

FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG



Orquestra Jovem
homenageia
Richard Strauss

Variedades

Pág. 14

A FOLHA METROPOLITANA APOIA O NOVENBRO AZUL

FOLHA

METROPOLITANA

o jornal de Guarulhos

47 ANOS

Terça-feira, 13 de novembro de 2018

Ano 48 Nº 353

FOTO: DIVULGAÇÃO



Stan Lee, criador
de heróis da Marvel,
morre aos 95 anos

Variedades

Pág. 15

f jornalfolhametro

94133-1066

www.fmetropolitana.com.br

Distribuição Gratuita

Ficha Limpa, Eduardo Soltur tem candidatura reconhecida pelo TSE

Decisão do ministro Luís Roberto Barroso, deferiu ontem o registro da candidatura a deputado federal nas eleições de 2018 do presidente da Câmara; Soltur poderá, assim, concorrer no próximo pleito

Pág. 7



FOTO: NICO RODRIGUES

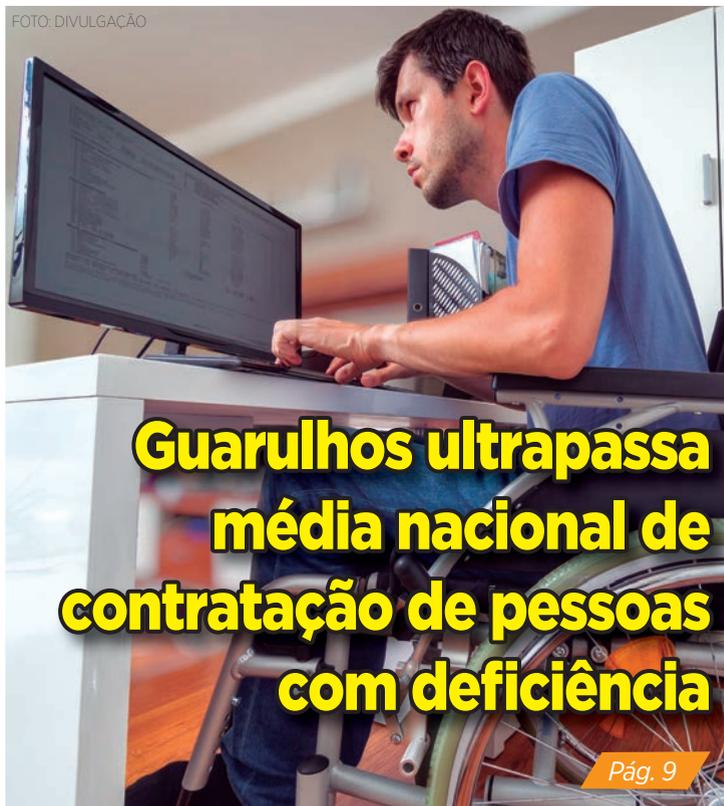


FOTO: DIVULGAÇÃO

Guarulhos ultrapassa média nacional de contratação de pessoas com deficiência

Pág. 9

Consulta pública
sobre parceria entre
Saae e Sabesp
vai até dia 15

Pág. 4

Na França,
SDCETI discute a
implementação de
VLT no município

Pág. 13

Cotações

-0,14%
85.524
Bovespa

+0,55%
R\$ 3,75
Dólar

-0,09%
R\$ 4,22
Euro

6,5%
Selic (ano)

R\$ 954
Salário Mínimo

Disque-Denúncia
181



Nossa presença aqui é uma mostra de compromisso, dá a tranquilidade e a segurança necessárias para que a AFD invista em Guarulhos", **Rodrigo Barros, secretário SDCETI**

DIRETO E RETO

ROBERTO SAMUEL

tblcomunicacao@gmail.com
www.facebook.com/tribuna.robertosamuel



Assumindo o manche

O secretário adjunto para Assuntos de Segurança Pública, Joel Bomfim, assumirá o comando da pasta do dia 21/11 até o dia 30/11 com o pedido de férias de Gilvan Passos. Na SDCETI, o adjunto Martinho Risso responde pela secretaria com a ausência do titular Rodrigo Barros que está representando Guarulhos no exterior.

Voltei

Depois de uma temporada na Câmara, assumindo sua cadeira de vereador pelo MDB, o vereador Lamé voltará ao posto de secretário de Direitos Humanos ainda esta semana. A nomenclatura da pasta mudou com a Lei Municipal 7.550, de 19 de abril de 2017, antes ela se chama Assuntos Difusos. Assim volta à Câmara o primeiro suplente de vereador Jorge Tadeu Filho.

Sabe tudo

Falando em Lamé, durante um debate no Programa Tribuna Livre pela TV Guarulhos, o conhecimento do parlamentar na área de Direitos Humanos impressionou o presidente do Conselho Municipal de Saúde, Rogério STAP e o advogado e vereador Laércio Sandes (DEM). A imagem caricata que tentam colar nele não resiste a um debate mais profundo.

Um caso para Sherlock Holmes

No penúltimo final de semana um importante se-

tor da Câmara que cuida de compras e licitações, teve a porta arrombada. Segundo fontes oficiais nada foi furtado, por isso nenhum boletim de ocorrência foi ou será lavrado. As câmeras estavam funcionando, mas ninguém foi filmado. Um Guarda Municipal estava de plantão, mas nada viu. Será que quebraram a porta só por maldade? Eita povo ruim!

Eduardo mãos de tesoura

A presidência da Câmara deve apresentar ainda esta semana proposta aos vereadores para diminuir o número de assessores dos atuais 15 para 10, mas pode cair até para 8 assessores por gabinete. O número de comissionados ligados ao presidente e à administração também devem sofrer cortes.

Com as barbas de molho

Embora neguem, as articulações para 2020 estão bem adiantadas, mas nada amarradas definitivamente, pois tem muita coisa ainda pra acontecer. Amizades até então impensadas estão bem perto de acontecer. Mas com certeza os aliados devem ficar bem irritados. Anotem aí.

Ninho penhorado

É como dizem: querer é uma coisa, mas tudo tem um preço. Quem almejar o comando do ninho tucano arcará com uma dívida de uns 300 mil reais que se arrasta desde os anos 2000. Isso não tem consequência jurídica?

RETRATO DO LEITOR

Caro leitor, poste sua foto no Facebook ou Instagram com a #MeuCliqueFolha. Se sua foto for a mais curtida, você poderá ganhar um super prêmio. Participe!



FOTO: ROBERTO CASTRO/MTUR

EVENTO - Cerimônia de abertura da 30 Festuris na cidade de Gramado, no Rio Grande do Sul

PONTO DE VISTA

ANDRÉ ROMERO
diretor da Red
Lemon Agency



Como o varejo deve aproveitar a época mais lucrativa do ano?

O fim de ano traz diversas situações atípicas às empresas, sobretudo as que lidam com o comércio, seja ele através de lojas de rua, shoppings, ou mesmo o e-commerce. Isso porque é uma época de grande injeção monetária vinda do 13º salário de milhares de brasileiros, que buscam por promoções para comprar seus presentes de natal.

É claro que picos de vendas são extremamente positivos. Porém, eles podem ser também caóticos. Uma empre-

É preciso que o gerente da loja conheça sua empresa como a palma de sua mão

sa pouco preparada para lidar com essa situação pode deixar de ganhar dinheiro. Se, por exemplo, há um aumento no número de clientes, mas a oferta de produtos e serviços, bem como a mão de obra para atender à demanda não acompanhar o ritmo de expansão, a empresa certamente terá problemas.

Por esse motivo, o field marketing tem um papel de importância extrema na prevenção de perdas e ampliação de

vendas. Prevenir perdas não é somente evitar roubos, mas se trata de conhecer seu estoque, saber quais produtos estão para vender ou podem ser direcionados para uma promoção. Evitar o desperdício e maximizar as vendas é um trabalho de prevenção tão eficiente quanto promoções e outras ações ativas de marketing.

É preciso que o gerente da loja conheça sua empresa como a palma de sua mão, pois assim ele pode começar a implementar as ações ativas de forma estratégica. O field marketing é justamente isso, conhecer, planejar e aplicar ações no ponto de venda que fazem a diferença, sobretudo porque são estratégicas, criadas para atender àquela loja, naquele momento, com aquele tipo de consumidor, e considerando o que se tem de produtos disponíveis.

A ideia central é ter um contato direto com o consumidor, se utilizando muitas vezes de promotores de venda. Contudo, isso não quer dizer apenas ter alguém oferecendo amostras dentro de uma loja. A ideia é que haja inteligência no processo. O ambiente online, por exemplo, deve ser utilizado de forma estratégica para que a interação com a marca traga a ela visibilidade enquanto divulga e atrai clientes.

Vender é muito mais complicado do que parece, sobretudo em épocas agitadas como a que estamos iniciando. Vale a pena considerar uma equipe especializada para ajudar o negócio a tomar as rédeas e maximizar o crescimento do lucro na empresa. Para aproveitar bem a melhor temporada do ano para o varejo é preciso muita sabedoria e planejamento.

ANOTE

■ Dança, música, teatro e poesia usados como forma de conscientização e aprendizado. Foi assim que aproximadamente 140 alunos, de 12 a 17 anos, estudantes de quatro escolas de Guarulhos, participaram da segunda edição do Festival de Cultura e Artes Negras, realizado nesta sexta-feira (09), no CEU Ponte Alta. O evento, promovido pela Secretaria de Direitos Humanos, por meio da Subsecretaria da Igualdade Racial, contou com seis apresentações, alternadas com música afro, discursos que exaltam o Novembro Negro e de combate a discriminação racial.

■ Educação por meio da arte que vai além do treino para se tornar um artista. Essa é uma das propostas do Projeto Teatro-Escola 360, uma iniciativa do Programa da Escola 360, da Secretaria de Educação. O projeto, do Polo CEU Ponte Alta, integrou a programação da Semana do Lixo Zero 2018.

FOLHA
METROPOLITANA

Editora Happens

Diretora de Redação: Rosana Ibanez - rosana.ibanez@fmetropolitana.com.br
Diretor Comercial: Cae Mendroni - cae.mendroni@fmetropolitana.com.br
Diagramação e Arte: Ivanildo Barbosa e Bianca Lima - arte@fmetropolitana.com.br
E-mail Redação: redacao@fmetropolitana.com.br
Agência de Notícias: Agência Estado/ Impressão: Folha Gráfica
Os artigos e colunas assinados são de responsabilidade de seus autores.

Sede, Redação e Publicidade: Rua Ari Barroso 166 - 1º andar - Jardim Pinhal - Guarulhos - SP - CEP: 07120-040
Telefone: 4210-1371 - www.fmetropolitana.com.br

VULCÃO DE GUARULHOS JÁ TEM DATA PARA ERUPÇÃO

Os Estudos da *Texas BBQ University* se confirmaram...

O inevitável está prestes a acontecer... Uma grande erupção em Guarulhos!

O acontecimento do ano! Guarulhos jamais será a mesma cidade!

Em breve... em algum lugar da Rua Tapajós...

Quer acompanhar ao vivo esse grande evento?

Envie seu nome e e-mail para contato@thefire.com.br com a frase;

"Quero assistir a erupção do Vulcão de Guarulhos!"



Consulta pública sobre parceria Saae e Sabesp vai até dia 15

DA REDAÇÃO - A consulta pública da minuta do contrato a ser assinado entre a Prefeitura de Guarulhos, o Governo do Estado e a Sabesp para a prestação de serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no município vai até a próxima quinta-feira (15). Os documentos estão disponíveis no link <https://goo.gl/JZ34NQ>.

Neste endereço, os municípios poderão encontrar informações sobre o plano de investimento, proposta econômico-financeira, relatório de bens e direitos, plano municipal de saneamento básico de Guarulhos (10/2018), termo de ciência de notificação, indicadores de desempenho, infrações e penalidades, plano de adequação tarifária, estratégia de compatibilização dos investimentos, carta de anuência de débito em conta,



FOTO: MAYARA NASCIMENTO

transferência de bens e serviços e o contato de prestação de serviços.

A consulta pública atende as normas estabelecidas

na Lei Federal 11.445/07, regulamentada pelo Decreto Federal 7.217 de 2010, que trata da política nacional de saneamento básico.

Sem interesse de empresas, CPTM estuda nova licitação para comércio nas estações da Linha 13-Jade

DA REDAÇÃO - A Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM) estuda a publicação de um novo edital para a exploração de espaços comerciais nas estações da Linha 13-Jade (Engenheiro Goulart, Guarulhos-Cecap e Aeroporto-Guarulhos).

Na última sexta-feira (09) estava agendada a abertura dos envelopes com as propostas das empresas interessadas, porém não houve a apresentação de nenhuma proposta. O edital previa, a

remuneração mínima de R\$ 204 mil e o prazo da exploração comercial de 120 meses.

Os espaços estavam divididos por estação sendo 10 na Engenheiro Goulart (dois quiosques, quatro balcões e quatro vending machines), 17 na Cecap (sete quiosques, quatro balcões e dois vending machines) e 26 na Aeroporto (17 quiosques, cinco lojas, dois vending machines, uma área de estoque e uma área de escritório/apoio administrativo).

FOTO: ALEX SILVA/ESTADÃO



Carreta tomba na Dutra e causa lentidão sentido SP

DA REDAÇÃO - Uma carreta frigorífica de 24 toneladas tombou na rodovia Presidente Dutra no km 212 no sentido São Paulo, na madrugada de ontem. Uma vítima com ferimentos moderados foi encaminhada para o Hospital Geral de Guarulhos (HGG).

O veículo tombou às 4h50 na pista marginal. Na parte da manhã as faixas da esquerda e central foram interditadas. A carreta carregava massa de bolo, mas não houve queda de carga. O congestionamento no local chegou a 7,5 quilômetros com pontos de parada.

O guincho da CCR NovaDutra, concessionária que administra a via, realizou o destombamento da carreta e a limpeza da via. Às 12h a pista marginal da Dutra já estava liberada.

'Feira da Boa Vizinhança' reúne 300 moradores do Residencial Salinas

DA REDAÇÃO - A 3ª edição da Feira da Boa Vizinhança, realizada no último sábado (10), no Residencial Salinas (Pimentas) - entregue em 2017 -, contou com a participação de aproximadamente 300 moradores. A iniciativa da Secretaria de Habitação visou integrar as famílias que vivem no local e disponibilizar serviços da administração municipal e de parceiros. A próxima edição do projeto ocorrerá no próximo dia 24, das 10h às 16h, no Residencial Nelson Rodrigues (rua Nelson Rodrigues, 437, Jardim Bananal).

As crianças puderam aproveitar brincadeiras, pintura de rosto e recreação promovida pela equipe do Departamento de Ação Comunitária (DAC), da



FOTO: FÁBIO NUNES TEIXEIRA

Habitação, que também viabilizou e organizou o espaço para que as famílias pudessem expor e comercializar trabalhos que desenvolvem. O Saae ministrou uma palestra sobre Tarifa Social e Economia de Água e atendeu individualmente dúvidas das pessoas. As famílias receberam orientações da Coordenadoria da Igualdade Racial sobre ativi-

dades do Novembro Negro.

Os participantes obtiveram orientações e informações sobre bolsas de estudo de 50% da FIG e receberam consultoria do Sebrae para abertura de MEI - Micro Empreendedor Individual. Na área de beleza, a empresa Mary Kay promoveu curso de auto maquiagem para as mulheres.

Agentes apreendem droga com visitante do CDP I

DA REDAÇÃO - A Secretaria da Administração Penitenciária (SAP) apreendeu no Centro de Detenção Provisória (CDP) I "ASP Giovanni Martins Rodrigues" de Guarulhos duas porções de substância análoga à maconha foram apreendidas com visitante.

Ao passar por revista no scanner corporal, no sábado (10), as imagens do aparelho registraram anormalidade na região do busto da mulher. Ao ser questionada, a mesma confirmou estar com a substância escondida dentro do enchimento do sutiã. O Boletim de Ocorrência foi registrado no 4º Distrito Policial de Guarulhos. Segundo a pasta, visitas flagradas tentando adentrar com objetos ilícitos em unidades prisionais são automaticamente suspensas do rol de visita.

Creci 66004



ÂNCORA

Imóveis S/S Ltda.

Administração de Imóveis, planejamento de vendas
Advocacia e Assessoria Imobiliária



2408-3955

WWW.ANCORAIMOVEIS.NET RUA LUIZ FACCINI, 142 - CENTRO - GUARULHOS - SP

ALUGA

CASAS

JD. ROSA DE FRANÇA – Av. José Antônio Cabral – Casa 02 - 1 DORM, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 600,00.

VL. BARROS – Rua Doris Guimaraes – Casa 01 – 1 DORM, SALA, COZ, WC E LAVANDERIA. R\$ 600,00.

PQ. SÃO MIGUEL – Rua Estevam Tavares – Casa 01 – 1 DORM, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 670,00.

JD. AMÉRICA – Rua José Lins do Rego – 1 DORM, SALA, COZ, WC E LAVANDERIA. R\$ 700,00.

JD. PRES. DUTRA – Rua Ribeira do Pombal – Fundos - 1 DORM, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 700,00.

JD. PINHAL – Av. Avelino Alves Machado – Fundos - 1 DORM, SALA, COZ, WC E LAVANDERIA. R\$ 800,00.

JD. IPORANGA – Rua Dr. Osires Mario Guida – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA COLETIVA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 900,00.

JD. AMÉRICA – Rua Graciliano Ramos - 3 DORMS SENDO 1 DORM NOS FUNDOS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.100,00.

CENTRO – Rua Carlos Augusto Bresser – 3 DORMS/SALAS, COZ, 3 WC'S, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 1.500,00.

VL. SÃO JUDAS TADEU – Rua Geska – 03 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA, EDÍCULA C/ 1 DORM, SALA, COZ, WC E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.550,00.

SOBRADO/ASSOBRADADO
ASSOBRADADO - TABOÃO – Rua Clesia Lelis da Silva – Casa 02 – 2 DORMS, SALA, COZ, WC E LAVANDERIA. R\$ 700,00.

RES. PQ. CUMBICA – Rua Dilermano Reis – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 850,00.

ASSOBRADADO – VL. FLÓRIDA – Av. Otávio Braga de Mesquita – 3 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S E LAVANDERIA. R\$ 900,00.

GOPOUVA – Rua do Correio - Fundos – 2 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S E LAVANDERIA. R\$ 1.100,00.

SOBRADO/ASSOBRADADO

D. AMÉRICA – Rua José Lins do Rego – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVABO, LAVANDERIA, SACADA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.300,00.

JPQ. CONTINENTAL II – Rua Maria Gebin de Moraes – 2 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S, LAVANDERIA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.300,00.

JD. TOSCANA – Rua Manoel Alves Canto – 3 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S, LAVANDERIA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.450,00.

VL. DAS PALMEIRAS – Rua Dona Antônia - 3 DORMS (1 SUÍTE), SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 3 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.500,00.

CENTRO – Rua Arturo Fogoso Nieves – 2 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S, SÓTÃO, LAVANDERIA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.500,00.

COMERCIAL – JD. BOM CLIMA – Rua Luis Sarraceni – 2 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S, LAVANDERIA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.800,00.

JD. STA. CLARA – Rua Terezinha – 3 DORMS (1 SUÍTE), SALA, COZ, 2 WC'S, LAVANDERIA E 3 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.800,00.

CIDADE MAIA – Rua Máximo Gonçalves – 2 DORMS, SALA C/ 2 AMB, COZ, DESPENSA, WC, LAVABO, LAVANDERIA, QUINTAL C/ GRAMADO E 4 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 3.000,00.

APARTAMENTO
KITSNETS - CENTRO – COND. MONTE CARLO – Rua Cerqueira César – 1 DORM E WC. R\$ 500,00 À R\$ 620,00 + COND.

PQ. ALVORADA – Rua Nidia – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 700,00 + COND.

ED. MAÍRA – TORRES TIBAGY – Rua Juvenal Leite – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 750,00 + COND.

PQ. RENATO MAIA – Rua Elis Regina – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 800,00 + COND.

CENTRO – Rua Felício Marcondes – 2 DORMS, SALA, COZ, WC E LAVANDERIA. R\$ 800,00 + COND.

JD. STA. CLARA – Rua Pirapora do Bom Jesus – 3 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 900,00 + COND.

APARTAMENTO

GOPOUVA – Rua Cônego Valadão – 2 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 950,00 + COND.

COND. RES. AMÉRICAS – JD. BOM CLIMA – Rua Araruna – 3 DORMS, SALA, COZ, WC, LAVANDERIA, SACADA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 1.150,00 + COND.

ED. NOVA CANAÃ – VL. GALVÃO – Av. Júlio Prestes – 3 DORMS (1 SUÍTE), SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 1.300,00 + COND.

COND. HELBOR ENJOY – GOPOUVA – Rua das Palmeiras – 2 DORMS (1 SUÍTE), SALA, COZ, WC, LAVANDERIA, SACADA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 1.300,00 + COND.

COND. VILLE DE FRANCE – VL. VICENTINA – Av. Guarulhos – 3 DORMS, SALA, COZ, 2 WC'S, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 1.500,00 + COND.

COND. LIFE PARK – VL. AUGUSTA – Av. Pres. Humberto de Alencar Castelo Branco – 2 DORMS (1 SUÍTE), SALA, COZ, WC, LAVANDERIA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 1.600,00 + COND.

COND. HELBOR CLASSIC - JD. STA. MENA – Rua Padre Noronha – 4 DORMS (2 SUÍTE), SALA C/ 2 AMB, SACADA GOURMET, COZ, DESPENSA, 3 WC'S, LAVANDERIA E 3 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 4.000,00 + COND.

SALAS COMERCIAIS
BAIRRO – Av. Emilio Ribas (Edifício Dubai) – Av. Salgado Filho – Av. Armando Bei.

CENTRO – Rua Dr Ângelo de Vita – Rua Barão de Mauá – Rua Dom Pedro II – Rua Arturo Fogoso Nieves – Av. Esperança.

ED. MERCURE - CENTRO – Rua Barão de Mauá – Possui área de 40m² C/ 2 SALAS, RECEPÇÃO C/ WC E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 1.300,00 + COND.

IMÓVEIS COMERCIAIS
SALÕES CENTRO – Rua Cerqueira César – Rua Luiz Faccini – Av. Paulo Faccini – Rua Caraguatatuba – Av. Dr. Timóteo Penteado.

SALÕES BAIRRO – Rua São Judas Tadeu – Rua Mogi das Cruzes – Rua Sold. Romeu Cocco – Av. Nova Taboão – Rua José Maria Dias da Silva.

JD. NOVA TABOÃO – Av. Nova Taboão – POSSUI ÁREA DE 145M² C/ 2 WC'S E ÁREA EXTERNA E 4 VAGAS DE GARAGEM - R\$ 3.500,00.

SALÃO COMERCIAL – CENTRO – Rua Sete de Setembro – ÁREA TOTAL DE 746,05M² - TERREO C/ 327,30M² C/ 2 WC'S E COZ, 1º ANDAR C/ 327,30M² C/ 2 WC'S E SUBSOLO C/ 91,45M². R\$ 27.000,00.

VENDA

APARTAMENTOS

OPORTUNIDADE
PQ. CECAP – COND. ALAGOAS – R\$ 212.000,00, REF: "3353".

JD. STA CLARA – 03 DORMS, SALA 02 AMBS, COZINHA, WC, 01 VAGA, R\$ 258.000,00, REF: "3062".

VL. ROSÁLIA – 80M² - 02 DORMS, SL 02 AMBS, COZ, WC, 01 VAGA, R\$ 270.000,00, REF: "3377".

KIT NET – CENTRO – R\$ 150.000,00, REF: "2485".

VL. RIO – 02 DORMS, 01 VAGA, R\$ 220.000,00, REF: "3430".

PONTE GRANDE – COND. ÚNICO – 02 DORMS, 01 VAGA, R\$ 220.000,00, REF: "3459".

MOBILIADO – INOCOOP – 02 DORMS, 01 VAGA, R\$ 200.000,00, REF: "3464".

COCAIA – 70 M² - 01 DORM, SACADA, ELEVADOR, 01 VAGA, R\$ 225.000,00, REF: "3504".

JD. SÃO JUDAS – PRÓS. DA AV. DR. TIMÓTEO PENTEADO – 02 DORMS, COM ELEVADOR, 01 VAGA, R\$ 212.000,00, REF: "3442".

VL. ROSÁLIA – 76 M², 03 DORMS, 02 VAGAS, R\$ 390.000,00, REF: "1737".

COND. VERO – VL. AUGUSTA – 02 DORMS, 01 VAGA, LAZER COMPLETO, R\$ 250.000,00, REF: "2764".

VL. AUGUSTA – 01 DORM, 01 VAGA, R\$ 160.000,00, REF: "177".

APARTAMENTOS

PQ. CECAP – 02 DORMS, COPA, 01 VAGA, R\$ 240.000,00, REF: "2596".

COND. EVERY DAY – 80 M² - 03 DORMS (01 SUÍTE), 02 VAGAS, R\$ 520.000,00, REF: "3200".

ED. FLAMBOYANT - 89 M², MOBILIADO, 03 DORMS (01 SUÍTE), 01 VAGA, DEPOSITO, R\$ 480.000,00, REF: "3186".

VL. CAMARGOS – 77 M² - 03 DORMS (01 SUÍTE), 01 VAGA, R\$ 320.000,00, REF: "3270".

MOBILIADO – 01 DORM, 01 VAGA, AR-CONDICIONADO, SACADA, R\$ 225.000,00, REF: "3286".

VL. ROSÁLIA – 96 M² - 03 DORMS (01 SUÍTE), 02 SACADAS, 02 VAGS, DEPÓSITO, R\$ 400.000,00, REF: "3428".

NOVO – PIMENTAS – 50 M² - 02 DORMS, 01 VAGA, R\$ 170.000,00, REF: "1734".

TÉRREA
JD. PRES. DUTRA – 02 DORMS, SALA, COZINHA, COPA, 02 VAGAS, R\$ 270.000,00, REF: "3553".

CIDADE MAIA – 02 DORMS, 02 VAGAS (PODENDO AMPLIAR PARA 03), 01 DORM NOS FUNDOS, R\$ 480.000,00, REF: "3511".

OPORTUNIDADE
BOM CLIMA – COND. FECHADO - 03 DORMS, SALA, COZ, 02 VAGAS, R\$ 300.000,00, REF: "3550".

OPORTUNIDADE
JD. ROSSI – 02 DORMA, SALA, COZINHA, 02 VAGAS + EDÍCULA, R\$ 240.000,00, REF: "3538".

OPORTUNIDADE
MACEDO – 03 DORMS (01 SUÍTE), SALA 02 AMBS, 04 VAGAS, R\$ 350.000,00, REF: "3547".

SOBRADOS

LINDO – JD. STA. CLARA – 03 DORMS (01 SUÍTE COM HIDRO), 08 VAGAS, R\$ 550.000,00, REF: "1623".

ÓTIMO SOBRADO – JD. PARAVENTI – 04 DORMS, SALA, COZINHA, COPA, WC, 02 VAGAS, R\$ 450.000,00, REF: "2903".

VL. MOREIRA – 02 DORMS, 190 M² DE TERRENO, R\$ 330.000,00, REF: "3259".

JD. AMÉRICA/BELA VISTA – 02 DORMS, 01 VAGA, R\$ 250.000,00, REF: "3289".

COND. VIANA – 03 DORMS (01 SUÍTE), 02 VAGAS, LAZER COMPLETO, R\$ 475.000,00, REF: "3534".

OPORTUNIDADE
BOM CLIMA – 03 DORMS (01 SUÍTE C/ CLOSET), 01 VAGA, R\$ 350.000,00, REF: "3475".

IMÓVEIS COMERCIAIS
SALÃO COMERCIAL – CENTER II – CENTRO - 32M², R\$ 250.000,00, REF: "2639".

GALPÃO – JD. MARIA DIRCE – PRÓX. ROD. DUTRA – TERRENO 280 M² E 350 M² ÁREA CONSTRUÍDA, R\$ 450.000,00, REF: "021".

GALPÃO – CUMBICA – TERRENO DE 5.580 M² E ÁREA CONSTRUÍDA DE 3.582 M², REF: "3240".

SOBRADO COML – AV. DR. RENATO DE ANDRADE MAIA – 03 DORMS (02 SUÍTES), SALA 02 AMBS, COZINHA, 03 VAGAS, R\$ 570.000,00, REF: "2359".

TERRENOS
TERRENO – 20X42 – JD. SÃO JOÃO – R\$ 500.000,00, REF: "3354".

TERRENO COML – VL. AUGUSTA – AV. GUARULHOS, PRÓX. SUPER. LOPES - 1.500 M² - R\$ 4.700.000,00, REF: "3064".

TERRENO COML – 6X22 – RUA NOSSA SENHORA MÃE DOS HOMENS - R\$ 430.000,00, REF: "3242".



Projeto Heróis em Ação revitaliza sala de artes da EPG Tom Jobim

DA REDAÇÃO - Os alunos da EPG Tom Jobim, localizada no bairro Cidade Seródio, participaram da revitalização da sala de artes, um desafio do “Heróis em Ação”, que dá continuidade ao Projeto Brincando com Pipas. A iniciativa da EDP e o Instituto Evoluir, em parceria com a Secretaria de Educação, envolve cinco escolas da Rede Municipal que foram divididas em times e desafiadas a cumprir as missões e fases, para completar o jogo colaborativo junto com seus professores, após indicarem soluções a serem implantadas nas escolas.

Essa etapa do projeto, realizada na última sexta-feira (09), consistiu em envolver os alunos a cuidarem e realizarem mudanças positivas nos espaços onde vivem ou estudam, promovendo transformações significativas e contribuindo para o aprendizado em sala de aula. “Nós estamos batalhando para termos uma sala linda e perfeita, além de pintar separamos materiais para doação e limpamos tudo.”, relatou o aluno Felipe Alves da Silva, 12 anos, sobre o desafio de conscientização aplicado no projeto.

O aluno Henrique de Souza Lima, 10 anos, expli-



FOTOS: DIVULGAÇÃO/PMG

cou como era a sala antes de projeto: “Antes a sala era cheia e ficava abafada, depois, com o grafite, a sala está ficando toda enfeitada”.

De acordo com a coordenadora pedagógica do Ensino Fundamental Aparecida Camila, a segunda parte do Projeto Brincando com pipas proporcionou um aprendizado diferenciado às crianças, tais como, trabalho em grupo, pesquisa e principalmente o respeito.

“Com a revitalização da sala de artes da escola, o Heróis em Ação resgatou a autoestima das crianças. Antes, muitos alunos não queriam se envolver com as atividades da escola e agora estão empenhados, trabalhando no coletivo. Quando a gente observa a transformação do

aluno para melhor é de grande valor pra nós”.

Natan Luiz Pereira de Oliveira, 10 anos, aluno da EPG Tom Jobim contou como foi participar desse processo de transformação do espaço. “A sala de artes é a minha sala preferida, agora ela está muito mais bonita. Todo mundo está gostando de participar, de pintar e desenhar”.

Além dessa revitalização, entre as ações destes pequenos heróis estão também a criação de uma horta na EPG Perácio Grilli; de um espaço para brincar na unidade escolar na EPG Mário Quintana; a revitalização e pintura do muro escolar na EPG Jorge Amado; e a reforma do parquinho na EPG Edson Nunes Malecka.

CEU Rosa de França recebe a 8ª edição do mutirão CadÚnico

DA REDAÇÃO - O CEU Rosa de França recebeu no último sábado (10) o mutirão de cadastramento e atualização do Cadastro Único para Programas Sociais (CadÚnico) e Bolsa Família. Cerca de 100 pessoas foram atendidas. Este foi o 8º mutirão do ano e as famílias, enquanto aguardavam a vez, assistiram apresentação de ginástica acrobática de alunos do centro educacional. O próximo mutirão ocorrerá no dia 24 deste mês, das 9h às 14h, no CEU Paraíso –Alvorada (rua Dom



Silvério, 628 - Vila Paraíso).

A ação promovida pela Prefeitura, por meio da Secretaria de Desenvolvimento e Assistência Social, também disponibilizou às famílias informações

sobre os programas Tarifa Social de Energia Elétrica, Carteira do Idoso, Bolsa Família e BPC/LOAS (Benefício da Prestação Continuada/Lei Orgânica da Assistência Social).

Votação para escolha do mascote do Zoo de Guarulhos segue até dia 30

DA REDAÇÃO - A eleição para escolha do mascote do Zoológico de Guarulhos que segue até o próximo dia 30. Para escolher entre o tucano, o sagui ou o gato do mato, basta acessar a publicação e votar por meio dos perfis da Prefeitura (facebook.com/PrefeituraGuarulhosOficial) ou no do Zoológico (facebook.com/zoologico.guarulhos) no Facebook.

As espécies concorrentes foram determinadas de acordo com critérios como: carisma, ocorrência na região, existência de exemplar sob cuidados do zoo, risco de extinção, entre outros. Um total de 115 desenhos feitos por alunos do 5º. ano do Ensino Fundamental de mais de 30 Escolas da Prefeitura de Guarulhos foram pré-selecionados.

Os três finalistas (sagui, de Steffane Vitória

Oliveira Nicácio, aluna da EPG Amador Bueno; gato do mato, de Sarah Bento Bernardes, EPG Cora Coralina, e tucano, de Isabel Romero Mamani, EPG Perácio Grilli) foram escolhidos na última sexta-feira (9), por comissão julgadora formada por servidores do Zoológico e da Secretaria de Educação.

A opção que tiver o maior número de reações durante o período de exposição será a vencedora. O resultado será anunciado dia 5 de dezembro. A premiação é a seguinte: 1º colocado ganha medalha, notebook e mais dois computadores para a escola; 2º colocado ganha medalha, tablet e um computador para a escola, e o 3º colocado leva medalha, vale-livro e um computador para escola.



STAR MOON
COLCHÕES

PREÇOS IMBATÍVEIS

APRESENTE ESTE FLYER E GANHE 5% DE DESCONTO

Temos Travesseiros e Protetores

foto ilustrativa



conjunto box casal
completo com cabeceira
(138x188)

10x 149,00

foto ilustrativa



box baú casal
(138x188)

10x 69,90

(11) 4970-1327 / 4970-2655

(11) 9 5091-6962

www.starmoon.com.br

Av. Paulo Faccini, 357
- Guarulhos

TSE confirma registro da candidatura de Soltur

FOTO: NICO RODRIGUES

DA REDAÇÃO - O Tribunal Superior Eleitoral (TSE), por decisão do ministro Luís Roberto Barroso, deferiu ontem o registro da candidatura a deputado federal nas eleições de 2018 do presidente da Câmara, Eduardo Soltur (PSB), acatando o recurso encaminhado contra a decisão do Tribunal Regional Eleitoral de São Paulo (TER-SP) que indeferiu o registro.

Segundo Soltur, ele não foi eleito devido a decisão do TRE. "Muitos adversários usavam isso contra mim. Agora estou liberado para as próximas eleições porque sou Ficha Limpa", disse.

Na ocasião, o TRE alegou a incidência da causa de inelegibilidade, devido a rejeição das contas de Soltur enquanto presidente do Legislativo pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCE-SP), por três

anos consecutivos, apontando a contratação de pessoal sem concurso público.

No entanto, no recurso apresentado, Soltur alegou que presidiu o Legislativo nos anos de 2011 a 2013. A irregularidade verificada pelo TCE nas contas da Casa de Leis quanto a desproporção entre o número de cargos comissionados e efetivos remonta ao ano de 2006, ou seja, quando ele não era presidente.

Além disso, o TRE não juntou aos autos o inteiro teor do acórdão do Tribunal de Contas, conforme exigido pela legislação eleitoral, se baseando apenas em trechos que o Ministério Público atribuiu a decisões do TCE. Ainda assim, segundo a decisão, "os trechos apresentados não revelam irregularidade insanável que configure ato doloso de im-

probidade administrativa".

Soltur pontuou, ainda, que em sua presidência, procurou remediar a irregularidade verificada por meio da aprovação da Lei Municipal nº 6.824/2011, que reduziu de 23 para 10 – ou no máximo 15, com justificativa – o número de assessores comissionados por gabinete de vereador, e da realização de concurso público para os cargos técnicos e burocráticos.

Dessa forma, para Barroso, "os documentos que instruem os autos não trazem elementos suficientes para aferir a presença dos requisitos hábeis a atrair a incidência da causa da inelegibilidade". O relator ressaltou, ainda, que "estão preenchidas as condições de elegibilidade, não é possível identificar a incidência de quaisquer outras causas de inelegibilidade a partir dos



documentos apresentados; e que foram cumpridos todos os demais requisitos", reconhecendo, assim, a aptidão

do candidato para participar das eleições de 2018, visando ao cargo de deputado federal.

LIXEIRAS & CESTOS

LINHA PROFISSIONAL

Só na RADAR você encontra lixeiras de pedal de 10 a 100 litros reforçadas e de várias cores e modelos. Temos à pronta entrega!

BLACK FRIDAY

Nas compras acima de R\$ 100,00 você ganha 15% de desconto na hora, no caixa!

QUINTA - SEXTA - SÁBADO

TODA A LOJA!

VISITE NOSSA LOJA!

FAÇA UMA COTAÇÃO E NEGOCIE!

ATENDIMENTO ESPECIALIZADO!

FATURAMENTO PARA EMPRESAS NO BOLETO!

DE SEGUNDA À SEXTA DAS 8:15 ÀS 19:00 E AOS SÁBADOS ATÉ AS 14:00 | ESTACIONAMENTO NA PORTA!

Comercial RADAR ☎ 11 2408-4044

Av. Monteiro Lobato, 905 - Macedo - Guarulhos - SP

www.comercialradar.com.br | loja@comercialradar.com.br

APOIADOR OFICIAL

Depósito Ubatã Materiais de Construção completa 1 ano

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO - O depósito Ubatã Materiais de Construção completa um ano de funcionamento neste mês. Localizado na rua Jamil João Zarif, 1.378, no Jardim Marilena, a loja conta com os melhores produtos na área e com vasto estoque para pronta entrega.

É possível encontrar os mais variados materiais de construção, do pesado ao acabamento, desde bloco e cimento, até móveis que podem ser escolhidos pelos clientes. "A satisfação é conseguir realizar o sonho das pessoas. Quando o cliente entra e vê que eu tenho tudo que ele precisa para sua casa nova e não precisa sair para procurar em outras lojas, isso para mim é muito gratificante", conta Luciana Pereira, proprietária do local e que trabalha na área desde a adolescência.

Narciso Neto, marido de Luciana, também é proprietário do local e o nome da loja foi justamente em homenagem a ele. A esposa resolveu surpreender Neto e colocou o nome "Ubatã" em homenagem a cidade do seu esposo, na Bahia. Além da homenagem, outros clientes da região também são da Bahia e se sentem acolhidos com o nome carinhosamente escolhido.

O slogan do depósito também promete um clima familiar, "Depósito Ubatã fique a vontade a casa é sua". As condições de pagamento também são únicas e com um exclusivo atendimento pensando em cada cliente. Quem procura se sentir em casa e os melhores produtos, o lugar é o depósito Ubatã Materiais de Construção, que não só vende produtos, mas realiza sonhos.



PROMOÇÕES

DEPÓSITO
UBATÃ
FIQUE À VONTADE, A CASA É SUA!

☎ 11 2088-0400 📞 11 93143-6084

FAÇA NOSSO CARTÃO
E PARCELE EM ATÉ 24X

BOLETO BANCÁRIO SANTANDER
EM ATÉ 24X SUJEITO A APROVAÇÃO

GABINETE
SIENA AJ
RORATO

Churrasqueira
pré Moldada
0,65cm

R\$ **459,90**

no dinheiro, ou em
6x 94,90 cartão
de crédito.

Bacia c/ Caixa
Acoplada Santa Clara

R\$ **159,90**

no dinheiro ou em
6x 30,90 cartão
de crédito.

REVESTIMENTO

R\$ **9,90** A partir de

no dinheiro
ou 6x 1,92 m cartão de crédito

TOUCADOR AJ
RORATO SIENA

R\$ **139,90**

no dinheiro
ou 6x 26,90 cartão de crédito

MATERIAIS
PARA
CONSTRUÇÃO E
ACABAMENTO

AREIA, PEDRA, CIMENTO,
BLOCOS, TIJOLO, FERRAGENS
LAJE E CONCRETO
USINADO. PISOS/REVEST.
GABINETES PIA E
MUITO MAIS.

✉ DEPOSITOUBATA@GMAIL.COM

📍 AV. JAMIL JOÃO ZARIF, 1378 - JD. MARILENA - GUARULHOS/SP

f DEPOSITO UBATÃ

Número de pessoas com deficiência empregadas no município supera a média nacional

DA REDAÇÃO - A Secretaria do Trabalho divulgou a edição especial do Observatório do Trabalho, com dados referentes a presença da pessoa com deficiência no mercado profissional.

De acordo com dados apresentados, estima-se que em 31 de dezembro de 2017, no mercado formal de Guarulhos, os 3.900 trabalhadores PCDs (pessoa com deficiência) representavam 1,22% dentre os 320.416 trabalhadores com carteira assinada, um percentual 10,9% superior na participação do que em dezembro de 2012 (1,1%), e 21,99% do que a média nacional em 2017 (1,0%). Entre elas, 44,33% eram deficientes físicos; 20,62% tinham deficiência auditiva; 12,41%

tinham deficiência visual; e 10,85% tinham deficiência intelectual. Segundo a pasta, no ano de 2018, cerca de 636 trabalhadores PCD (pessoa com deficiência) foram encaminhadas ao mercado de trabalho formal em Guarulhos.

Ainda de acordo com a publicação, de janeiro a setembro de 2018, Guarulhos apresentou um saldo de 49 empregos formais de trabalhadores PCD, resultado de 722 admissões e 673 desligamentos. Conforme as informações disponibilizadas pelo Cadastro Administrativo Geral de Empregados e Desempregados do Ministério do Trabalho (MT- Caged), de janeiro a setembro de 2018, e seguindo ainda os subsetores definidos pelo IBGE, a in-

dústria química de produtos farmacêuticos, veterinários e perfumaria, o comércio atacadista, o comércio varejista, além de transportes e comunicações formam os setores que mais admitiram e retiveram trabalhadores PCD com carteira assinada.

O relatório aponta ainda que dos profissionais encaminhados ao mercado em 2017, 54,25% possuíam ensino médio completo, 12,92% o super completo e 8,56% o ensino fundamental.

A Secretaria de Direitos Humanos divulgou, em seu Caderno dos Direitos Humanos, que 298.094 pessoas declararam possuir algum tipo de deficiência, 24,39% da população do município. Dentre os tipos de deficiên-



FOTO: DIVULGAÇÃO

cia apontados pela publicação estão: deficiência visual – equivalente a 20,49% da população, auditiva (4,27%), motora (5,56%) e mental ou intelectual (1,10%).

São João
MADEIRAS
Atacado e Varejo

Mais de 20 anos de Experiência no Ramo

ASSOALHO CUMARU 10CM
R\$ 15,00 M. LINEAR
A VISTA NO DINHEIRO

BOLETO BANCÁRIO

EM ATÉ **24x** Santander
*SUJEITO À APROVAÇÃO PELO BANCO

COMPRE AGORA!

Vigamento
Tábuas
Pranchas
Cambará
Madeirite
Garapeira
Tabeira
Cumaru
Pontalete
Forros:
Cedrinho, Pinus e PVC



FORRO DE PVC
R\$ 15,00 M²
A VISTA NO DINHEIRO

FAZEMOS A MAIS LINDA CHURRASQUEIRA DE TIJOLOS À VISTA
MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA

TUDO EM 6X SEM JUROS
FRETE GRÁTIS ATÉ 150 KM

ALEX TELHADISTA
(11) 9 8034 - 3971 nextel

www.saojoaomadeiraira.com.br
e-mail: saojoaovendas@gmail.com
2466 - 3485 / 2469 - 2245

Rua Bela Vista do Paraíso 2242 - Jd. São João - Guarulhos SP - 07171-000

ACEITAMOS CONSTRUCARD

Saiba os principais cuidados com a energia elétrica durante obras e reformas

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO - Com o final do ano chegando, muitas famílias aproveitam a primeira parcela do 13º salário para reformar seus imóveis ou realizar pequenas obras. Visando conscientizar a população e os profissionais da construção civil sobre os riscos com a rede de energia, a EDP, distribuidora de energia elétrica do Alto Tietê, Vale do Paraíba e Litoral Norte de São Paulo, faz um alerta sobre os cuidados necessários para evitar acidentes. O reforço acompanha as ações da XII Semana Nacional de Segurança com Energia Elétrica.

Segundo a Associação Brasileira de Distribuidores de Energia Elétrica (Abradee), em 2017, a construção civil ou manutenção predial registrou o maior índice de acidentes

com energia elétrica no País, com 73 casos fatais. Nos últimos nove anos (2009 a 2017) houve um total de 736 mortes em situações desse tipo.

Uma das ocorrências mais perigosas e comuns durante as reformas é quando há o contato de ferragens ou ferramentas com a rede de energia, principalmente se o profissional está em andaimes ou trabalhando nos andares superiores dos imóveis. Encostar na fiação, seja diretamente ou por meio de objetos, pode causar acidentes graves, como queimaduras e até mortes.

É fundamental consultar sempre um profissional capacitado ou a distribuidora para avaliar antecipadamente a distância entre o local de trabalho e os fios de energia. “Fazer serviços próximos à rede elétrica

merece toda atenção e análise de riscos. Não se deve, sob nenhuma hipótese, realizar obras perto da fiação, já que uma simples manutenção no telhado ou pintura da fachada, se não realizada com segurança, pode se tornar um grande perigo”, alerta Marcio Jardim, gestor executivo de operação e serviços da EDP.



Veja os principais motivos de acidentes na construção civil

- Encostar materiais de construção ou ferramentas na rede elétrica;
- Construir próximo à rede, deixando o telhado sem a distância segura para os profissionais fazerem a manutenção;
- Colocar andaimes perto da fiação;
- Fazer ligações clandestinas ao construir ou ampliar imóveis;
- Usar máquinas de grande porte, como tratores e retroescavadeiras, nos arredores da rede;
- Instalar antenas no mesmo lado onde está a rede de energia;
- Se apoiar nos fios ou na parte superior de postes.
- Não tomar os devidos cuidados com a altura, para evitar quedas.



EDITAL

O Presidente da Subcomissão Eleitoral da 57ª Subseção de Guarulhos da Ordem dos Advogados do Brasil - Secional São Paulo, convoca os advogados, com inscrição nesta Subseção, adimplentes com suas obrigações financeiras e no gozo de seus direitos estatutários, para comparecer no próximo dia 29 de novembro de 2018, das 09 às 17 horas, na **UNG - Universidade Guarulhos, Prédio U, entrada exclusivamente pela Rua Dr. Nilo Peçanha, 71 - Centro - Guarulhos - SP**, para eleger a nova Diretoria desta Subseção, a Diretoria e o Conselho Secional, os Conselheiros Federais, a Diretoria da Caixa de Assistência dos Advogados e respectivos suplentes, para o Triênio 2019/2021, tudo nos termos do Edital de Convocação expedido pela Secional Paulista e publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo em 15 de outubro de 2018, disponível na página eletrônica da OAB SP (www.oabsp.org.br).

O voto é pessoal, obrigatório e secreto. As faltas não justificadas ensejam a aplicação do disposto no art. 134 do Regulamento Geral do Estatuto da Advocacia e a Ordem dos Advogados do Brasil. Não existe voto por procuração, correspondência ou em trânsito.

Guarulhos, 09 de novembro de 2018.

Rubens Ferreira de Castro
Presidente da Subcomissão Eleitoral
57ª Subseção de Guarulhos

Imóveis Martins CRECI: J-22.278
Negócios e empreendimentos imobiliários

2087-6666
98854-6887

SEDE PRÓPRIA: **Alameda Yaya, 349 - Goioiva**
CORRESPONDENTE: **CAIXA** FINANCIAMENTO HABITACIONAL

www.imoveismartins.com.br

VENDA	VENDA	VENDA
APTO - JD ADRIANA - R\$ 175.000 (REF - 0) 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, ÁREA DE LAZER, PORT 24 HORAS COM ARMÁRIOS.	KIT NET - TRAV TIMOTEO PENTEADO - SANTA NENA - R\$ 145.000 - (VAGA) - (REF 07) REFORMADO, 1 DORMTS, SALA, COZ A/C FINAC/FGTS	CASA TERREA - VILA RO- SALIA - R\$ 450.000 (VAGA) - (REF 02) 3 - DORMTS, SALA 2 MABS, COZ, 2 VAGAS, QUINTAL, EDICULA- TERRENO 8X40 A/C - FINAC/FGTS
TERRENO JD PRESIDENTE DUTRA - R\$ 135.000 - (REF - 0) 7,5 X 26 - TOPOGRAFIA PLANA - ESCRITURADO MELHOR RUA DO BAIRRO	APTO - TRAV, ALAMEDA YAYA - GOPOUVA - R\$ 210.000 (VAGO) - (REF 02) COM 70,00 MTS, - 2 DOR- MTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, AREA DE LAZER A/C - FINAC/FGTS	CASA TERERA PQ CONTI- NENTAL II - R\$ 275.000 (VAGA) - (REF - 12) 2 - DORMTS, SALA, COZ, 2 VAGAS, EDICULA A/C - FINAC/FGTS
APTO - PROX SHOPPING MAIA R\$ 210.000 - VAGO - (REF - 0) 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COM SACADA, ARMARIOS PLANEJADOS A/C - FINAC/FGTS	APTO VILA MILTON - R\$ 200.000 - (REF - 04) 2 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA ELEVADOR PORT 24 HORAS A/C - FINAC /FGTS	APTO - GOPOUVA - R\$ 145.000 (REF - 04) 1 DORMTS, SALA, COZ, 1 VAGA A/C - FINAC/FGTS
APTO PROX CARREFOUR - SHOPING MAIA - R\$ 185.000 - (REF - 0) 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, PORT 24 HORAS, ELEVADOR A/C - FINAC/FGTS	CASA TERREA - VILA ROSALIA - R\$ 450.000 - (VAGA) - (REF - 02) 3 DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 2 VAGAS, QUINTAL, EDICULA TERRENO - 8X40 A/C - FINAC/FGTS	CASA TERREA - GOPOUVA - R\$ 2.500.00 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 3 VAGAS, EDICULA
LOCAÇÃO		
CASA - PQ CONTINENTAL II - R\$ 850.00 2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, LAV, 1 VAGA		

EDITAL



**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial
CNPJ n. 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a **1- CAMILA STEFANY FERREIRA**, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório e assemelhados, RG.475940118-SP/SSP, CPF/MF. 380.903.028-74, residente na Rua Segundo Tenente Aviador Ary Pereira de Lima, n. 251, Guarulhos/SP, e **2- WILLIAM JEFFERSON DE SOUZA ANTONIO**, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar, RG. 320198455-SSP/SP, CPF/MF. 371.119.178-98, residente na Rua Jornal do Comércio, n. 137, Americanópolis, São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 321.718) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 105.409, desta serventia, pela qual **CAMILA STEFANY FERREIRA** e **WILLIAM JEFFERSON DE SOUZA ANTONIO**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Estrada da Água Chata, n. 2.315, Apto n. 501, Torre 10, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-)** Estrada da Água Chata, n. 2.315, Apto n. 501, Torre 10, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-000 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "...os destinatários encontram-se inacessíveis ao ora subscritor" (conforme certidões de fls.32 e 40); **b-)** Rua Jornal do Comércio n. 137, Americanópolis, São Paulo/SP- CEP: 04429-140 (no endereço do devedor constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador do 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoal Jurídica da Comarca de São Paulo, haver obtido informações no local que: "...os destinatários mudaram-se do endereço indicado para local incerto e não sabido". Conforme informações prestadas pela Sra. Shirley Sampaio, que se apresentou como atual moradora do imóvel" (certidões de fls. 48 e 56); **c-)** Rua Segundo Tenente Aviador Ary Pereira de Lima, nº 251, Cidade Jardim Cumbica, Guarulhos/SP- CEP: 07180-400 (no endereço da devedora constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado que: "não existe o número indicado, do n. 249, pula para o n. 255" (certidões de fls. 16 e 24). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital dos devedores: **CAMILA STEFANY FERREIRA** e **WILLIAM JEFFERSON DE SOUZA ANTONIO**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 81, 82, 83 e 84. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciantes (**CAMILA STEFANY FERREIRA** e **WILLIAM JEFFERSON DE SOUZA ANTONIO**), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareçam ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 30/10/2018 perfazia o valor de R\$ 7.886,26 (sete mil, oitocentos e oitenta e seis reais e vinte e seis centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 31 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL



**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial
CNPJ n. 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial ao Sr. **SAMUEL RODRIGUES VIANNA**, brasileiro, solteiro, maior, operador processo de produção, RG. 44804703-SSP/SP, CPF/MF. 379.878.848-04, residente na Rua Heitor dos Prazeres, n. 16 A, Jardim Paraventi, em Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 317.791) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob nº 5, na matrícula nº 105.067, desta serventia, pela qual **SAMUEL RODRIGUES VIANNA**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Estrada da Água Chata, n. 2.315, Apto n. 203, Torre 2, Residencial Santa Cecília, Água Chata. Com o intuito de proceder à intimação pessoal do devedor, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-)** Estrada da Água Chata, n. 2.315, Apto n. 203, Torre 2, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-000 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "...o destinatário encontra-se inacessível ao ora subscritor." (certidão de fls. 61); **b-)** Rua Heitor dos Prazeres, n. 16A, Jardim Paraventi, Guarulhos/SP - CEP: 07123-060 (no endereço do devedor constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "...o destinatário não reside no local, e que o mesmo é desconhecido, encontrando-se em local incerto e não sabido. Informações prestadas pelo Sr. Brito, que se apresentou como vizinho." (certidão de fls. 39). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital do devedor: **SAMUEL RODRIGUES VIANNA**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 68/70. Assim, pelo presente, fica o referido fiduciante (**SAMUEL RODRIGUES VIANNA**), intimado para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 30/10/2018 perfazia o valor de R\$ 9.684,07 (nove mil, seiscentos e oitenta e quatro reais e sete centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 31 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

**INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO
ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **IVONETE APARECIDA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior, agente administrativo, RG.17.895.603-SP, CPF/MF. 113.366.088-62, residente e domiciliada na Rua Lago Verde, n. 61, em Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 315.232) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 2, na matrícula n. 104.323, desta serventia, pela qual **IVONETE APARECIDA DOS SANTOS**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Estrada Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, n. 3.000, Apto n.3-A, Edifício Paraty, Bloco 05, Acqua Park Condomínio Club, Jardim Albertina, Guarulhos/SP- CEP: 07252-000. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedora, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-**) Estrada Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, n. 3.000, Apto n.3-A, Edifício Paraty, Bloco 05, Acqua Park Condomínio Club, Jardim Albertina, Guarulhos/SP- CEP: 07252-000 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "...a destinatária encontra-se inacessível ao ora subscritor" (conforme certidão de fls.37); **b-**) Rua Lago Verde, n. 61, Parque das Nações, Guarulhos/SP- CEP: 07243-270 (no endereço da devedora constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador haver obtido informações no local que: "...a destinatária mudou-se há mais ou menos dois anos, para local incerto e não sabido. Conforme informações prestadas pelo Sr. Robson Cruz, que se apresentou como atual morador do imóvel" (certidão de fls. 15). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital da devedora: **IVONETE APARECIDA DOS SANTOS**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 42, 43 e 44. Assim, pelo presente, fica a referida fiduciante (**IVONETE APARECIDA DOS SANTOS**), intimada para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 30/10/2018 perfazia o valor de R\$ 10.550,57 (dez mil, quinhentos e cinquenta reais e cinquenta e sete centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 31 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado**EDITAL****1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

**INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO
ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **PRISCILA PORTELA DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, assistente, RG.288720489-SSP/SP, CPF/MF. 093.816.368-00, residente na Rua Freguesia de Poiares, n. 280, Apto n. 33, Bloco 3, Vila Carmosina, São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 317.510) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 112.906, desta serventia, pela qual **PRISCILA PORTELA DA SILVA**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Fernando Luz, n. 290, Apto n. 401, Bloco 13, Residencial Santa Mônica, Água Chata, Guarulhos/SP - CEP: 07251-365. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedora, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-**) Rua Fernando Luz, n. 290, Apto n. 401, Bloco 13, Residencial Santa Mônica, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-365 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "...a destinatária encontra-se inacessível ao ora subscritor." (certidão de fls. 41); **b)** Rua Freguesia de Poiares, n. 280, Apto n. 33, Bloco 3, Vila Carmosina, São Paulo/SP- CEP: 08290-440 (no endereço da devedora constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador do 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo- Capital, certificado haver obtido informações no local que: "...a destinatária mudou-se para local incerto e não sabido há aproximadamente dois anos" (conforme certidão de fls. 18). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital da devedora: **PRISCILA PORTELA DA SILVA**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 46, 47 e 48. Assim, pelo presente, fica a referida fiduciante (**PRISCILA PORTELA DA SILVA**), intimada para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 22/10/2018 perfazia o valor de R\$ 30.989,58 (trinta mil, novecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e oito centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 23 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

Secretário de Desenvolvimento Econômico discute a implementação de VLT em Guarulhos com franceses

FOTO: DIVULGAÇÃO



DA REDAÇÃO - Em continuidade a missão internacional, por meio da qual percorre a Europa com o objetivo de conhecer experiências inovadoras e viabilizar o financiamento de novos projetos em Guarulhos, o secretário de Desenvolvimento Científico, Econômico, Tecnológico e de Inovação, Rodrigo Barros, participou de agendas de trabalho em Lyon e Paris, na França, realizadas entre os dias 8 e 10 de novembro. A viagem atende aos convites da Agência Francesa de Investimento AFD, Consulado Francês e Frente Nacional de Prefeitos.

Na França, o foco é conhecer as experiências em mobilidade urbana, entre elas o Veículo Leve Sobre Trilhos (VLT). Durante os encontros com especialistas, autoridades governamentais e investidores franceses, Rodrigo Barros estreitou os laços com a Agência Francesa de Investimento, ressaltando a importância de financiamento para um estudo relacionado ao VLT em Guarulhos. “Nossa presença aqui é uma mostra de compromisso, dá a tranquilidade e a segurança necessárias para que a AFD invista em Guarulhos, financiando, por exemplo, o estudo de viabilidade do VLT em nossa cidade”, comenta Rodrigo Barros.

Também em Lyon, o secretário teve contato com legislações e mecanismos modernos usados pelas gestões locais para a implementação de Parcerias Público Privadas (PPPs) nas áreas de iluminação pública, água e esgoto e resíduos sólidos, além de mobilidade urbana. “A prefeitura de Rillieux-La-Pape, região metropolitana de Lyon, recentemente firmou uma PPP para modernizar seu parque de iluminação. Neste quesito vale ressaltar que Guarulhos está avançando também. Estamos lançando nosso edital de PPP que prevê a renovação total do parque de iluminação pública, ampliando ainda em 11% o número de pontos de iluminação da cidade e implementando a telegestão”, destaca o secretário.

Concluídos os compromissos em Paris e Lyon, a missão inicia sua jornada no Smart City Expo World Congress, em Barcelona, a partir desta terça-feira (13). No evento, que segue até quinta-feira (15), Guarulhos se junta às 650 cidades mais modernas do mundo, participa de debates, visitas técnicas e troca de experiências sobre Transformação Digital, Ambiente Urbano, Mobilidade, Cidades Inclusivas e Compartilhadas, Governança e Finanças.

EDITAL

1º Ri da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo

Manuel Sanches de Almeida
Oficial
CNPJ n. 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **KARLLA CRYSTINA DA SILVA REDDIG**, brasileira, solteira, maior, técnica em segurança do trabalho, RG. 404987540-SSP/SP, CPF/MF. 219.337.338-88, residente na Rua Francisco Foot, n. 22, Prédio 22, Bloco A, Jardim Tranquilidade, Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 315.251) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 128.731, desta serventia, pela qual **KARLLA CRYSTINA DA SILVA REDDIG**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Ita, n. 55, Apto n. 201, Bloco 09, Parque Santa Teresa, Jardim Ansalca, Guarulhos/SP- CEP: 07241-150. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedora, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-**) Rua Ita, n. 55, Apto n. 201, Bloco 09, Parque Santa Teresa, Jardim Ansalca, Guarulhos/SP- CEP: 07241-150 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: “...a destinatária mudou-se do endereço indicado, para local incerto e não sabido e o imóvel encontra-se vazio livre de pessoas e objetos. Conforme informações prestadas pelo Sr. Jeferson de Brito, que se apresentou como porteiro do condomínio.” (certidão de fls. 43); **b-**) Rua Francisco Foot, n. 22, Prédio 22, Bloco A, Jardim Tranquilidade, Guarulhos/SP- CEP: 07051-090 (no endereço da devedora constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado que: “...a devedora encontra-se inacessível ao ora subscritor” (conforme certidão de fls. 16). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital da devedora: **KARLLA CRYSTINA DA SILVA REDDIG**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutra de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 57, 58 e 59. Assim, pelo presente, fica a referida fiduciante (**KARLLA CRYSTINA DA SILVA REDDIG**), intimada para que, **NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 22/10/2018 perfazia o valor de R\$ 27.440,75 (vinte e sete mil, quatrocentos e quarenta reais e setenta e cinco centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA**. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 23 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

Orquestra Jovem apresenta repertório em homenagem a Richard Strauss

DA REDAÇÃO - O gênio do Romantismo, o alemão Richard Strauss é homenageado pela Orquestra Jovem Municipal de Guarulhos (OJMG), em espetáculo no dia 17 de novembro, às 20h, no Teatro do Adamastor Centro. A classificação é livre e os ingressos gratuitos devem ser retirados na bilheteria do local uma hora antes do espetáculo.

Strauss é um dos autores de maior sensibilidade do início do século XX, um profundo conhecedor da sonoridade e da escrita para a orquestra. De acordo com o maestro Emiliano Patarra, a Orquestra Jovem ainda não havia tido a chance de trazer para o palco a criação deste gênio, em um concerto inteiramente dedicado a ele.

“Strauss é um dos mais destacados representantes da música no final do Romantismo e a primeira metade do século XX. Sua contribuição para a orquestra sinfônica é sem igual, sobretudo pela riqueza de detalhes de sua escrita e pelo domínio na arte da combinação



FOTO: DIVULGAÇÃO/PMG

de instrumentos, que torna possível alcançar uma riqueza sonora cada vez maior, sem que um evento musical interfira no outro”, vibra o maestro Patarra.

Neste espetáculo, a OJMG oferece ao público o Concerto para Trompa nº 1 em mi bemol maior, OP. 11, obra que conta com o solista Klever Felício e apresenta o primeiro trabalho com o jovem Strauss se mostrou realmente satisfeito, sobretudo pela riqueza dos ornamentos e pelos exibicionismos

virtuosísticos da parte solista. Além dessa peça, o espetáculo conta ainda com o poema sinfônico Morte e Transfiguração, composto por entre 1888 e 1889, que descreve os sentimentos de um artista ao morrer. Na terceira e última parte do espetáculo, a orquestra apresenta o trio do Ato III “Der Rosenkavalier” ou “O Cavaleiro da Rosa”, uma ópera inteligente, ousada e bela, em que Strauss reflete sobre a condição feminina no contexto dos costumes vienenses do século XVIII.

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Modelo de negócio em que há cessão do direito de uso de uma marca	Destruidor (?) Nasr, piloto da Fórmula 1	Devorar avidamente	(?) sintético, fonte do primeiro laser	(?) esportivo, modalidade olímpica
Enxergar				Expressões de aflição
		Ponto (?), zona erógena feminina	Tecido de calças	Segmento no qual atua o estilista Ricardo Almeida
			Rua, em francês	
Penoso				
Pedido dos fãs em shows				
		O mais famoso foi Lampião (Hist.)	A segunda classe social medieval	Dia (?): marco da Segunda Guerra
Jogo de cartas padrão do Windows				
			Rede de TV do Homem do Báu	Ouro, em espanhol
Dopar	Doença frequente em uma região			Letra da palma da mão
Cantor de "Panela Velha"		A prática como o jogo do bicho (Dir.)		Desprovidos de barba
(?) do T: Nota do tradutor	Substância usada como aglutinante da argamassa		"Eleitoral", em TSE	Espuma usada em enfeites de festa
A embalagem ideal para o meio ambiente	Enrique Iglesias, cantor		Boi indiano com uma corcova no lombo	
			Elogio (fig.)	
Super (?), apelido de Balotelli (fut.)			Órgão afetado pela nefrite (Anat.)	
				(?) Aguiar, repórter
				(?) Stiller, ator
Agir como o comandante, no avião	Lago, em francês	Ctrl+(?): atalho para Abrir, no Word	Ritual no qual se prega a homilia	

BANCO 3/eva — lac — oro — rue. 4/zebu. 7/ndemia. 8/franquia — Imbebes. 9/labioso. 32

HORÓSCOPO



ÁRIES: Irá se irritar e discutir por motivos dos quais nem mesmo você sabe direito. Essas ações involuntárias advindas de Vênus precisam ser contida.



TOURO: Quando se posicionar, fará isso com um pouco de irritabilidade. Antes das dificuldades porém, apresentará certa estabilidade.



GÊMEOS: Precisar agir com confiança para evitar contrangimentos de maior natureza. Entretanto nos outros campos o seu dia será mais estável.



CÂNCER: As fragilidades estarão presentes com mais força neste período crítico. Algo lhe chamará atenção em uma pessoa há muito tempo esquecida.



LEÃO: Alguns elementos não lhe serão favoráveis, principalmente as pessoas dos signos do elemento Terra. Nestes casos o astro rei irá influenciar à favor de você.



VIRGEM: As pessoas que ama retribuirão os sentimentos que você nutre em relação a elas. Alguns dos seus movimentos impressionarão positivamente seus amigos.



LIBRA: Seus parentes mais próximos reservam algumas boas e novas experiências para você. Sentirá que é mais querida hoje do que outros dias.



ESCORPIÃO: Você praticará a busca pela sinceridade com forte veemência. Todas as transformações passarão por um crivo próprio de sua constelação.



SAGITÁRIO: É importante reconhecer as suas próprias falhas neste momento. Essa atitude grandiosa lhe trará excelsos benefícios.



CAPRICÓRNIO: As coisas mais importantes devem ser colocadas em prioridade para você. Boa parte do conflito neste dia será interpessoal.



AQUÁRIO: Determinadas atitudes de alguns amigos irão fazer você ficar mais cabisbaixo sobre alguns assuntos. Não terá problemas a nível pulmonar neste dia.



PEIXES: Manterá a sua parcimônia sem prejudicar o andamento do seu desenvolvimento econômico. Com muito mais amenidade passará o dia sem muito stress.

Solução

A	S	S	M	V	V	A
N	P	R	R	O	T	P
I	R	V	O	I	R	M
L	E	V	L	C	I	C
U	B	E	Z	E	D	H
C	M	E	L	V	N	
S	I	S	I	O	I	S
V	L	S	N	O		
W	H	O	R	V	D	S
I	A	I	E	N	P	A
D						
O	S	O	I	O	B	T
W	I	R	G	V	E	
R	T					

PASSATEMPOS COQUETEL: OS MAIS VARIADOS FORMATOS E NÍVEIS PARA VOCÊ

COQUETEL revistascocquetel @cocquetel www.cocquetel.com.br #FAÇACOQUETEL

Mega Fábrica de Óculos Faria Lima

Exame de Vista Grátis - Todos os Dias
Armação de fábrica a partir de R\$ 49,99.
Desconto especial para aposentados e pensionistas.
Lentes acrílicas até 2.00 graus de visão simples incolor R\$ 49,99.

Loja 1 - Av. Brigadeiro Faria Lima- 1960 - Cocaia
Tel: 2401-0387 - esq. c/ Mercado Dia
Loja 2 - Av. Emilio Ribas - 1641 - Tranquilidade
Tel: 3428-1474 - esq. c/ Hosp. Padre Bento
Loja 3 - Rua Olivanca, 221 - Jd. Carvalho
Tel: 3428-5904 (Próximo ao supermercado Nagumo)

Stan Lee, mestre dos quadrinhos, morre aos 95 anos

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO - O escritor, editor e executivo da indústria de histórias em quadrinhos americano Stan Lee morreu ontem aos 95 anos. A informação foi divulgada pela sua filha ao site TMZ. Ele chegou a ser levado ao hospital Cedars-Sinai, onde morreu.

Nova-iorquino nascido em 1922, ele foi um dos mais importantes nomes dos quadrinhos por décadas, mas não foi exatamente um quadrinista. Fez história principalmente no nicho dos super-heróis ao escrever argumentos, roteirizar HQs e conceber personagens que viriam a se tornar célebres, como o Homem-Aranha, o Quarteto

Fantástico e os X-Men. No entanto, Lee começou a carreira, em 1939, como um mero assistente, sem assumir funções criativas.

Uma de suas primeiras criações foi o Destroyer (não confundir com o Demolidor, que também foi imaginado por Lee em parceria com Bill Everett), em 1941, mas o herói não obteve o sucesso de suas futuras contribuições. Suas principais obras vieram com a renovação dos quadrinhos nos anos 1950 e 1960, justamente quando Stan Lee estava pensando em mudar de carreira e sua esposa sugeriu que ele contasse as histórias que queria, independente

de serem adequadas ou não às fórmulas de super-heróis. Esse conselho coincidiu com a intenção da Marvel de renovar seu rol de personagens, e a partir daí vieram os Vingadores originais, o Doutor Estranho, o Quarteto, os X-Men, entre muitos outros heróis exaltados hoje no cinema.

Com a ajuda de Steve Ditko e Jack Kirby, Stan Lee deu início à ideia de um universo compartilhado para as histórias dos heróis da Marvel no início da década de 1960, o que culminou em diversas sagas que envolviam heróis diferentes e serviu de base para o universo cinemático em que habitam os filmes da empresa.



CLASSIFICADOS

EMPREGO

Contrata-se

PRECISA-SE
A empresa Construção T e T admite p/ início imediato **ADVOGADOS**, para departamento jurídico, enviar CV. p/ construaotet@gmail.com
CORRETORES (AS)
Of. treinamento, veículo, comissionamento, ótimo local de trabalho. Tratar na Av. Otávio Braga de Mesquita, 1559.
CONTADOR (A)
exp. em Contabilidade LR/LP SIMPLES Sistema Phoenix -Jalur. E-mail suporte@contoffice.com.br Edivaldo.

IMÓVEIS

Vende-se

APTO. JD. COCAIA



Ót. Localização 60mts.² Todo planejado, pronto p/ morar 3 dorms., 1 suite, lazer completo 300 Mil F.: 98722-2555

TERRENOS GUARULHOS

Ótimo localização há apenas 2 km da praça 8 de dezembro. peq. entr. e mensais de R\$ 650,00 Últimas unid. não percam. F:4969-4226/ 4969-0884 www.cooperterrahabitacional.com.br

JD. CUMBICA

Apto na planta 46 M², 2 dorm c/ sacada e vaga. Perto do Nagumo e Caixa. Acesso a Dutra. A partir de R\$ 128.900. Últimas unid. F.: 94743-6268

TERRENO PRAIA GRANDE

646 Mts², próx. Cidade Ocian, ac. auto 190 Mil F.: 2466-5691/ 98347-5803

TERRENO 10 X25

Caragua Vdo ou troco por Imovel Reg. Guarulhos Itapegica /Gopouva. F.: 98083-9709

CARAGUÁ/MARTIN DE SÁ

Urgente Apto! Mobilizado, pisc, churrasq só R\$99 mil. F:(12) 3882-2020/(12) 98154-4863 whats.

MOLEZA 10x25 BOSQUE MAIA

Excel Local Doc. ok 350 Mil. F.: 2382-8300

VENDE DE TERRENO

Terreno 2.200 m² para galpão parcelado 50% saldo 24 parcelas R\$ 600 Mil F.:95586-7732 /99621-0426



ANUNCIE AQUI
97380-7685

Aluga-se

SALA COMERCIAL
Ótima, reformada. Em frente a Faculdade de Medicina. R\$ 630,00 direto c/ propr. F:99901-6804

Sítios e Chácaras

TAPERA GRANDE
1000 m². Ótimo local, R\$ 45 Mil. F: 96314-2035

NEGÓCIOS

Oportunidade

COMPRA/VENDE
concerta ouro, prata, moedas F: 3255-2272 / 99986-8823 espinely@rspinely.com.br



ASSISTÊNCIA TÉCNICA
Seu Computador Quebrou, esta c/ Vírus e não entra na Internet ? At. Domicilio.Tx. Única R\$ 50, F:94672-8044 whats/ 2026-1845 ac. cartões.

ESTAMOS AGREGANDO
Caminhões (HR, TRUCK, TOCO, VUC) p/ entregas Do Telha Norte, Krl Transporte e locações F.: (11) 94396-1974 c/José Abelardo.

SEMIJÓIAS

EM CONSIGNAÇÃO FOLHEADOS A OURO E PRATA SÓ PAGA O QUE VENDER. ATÉ 50% DE COMISSÃO AUMENTE SUA RENDA REVENDENDO DIRETO DA FÁBRICA ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO
94745-7749 PARA 5583-2905



SERVICIOS

Relax

ACESSE O SITE
Karina 18 anos, local climatizado tel. 2382 2002 / 94474-1019 www.elasmassagens.com.br



KEIKO NISSEI 20A.
Universitária. F.: 96613-0558 c/ foto no whats.

CAMILA 24A.
recém chegada da Bahia. Morena estilo mulherão, Ac.cartão, com Local .99407-6577

COROAZILDA GORDONA
Novidade em Guarulhos. F.: 94380-9078 Local discreto.
ANA 21 ANOS
Atend. das 8 as 20hrs. Rua Cuevas, 18. F: 2087-2091

MASSAGEM COMPLETA
60 a 120 próximo ao Upa São João F. 94367-2615/ 94952-7061 whats, ac. cartões. Atend. 24Hrs.



MASSAGEM TERAPÊUTICA E Sensual F: 2422-1986/ 97622-4191 whats, site: www.massagistasguarulhosforman

Esoterismo

MÃE INARA

Amarração Amorosa 100% gar., não pego trab.p/ perder só p/ ganhar. Peça Não Confunda c/ Outras, joga-se Búzios e Opelê Ifã. Temos o verdadeiro Banho do Amor F. 98230-8017/ 2092-3527.

Serviço

PAULO PINTURAS
Pintamos seu Cond., Casa, Apto. (A partir de R\$ 1.000,00) F.: 2401-8065/ 98077-5847

Máquinas

RETROSCAVADEIRA
Escav.esteira, Rolo CA 15, Caminhão basc., Rolo peq. dinapar LR 95, Caçamba Estac. Fs.: 2486-8586/ 97138-8449/ 97495-2574

SAÚDE

HBC saúde
Verificar Condições
Vitoram Corretora de Seguros

Planos a partir de R\$ 119,10 De 0 a 18 anos

F. 2409-5992 9500-5000

VEÍCULOS

HIDALGO DESPACHANTE

LICENCIAMENTO ATRASADO!!!!

Parcelamos Todos os débitos do seu veículo
ATÉ 12X CARTÃO OU 18X NO CHEQUE
Tels: 2440-6425 ou 4963-0569

FALE COM NOSSA REDAÇÃO

11 4210-1371

FOLHA METROPOLITANA

CURSO

Curso preparatório para **SUPLETIVO**
ENEM, ENCEJA E EJA

Você não tem 1 ou 2 grau? Nós temos a solução!

CURSO NACIONAL

Matrícula Grátis
Aulas 1 vez por semana

Curso Rápido

11 2408-4200

R. JOÃO GONÇALVES, 275, CENTRO
www.cursonacional.com.br

CURSOS PORTARIA

Recepção, Controle de Acesso, Monitoramento e Segurança Patrimonial.
5 CURSOS: R\$60,00
Diploma no final. Encaminhamos para mais de 2.000 vagas

CURSO DETETIVE
60 dias. Amplo mercado de trabalho
Ganhos mensais até R\$30.000,00
FBI: Rua 24 de Maio, 188, 1º Sala 112 - SP Metrô República
3338-0099 - 95373-2107 Carla

FOLHA METROPOLITANA

ANUNCIE SEU IMÓVEL AQUI



94805-7644

FOLHA METROPOLITANA
/jornalfolhametro



DESAFIO

M

Colégio Maia
Desde 1967

PROVA DE BOLSA
DE ATÉ 100%
24/11

Exclusivo - Ensino Médio

INFORME-SE

Av. Renato Maia, 201

11 **2440.1999 | 2409.8118**

  /Colégio Maia
omelhordeguarulhos.com.br