que estão sendo atualizados continuamente.

O local da queda fica próximo ao Aeroporto Carlos Prates, utilizado para aulas de curso de preparação para pilotos. Segundo a Polícia Militar, as informações iniciais são que a aeronave reduziu sua altitude ao longo da

Rua Minerva, tocou de raspão com a asa em um veículo que estava parado à direita da via e atingiu outros três carros na altura do número 400. Neste momento, houve uma explosão e os três veículos se incendiaram.

A ACADEMIA MAIS COMPLETA DE GUARULHOS

- MUSCULAÇÃO
- ESCOLA DE NATAÇÃO
- HIDROGINÁSTICA
- HIDROTERAPIA
- MAIOR ESPAÇO DE LUTAS
- DANÇAS
- AULAS DE SALA

Academia **ACQUA SPORT**

Inscrições e informações:
11 2440-3898 | 2461-3122
Rua Jaiminho, 75 | Vila Progresso

OUTSOURCING DE IMPRESSÃO É NA RP PRIME

QUALIDADE **PRIME** PREÇO **PROMO**

VAMOS CONVERSAR?

envie um email contato@rpprime.com.br

acesse www.rpprime.com.br

(11) 4967-8400

Soluções em TI

Imóveis Martins
Negócios e empreendimentos imobiliários
www.imoveismartins.com.br

CRECI: J-22.278
2087-6666
98874-3516

SEDE: Alameda Yava, 349 - Goioiva
CORRESPONDENTE
CAIXA
FINANCIAMENTO
IMOBILIÁRIO

VENDA	VENDA	VENDA
APTO - PROX SHOPPING MAIA - (LINDO) REF.0 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA COM PLANEJADOS - R\$ 65.000 - DE ENTRADA MAIS PARCELAS DE R\$ 1.600,00	APTO - GOPOUVA - R\$ 320.000 (REF 12) 3 - DORMTS 1 SUITE, SALA 2 AMBS, COM SACADA, GARAGEM, COM PALNEJADOS A/C - FINAC/FGTS	CASA CONTINENTAL I - R\$ 270.000 - REF 12 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 2 VAGAS A/C - FINANC/FGTS
APTO - PROX. CARREFOUR - R\$ 170.000 (VAGO) REF.0 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, ELEVADOR A/C - FINANC/FGTS	APTO - GOPOUVA - R\$ 195.000 (REF 02) 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, COM ARAMRIOS PALNEJADOS A/C - FINSC/FGTS	LOCAÇÃO CASA TERREA CONTINENTAL III 1 DORMT, SALA, COZ R\$ 600.00
APTO - VILA AUGUSTA - R\$ 265.000 - REF. 04 3 - DORMTS, SALA AMPLA, COZ, 1 VAGA COB COM (75 MTS). A/C - FINAC /FGTS	APTO - JD TRANQUILIDADE - R\$ 175.000 (VAGO) 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA A/C - FINANC/FGTS	APTO - TRAV. ALAMEDA YAYA 2 DORMTS, SALA, COZ, 1 VAGA - R\$1.250 - COND + IPTU - INCLUSO
APTO - JD SANTA MENA - R\$ 165.000 - REF.04 1 DORMT, SALA 2 AMBS, COZ, QUINTAL, 1 VAGA	APTO - VILA ROSALIA - R\$ 290.000 - (VAGO) - REF 07 2 DORMTS, 1 SUITE, SALA 2 AMBS, COM SACADA, 2 VAGAS- AREA DE LAZER COMPLETA. A/C FINAC/FGTS - OU IMOVEL - VALOR	GALPÃO - COMERCIAL - RUA NOSSA SENHORA MÃE DOS HOMENS- 250 MTS, 6 VAGAS, COM MEZANINO R\$ 5.000,00

PONTO DE VISTA

VITINHO KAMGURU

Empresário e palestrante, sócio da agência Kamguru e Lima & Sousa Contabilidade, practitioner em PNL - Certificado pela The Society of Neuro-Linguistic Programming™/ WhatsApp - 96323-2362



Seja uma pessoa melhor, despoele a sua mente

Hoje em dia com a quantidade de informações que somos atingidos, ficamos com as nossas cabeças cheias. Muitos destes conteúdos não são irrelevantes para nós e alguns também não nos acrescentam e não nos ajudam em nada, ao contrário só atrapalha e causa danos e até mesmos levam a algumas doenças.

Muitas pessoas não possuem um filtro para distinguir o que recebe,

Isso é por que nos alimentamos de informações ruim, focamos nossas energias nesse contexto

são alimentadas pela televisão, internet e notícias ruins. Automaticamente esses conteúdos ruins transitam em suas cabeças e fomentam todos os tipos de pensamentos, gerando ações que acabam nos prejudicando. Por isso há tantas pessoas negativas, cansadas mentalmente, violentas e até mesmo depressivas. Percebem o

quanto é perigoso essas informações que consumimos diariamente.

Nossa geração, está desorientada, entristecida, maculada com situações que elas mal sabem o que é. Há uma guerra na cabeça das pessoas que elas não sabem de onde veio, o que a fez crescer e porque está tão forte e constante em suas mentes.

Isso é por que nos alimentamos de informações ruim, focamos nossas energias nesse contexto e deixamos isso propagar em nossas cabeças livremente. Não cuidamos e limpamos essas informações para que não forme moradia em nossos pensamentos e talvez não piore a situação, instalando crenças em nossos subconscientes.

Para que possamos limpar essas fontes negativas, temos que despoele nosso cérebro. Alimentar primeiramente de informações boas, encorajadoras. Assistir, ouvir e ver informações que nos faça criar energias positivas e começar alimentar nossos pensamentos.

Faça exercícios de respiração, crie mantras de frases positivas, assista filmes, documentários com conteúdo que alimente positivamente sua cabeça e comece a direcionar todos seus esforços para causar bons impactos. E quando vier informações negativas, mude o foco e volte para o roteiro que você criou para seu desenvolvimento.

Podemos criar nossos ambientes positivos e despoele nossas mentes. Pratique boas ações e faça acontecer, porque nós merecemos ter o melhor e isso só depende de nós.

Boa sorte!

ANOTE

■ A 9ª edição do Desafio Cross da Defesa Civil testou habilidades físicas e técnicas para salvamentos em terra, altura e água no Parque Estadual da Cantareira - Núcleo Cabuçu, nesta sexta-feira (18). Com apoio do SAMU, Tiro de Guerra, GCM, Sabesp e NBR Treinamentos, cerca de 50 pessoas percorreram a mata para cumprir com êxito todos os procedimentos de socorros. Divididos em doze equipes, a atividade iniciou com a corrida de 1 km entre todos os participantes. O agente de Defesa Civil, Ivanildo da Silva, acredita que a preparação física é um ponto importante para enfrentar as ocorrências. "Devemos nos preparar fisicamente e psicologicamente para lidar com a época de muita chuva e riscos de desastres naturais, como as enchentes", explica. Após a corrida, todos os times continuaram as provas em terra com o atendimento de primeiros socorros para vítimas de traumas físicos. Com monitoramento do Samu, os participantes realizaram a imobilização das vítimas para transporte em maca.

■ O Conselho Municipal de Promoção da Igualdade Racial - COMPIR - está com inscrições abertas para a composição do mandato que responderá pelo biênio 2020-2022. Para proporcionar uma visão mais abrangente, serão eleitas até 12 organizações/instituições da sociedade civil que atuam no movimento negro, mulheres negras, religiões, povos indígenas, povo cigano, capoeira, expressão cultural e artística e patrimônio histórico cultural, defesa dos direitos da cidadania, juventude, universidades e instituições educacionais, movimento sindical, empreendedores e setor empresarial. Criado em 2009, o COMPIR é um órgão colegiado de caráter permanente, consultivo e deliberativo, vinculado à Subsecretaria da Igualdade Racial, da Secretaria de Direitos Humanos. Tem por finalidade propor, em âmbito municipal, políticas de promoção da igualdade racial com ênfase na população negra, povos indígenas e outros segmentos étnicos da população com o objetivo de combater a discriminação e o racismo, além de exercer o controle social sobre as políticas públicas de promoção da igualdade racial do município, tendo em vista a redução das desigualdades.

APOI
ASSOCIAÇÃO PAULISTA DE
ODONTOLOGIA INTEGRADA

Temos **VAGAS**
para pacientes
interessados em

IMPLANTES DENTÁRIOS

Para atendimento através de cursos para dentistas.



Faça já sua inscrição!

GUARULHOS

F.: 2497.1822 • 2451.0937

Rua Dr. Rodrigo Costa, 148. Guarulhos SP. CEP 07060-190

Resp. técnico : Dr. Leandro De Lucca,
CROSP 64584 - CROSP/CL 9009



Prefeitura conclui pavimentação no Recreio São Jorge

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG



DA REDAÇÃO - A prefeitura concluiu nesta sexta-feira (18) a pavimentação de mais uma via da cidade, através do projeto Mãos à Obra. Desta vez, a beneficiada foi a viela Particular, no Recreio São Jorge.

Servidores do Departamento de Manutenção e Conservação da Secretaria de Serviços Públicos realizaram a pavimentação de 240m² da via, com lajotas reaproveitadas da rua Margarida, endereço localizado

no mesmo bairro, que teve o antigo pavimento substituído pelo intertravado, material mais resistente, tendo em vista que o endereço é ponto final de linha de ônibus.

Também nesta semana, a equipe do Mãos à Obra iniciou a pavimentação da viela José Bueno, na Ponte Grande, que irá receber 150m² de piso intertravado.

Neste sistema de pavimentação, a prefeitura executa o sistema de drenagem com colocação das guias e sarjeta, quando necessário, para posteriormente colocar os blocos intertravados, etapa que pode contar com a participação voluntária da comunidade.

Pedestre encontra dificuldade para atravessar avenida no Jardim Adriana

MAYARA NASCIMENTO - A avenida Brigadeiro Faria Lima, altura do número 3.250, no Jardim Adriana, não possui faixa de pedestre e nem semáforo. Os moradores da região sentem dificuldade para atravessar a via, que é movimentada devido ao comércio da região.

“A circulação de veículos é intensa e ainda existem pontos de ônibus, comércios e diversos cruzamentos nas proximidades. Para atravessar com segurança, os pedestres precisam contar com a bondade de alguns motoristas, ou ainda escolherem um momento certo em que os carros

diminuem a velocidade. Já ocorreram diversos acidentes nesta área”, comentou Márcio Porfírio, consultor financeiro e morador da região.

A Secretaria de Transportes e Mobilidade Urbana (STMU) informou que os moradores precisam formalizar um pedido junto ao Fácil STMU, localizado na Alameda dos Lírios, 303, no Parque Cecap. Com isso, a Divisão de Engenharia do Departamento de Trânsito será acionada, e irá desenvolver a análise técnica sobre a viabilidade da instalação de um semáforo ou a implantação da faixa de pedestres.

FOTO: DIVULGAÇÃO



ESPECIAL – GUARULHOS 459 ANOS
8 DE DEZEMBRO

“Os novos guarulhenses”

Anuncie 4210-1371

FOLHA METROPOLITANA

Fim de semana tem programação musical no Sesc Guarulhos

MAYARA NASCIMENTO - Elza Soares será homenageada no espetáculo Elza – O Musical, no Sesc Guarulhos. A apresentação narra a trajetória da cantora e acontece na sexta-feira (25) e no sábado (26), às 20h, e no domingo (27), às 18h. Os ingressos custam a partir de R\$ 9 para quem tem a credencial Sesc e R\$ 30 a entrada inteira.

Na sexta-feira (25), o artista Fabio Santini se apresenta com seu quarteto de música instrumental, trazendo releituras de músicas, misturando jazz com música brasileira. O show começa às 19h30 e as entradas custam a partir de R\$ 6.

A Velha Guarda da Mangueira se apresenta no sábado (26) no Sesc Guarulhos, com seu álbum mais recente, que conta com participações de Zeca Pagodinho, Maria Bethânia, Nelson Sargento, Alcione e Leci Brandão. O álbum também celebra o centenário do compositor Geraldo Pereira, e os 90 anos da escola de samba. A apresentação é livre e não precisa retirar ingresso. O show acontece na



FOTO: FABIO GUERRA

Praça de Convivência às 18h. Já o domingo (27) é dia de tradições africanas. A cantora Konatê, da Guiné, se apresenta com sua banda, que traz instrumentos ancestrais e contemporâneos. A apresentação tem início às 16h e tem indicação livre, com ingressos a partir de R\$ 6.

Serviço:

Endereço: rua Guilherme Lino dos Santos, 1.200 – Jardim Flor do Campo

Horário de funcionamento: De terça-feira a sexta-feira, das 9h às 21h30. Sábados, das 9h às 20h e domingos e feriados, das 9h às 18h.

Telefone: 2475-5550

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Nesse (?): ao longo de	Molho que acompanha churrascos	Possível efeito do calor intenso (pl.)	Período de promoções em supermercados
Marca arquitetônica do prédio da Fiocruz, no Rio de Janeiro	Unidade de ângulo no transferidor	Reduto eleitoral de Collor (sigla)	
Elemento mecânico de rodas dentadas			
		Poema lírico com estrofes simétricas	
Empresa pertencente ao Governo	(?) - sagrada, planta laxante	Órgão dirigido por Tedros Adhanom	
Pronome possessivo masculino	Prática de Madre Teresa de Calcutá		
		Expressão de ânimo	
Supressão de termo na frase	Busca Sucesso de Rita Lee	Ferramenta agrícola	
Ondas Médias (abrev.)	Excitação (fig.)	Upper (?) Side, bairro de Nova Iorque	
Marsupial da Oceania	Sofrer prejuízo		
		A moda que se inspira no passado	Tão grandes (fem.)
Fruto da videira		Em (?) em posição erguida	
Quebrar; dividir			
		Animal como o dogo argentino	(?) de leite: função de mucamas
Resina aromática	Nascido no país de capital Zagreb		
Dar um (?): re-preender			
Chapéu do Saci (Folc.)		(?) Alexandre, modelo brasileira	
		Cada investigação de um detetive	

BANCO 3/oms, 4/mar, 5/mira — nste, 6/élipse, 7/fresni. 41

HORÓSCOPO

ÁRIES: Notará que há muitas mudanças no modo como as coisas vem acontecendo na sua vida, precisará ter um pouco mais de foco.

TOURO: Tenha todas as suas coisas muito bem organizadas, para agir sem indiferença. Agir de forma mais firme é o que te fará muito bem neste dia.

GÊMEOS: Em Marte você tende a receber muitas coisas para lhe auxiliar neste momento tão marcante para você. Todo o componente Ar irá vir para lhe ajudar.

CÂNCER: O que vem acontecendo dentro da sua família neste momento será fundamental para você seguir em frente.

LEÃO: As coisas das quais você pode valorizar tranquilamente se encontram no campo da moral. Tende a melhorar sua reputação com as pessoas mais próximas.

VIRGEM: Tudo tende a ficar dentro da melhor forma possível onde você teria uma grande chance de demonstrar todas as suas virtudes.

LIBRA: Você pode vir a demonstrar alguns elementos emocionais mais conturbados com toda essa agitação. Pode vir a ter problemas ante aquilo tudo que você fala.

ESCORPIÃO: A sua percepção ficará um pouco mais conturbada nesta fase da sua vida e sendo assim poderá ter senso crítico.

SAGITÁRIO: As grandes reflexões podem fazer você ir além daquilo que esperava neste momento da sua vida. Pensamentos ruins podem trazer alguns problemas.

CAPRICÓRNIO: Suas prioridades ficarão concentradas em demasia no seu trabalho, afastando as possibilidades emocionais.

AQUÁRIO: As coisas serão amenizadas neste momento por causa de algumas mutações genéricas. Você pode apresentar uma certa tranquilidade.

PEIXES: Eventuais movimentos tendem a lhe causar problemas de ordem bem mais complicada. Tende a agir com atos de deslealdade nesta sua atual jornada.

TANDE AVIDA É JOGO

E aí, vamos jogar?

Já nas livrarias.

/editoraagir @editoraagir

Solução

O	S	V	C	O	R	R	O	G
I	B	W	O	V	R	V	C	
V	I	V	O	H	C	I	S	
S	N	H	I	V	R	T	W	
R	A	R	N	E	M	G	F	R
E	T	E	R	I	S	V	A	N
A	V	C	V	T	O	C		
I	S	E	N	E	F	W		
N	O	V	A	T	W	O		
V	I	E	E	P	I	T	E	
E	D	I	D	I	R	I		
S	W	O	G	T	E	S		
E	S	T	V	A	T	E	S	
M	E	G	N	E	G	N	E	
D								

SIGA-NOS NO

facebook **f**

64%

dos leitores de jornal impresso da cidade leem a

/jornalfolhametro

www.fmetropolitana.com.br

FOLHA METROPOLITANA

Especialista conta como é possível reduzir gasto em condomínio

FOTO: DIVULGAÇÃO



DA REDAÇÃO - Trocar lâmpadas incandescentes ou fluorescentes pelas de LED que são mais econômicas, investir em sensores de presença, ajustar os elevadores para se movimentarem de acordo com a demanda, reaproveitar a água da chuva e também a chamada 'água cinza' - de reúso - para higienizar os pisos das áreas externas, banheiros das áreas comuns e lixeiras. Estas são boas opções de práticas para condomínios que estão com as finanças no vermelho ou para aqueles que tentam reduzir o valor repassado mensalmente para os moradores. No entanto, as folhas de pagamento dos funcionários são, geralmente, os gastos mais altos e os recursos destinados chegam, quase sempre, a consumir até 50% do valor arrecadado.

“Os custos de condomínios estão ficando cada vez mais elevados e a inadimplência aumentando significativamente. Sem falar

gamento dos funcionários são, geralmente, os gastos mais altos e os recursos destinados chegam, quase sempre, a consumir até 50% do valor arrecadado.

“Os custos de condomínios estão ficando cada vez mais elevados e a inadimplência aumentando significativamente. Sem falar

dos efeitos da recessão no mercado imobiliário que prejudica a comercialização dos imóveis com condomínios altos”, explica Leandro Martins. O executivo explica que, nestes casos, não restam muitas alternativas e os síndicos precisam optar pela redução de custos. Segundo ele, a portaria remota ou digital, como também é conhecida, é uma saída para equilibrar as finanças.

Para Martins, o serviço digital é uma tendência em território nacional. “Com a portaria digital, tudo é feito remotamente. O visitante ou prestador de serviço toca o interfone e um dos controladores de acesso da nossa central, que funciona 24h, atende a chamada, entra em contato com o morador e libera ou não a entrada. Com isso é possível reduzir em até 60% o

valor da cota condominial”, explica. “Além disso, prédios ou conjuntos de casas que optam pelo sistema ficam ainda mais seguros. O monitoramento e as rondas virtuais funcionam durante dia e noite, sem parar e, em caso de necessidade a polícia é acionada diretamente e dá prioridade para o caso, já que fornecemos imagens para comprovar a emergência”, finaliza.

No Brasil, mais de 3 mil condomínios já possuem a portaria remota - 1% do total de prédios, segundo a Associação Brasileira das Empresas de Sistemas Eletrônicos de Segurança (ABESE). O percentual pode até parecer baixo, mas é crescente, a estimativa da associação é de um aumento de 150% na implantação de portarias remotas no Brasil, até o final do ano.

CLASSIFICADOS

EMPREGO

Contrata-se

PROFº E ESTÁGIARIO ED. FÍSICA
p/ Academia, enviar CV. p/ werversonbrito@bol.com.br
PASSADEIRA
(homem/mulher) p/ passar roupa em lavanderia. Necês. experiência. F.: 98118-1357 c/ Cibeles.
MOTORISTA AGREGADO/MEI
c/ ou s/ caminhão, CNH D Curso Moop em Guarulhos CV.e-mail geral@tumoro.com.br
DOMÉSTICA
C/Referência, que more próx. Vila Galvão F.: 2212-1132 2ª a 6ª h/c.

VAGA DE VENDEDOR

Pré-requisito: Ensino Médio completo; Experiência na área de vendas (varejo); Conprovada em carteira; Informática básica; Conhecimento em divulgação em mídias sociais;
Diferencial: CNH categoria B e residir em Guarulhos; Salário R\$ 1.500,00/mês, benefícios: Vale transporte, Cesta Básica (R\$131,50), seguro de vida em grupo, plano odontológico e refeição no local.
Local de trabalho: Av. Dr. Timóteo Penteado, 3035, Torres do Tibagi, Guarulhos - SP
Interessados enviar o CV para rh@lardaimaceleste.org.br

IMÓVEIS

Vende-se

COTA CONTEMPLADA
Crédito Imobiliário R\$ 400 Mil, Quero R\$ 48 Mil + Dívida (11) 94372-6658
VENDO APTO. CECAP
Preço de Ocasão, direto c/ proprietário. Fs.: 94013-7411 / 99506-9537
APTO MORADA DO SOL
2 Dorm., 1 vaga, ac. auto parte de pgto. F.: 96755-1166

APTO. CENTRO

Edifício Rachid/ Reformado 145Mts², 3 dorm/2 suit, 1 vg. 438 mil F.: 94812-2445.
APTO. VLAUGUSTA
2 dorms., semi mobil., área 63Mts². Doc ok p/financ. Valor 210mil. F.98121-5581 whats

TERRENOS GUARULHOS

Ótima localização há apenas 2 km da praça 8 de dezembro. peq. entr. e mensais de R\$ 720,00 Últimas unid. não percam. F.4969-4226/ 4969-0884 www.cooperterahabitacional.com.br

VENDO OU PASSO O PONTO

Linda loja em ótima localidade não vou levar nada fica tudo pronta pra quem assumir a loja Motivo estou me Mudando para o interior e vendendo tudo ótima oportunidade de negócio pronta para entrar e já fatura - Tel:(11)98762-8973 kauana ou (11)98437-7401 Zeziel Av Dr Renato de Andrade Maia 692 Pq Renato Maia

Aluga-se

SALÃO COMERCIAL
Alugo no Jd. Santos Dumont. F.: 98360-9415
SALÃO 220MTS²
Taboão Gru. Av. Silvestre Pires de Freitas ao lado da Casa e Vida. F.: 2404-2620

Sítios e Chácaras

CHÁCARA EXTREMA MG
1.000Mts² plaino c/ casa semi pronta, vista panorâmica Doc. ok, 90 Mil. Rod. F.Dias 90km SP. F. 96215-6802

NEGÓCIOS

Oportunidade

COMPRA/VENDA
concerta ouro, prata, moedas F: 3255-2272 / 99986-8823 espinely@rspinely.com.br

SAÚDE

HBC
saúde
Vitoram Corretora de Seguros

Planos a partir de **R\$ 121,45** para pagamento em dia

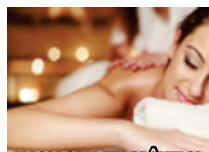
*Verificar Condições
F. 2409-5992
95000-5000

BATERIAS

RAIO
Baterias LASER
Júpiter
Energia Superior
AS MELHORES MARCAS PI CARROS E MOTOS
A partir de:
VANS R\$ 299,00
CAMINHÃO 135Ah R\$ 349,00
Val. até 31/10/2019
À vista e à Base de troca
2405-0022
CONFIRA OUTRAS PROMOÇÕES
AV. BRIG. FARIA LIMA, 1013

SERVIÇOS

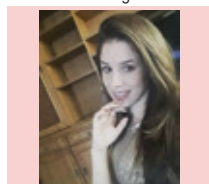
Relax



MASSAGEM TERAPÊUTICA
E Sensual F: 2422-1986/
97622-4191 whats, site:
www.massagistasguarulhosforman

VERÔNICA PAES 30A.
Estilo Mulherão Massagista com Técnicas Relaxantes. F.: 94683-7102

ACESSE O SITE
Bruna 20 anos Paranaense tel. 2382 2002 / 94474-1019 www.elasmassagens.com.br



ANUNCIE AQUI
97380-7685

Recados

HOMEM 51 ANOS
Procura mulher p/ relacionamento sério F.: 96527-6709 a tarde.

Serviços

RETROSCAVIDEIRA
Escav.esteira. Rolo CA 15, Caminhão basc., Rolo peq. dinaparc LR 95, Caçamba Estac. Bobcat. Fs.: 2486-8586/ 97138-8449/ 97495-2574

PUBLICIDADE LEGAL

EXTRAVIO

FABIO ROCHA CORREA, com sede a Av. Monteiro Lobato, nº 77, Centro, Guarulhos/SP., CEP 07112-000, inscrita no CNPJ/MF nº 04.665.809/0001-93, com sua Inscrição estadual sob o nº 336.677.086.116, DECLARA, para os devidos fins, o extravio das leituras "X" e "Z" das Cessação de Uso, expedido em: 28/10/2015 de nº 19233; em 28/10/2015 de nº 19234; em 28/10/2015 de nº 19235; em 09/11/2015 de nº 19324; e em 13/11/2015 de nº 19348, fornecido pela GUARUCOM Comércio de Equipamentos para Informática Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 08.979.599/0001-69.

Receba nossa edição online no seu celular

**SALVE NOSSO NÚMERO E
MANDE UMA MENSAGEM VIA
WHATSAPP PARA (11) 99643-2765**

64%

**dos leitores de jornal
impresso da cidade
leem a**

**FOLHA
METROPOLITANA**

f jornalfolhametro **@** folhametropolitanagru

www.fmetropolitana.com.br