

FOTO: DIVULGAÇÃO



Padarias de Guarulhos se consolidam como centros gastronômicos

Gastronomia Pág. 8

A FOLHA METROPOLITANA APOIA O NOVEMBRO AZUL

FOLHA METROPOLITANA

o jornal de Guarulhos

47 ANOS

Sexta-feira, 9 de novembro de 2018

Ano 48 Nº 351

FOTO: DIVULGAÇÃO



'Breaking Bad' vai virar filme que começa a ser rodado neste mês

Variedades Pág. 16

f jornalfolhametro

94133-1066

www.fmetropolitana.com.br

Distribuição Gratuita

PROMOÇÃO SUPER NOVEMBRO



Promoção válida de 01/11 a 30/11/2018. Sorteios dias: 10, 17, 24/11/2018 e 05/12/2018. Certificado de autorização Caixa nº 4-7552/2018. Lojas participantes: Lopes Supermercados e Empório Lopes.

1 RENAULT KWID LIFE + 1 GELADEIRA PANASONIC

4 MOTOS CG 125i FAN (1 POR SEMANA)

4 GELADEIRAS PANASONIC (1 POR SEMANA)

NAS COMPRAS ACIMA DE R\$50,00, CONCORRA A MOTOS E GELADEIRAS TODA SEMANA. E AINDA PODE LEVAR PARA CASA UM CARRO + UMA GELADEIRA NO FINAL DO MÊS.



CADASTRE-SE NO SITE: SUPERNOVEMBROLOPES.COM.BR

Fotos Ilustrativas.

OFERTAS ABAIXO VÁLIDAS PARA SÁBADO E DOMINGO • 10 E 11/11/2018, ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.

MISSARA Leite UHT Integral

Quatá Integral

LIDER O SEU LEITE. Leite integral

Leite Jussara/Lider/Quatá 1L

1,99 cada

CERRATTI

Linguiça Suína Cerratti

Por: **7,99** kg

De: **9,90** kg

Lopes Arroz Branco

TIPO 1 SUBGRUPO POLIDO CLASSE LONGO FINO

5 kg

Arroz Tipo 1 Lopes 5kg

10,90

Cartão Lopes **9,90**

PILÃO O CAFÉ FORTE DO BRASIL TRADICIONAL

Café Pilão 500g

8,48

Lopes Açúcar Refinado especial

1 kg

Açúcar Refinado Lopes 1kg

1,69

Ovomaltine NOVA EMBALAGEM ECONÔMICA

Achocolado em Pó Ovalmatine Flocos Crocantes 600g

9,90

LACTA FAVORITOS

Bombom Favoritos Lacta 289,2g

6,99

ITAIPAVA Cerveja Itaipava Long Neck 250ml

De: **1,89** Por: **1,39**

ITAIPAVA Cerveja Itaipava Lata 269ml

De: **2,19** Por: **1,69**

Lançamento Suco de Uva Integral Lopes 1,5L

8,90

Neve Toque da Seda DERMACARE

Papel Higiênico Folha Dupla Neve Emb. Promocional Leve 24 Pague 21

Leve 24 Pague 21 rolos

23,99

GRÁTIS 30ml NIVEA MEN ORIGINAL PROTECT

Desodorante Aerosol Nivea Embalagem Promocional

10,99 cada

LEVE 3 PAGUE 2 Nesta PROMOÇÃO a unid. sai por:

7,33 cada

ype Detergente Ypê 500ml c/6 unid.

7,74

Nesta EMBALAGEM a unidade sai por:

1,29

OMO Lava Roupas em Pó Omo Multição 2kg

13,98

Nesta EMBALAGEM o kg sai por:

6,99

WELCOME Capacho Unilar

A partir de 2 unid. **PAGUE 9,90** cada

Capacho Unilar **14,90** cada

O Ministério da Saúde advierte: O aleitamento materno evita infecções e alergias e é recomendado até os 2 anos de idade ou mais. Após os seis meses de idade, continue amamentando o seu filho e ofereça novos alimentos.

OFERTAS ABAIXO VÁLIDAS DE SÁBADO E DOMINGO • 10 E 11/11/2018, ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.

Lopes
supermercados
APRESENTA:



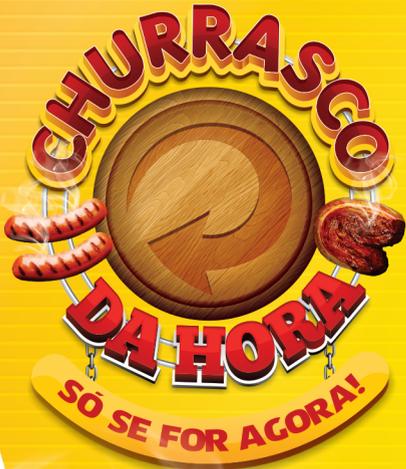
Contrafilé Bovino
Peça a Vácuo
21,90 / kg
19,90 / kg



Linguíça de Frango Aurora
10,90 / kg



Costela Suína Cong.
11,98 / kg



Picanha Bovina Fatiada a Vácuo
22,90 / kg

TODAS AS MARCAS DE CARVÃO
LEVE 3 PAGUE 2



Carvão Vegetal Una 3kg
11,90 / cada

LEVE 3 PAGUE 2
Nesta PROMOÇÃO a unid. sai por:
7,93 / cada



Pão de Alho Lopes 300g
6,49

Farofa Pronta Yoki 500g
4,99 / cada



A partir de 3 unid.
PAGUE 3,99 / cada



Cerveja Skol Lata 473ml
De: **2,99**
Por: **2,89**



Cerveja Brahma Extra Garrafa 600ml
De: **5,99**
Por: **4,99**



Refrigerante Sukita 2L
De: **4,99**
Por: **3,99**



Energético Fusión 1L
De: **6,99**
Por: **4,29**

NO MÊS DA

BLACK FRIDAY

TODA A LOJA

EM ATÉ **4x** SEM JUROS

NO **CARTÃO LOPES**

*Parcela mínima de R\$30,00



Garantimos a quantidade mínima de 10 un/kg por item anunciado, ou enquanto durarem os estoques. Reservamo-nos o direito de limitar os produtos anunciados em 5 un/kg por cliente. Não vendemos por atacado. Fica ressalvada eventual retificação das ofertas anunciadas. Fotos meramente ilustrativas. MANTENHA A CIDADE LIMPA. Não jogue este folheto em vias públicas.

ENTREGA EM DOMICÍLIO GRATUITA!



fale! **Lopes** supermercados

0800 770 5767
sac@superlopes.com.br
Segunda a Sexta das 08h às 19h

Central de Atendimento Cartão Lopes
(11) 2423-2886
De Segunda a Sábado das 8h às 21h

MADE UM "OI" PARA O NÚMERO (11) 94338-9124 E RECEBA NOSSAS OFERTAS EM SEU CELULAR!

/lopesupermercados
/LopesSupermercados
www.superlopes.com.br

GUARULHOS: TRANQUILIDADE: Av. São Paulo, 229-Jd. Tranquilidade-Tel: 2421-8029; TABOÃO: R. Dep. Ulisses Guimarães, 65 -Pq. Santo Agostinho-Tel: 2404-3100 COCAIA -Av. Brigadeiro Faria Lima, 3001- Jd. dos Afonso- Tel: 3213-6133; SAO JOAO - Av. Florianópolis, 360 -Jd. São João - Tel: 2467-0860; MACEDO - R. Claudino Barbosa, 970 - Macedo - Tel: 2440-1014; EMILIO RIBAS: Av. Emílio Ribas, 2272-Jd. Vila Galvão-Tel: 2497-2410; PONTE GRANDE - Av. Guarulhos, 4205 - Ponte Grande - Tel: 2421-7124; PRES. DUTRA - Av. Papa João Paulo I, 3301 - Pq. São Luiz - Tel: 2431-7072; MARINÓPOLIS - R. Marinópolis, 900 - Jd. Pres. Dutra - Tel: 2432-4465; AMELIA RODRIGUES - Av. Papa João Paulo I, 2300 - Jd. Pres. Dutra - Tel: 2432-4448; VILA AUGUSTA - Av. Guarulhos, 1514 - Vila Augusta - Tel: 2086-9210; JARDIM DIOGO - Av. Rio de Janeiro, 1119 - Jardim Diogo - Tel: 2456-5034; MAE DOS HOMENS - R. Nossa Senhora Mãe dos Homens, 1258 - Vila Progresso - Tel: 2087-0083.

FOTO: DIVULGAÇÃO



Padarias de Guarulhos se consolidam como centros gastronômicos

Gastronomia

Pág. 8

A FOLHA METROPOLITANA APOIA O NOVEMBRO AZUL

FOLHA

METROPOLITANA

o jornal de Guarulhos

47 ANOS

Sexta-feira, 9 de novembro de 2018

Ano 48 Nº 351

FOTO: DIVULGAÇÃO



'Breaking Bad' vai virar filme que começa a ser rodado neste mês

Variedades

Pág. 16

f jornalfolhametro

94133-1066

www.fmetropolitana.com.br

Distribuição Gratuita

Com queda no número de casos, cidade antecipa combate ao Aedes aegypti

Em 2017 foram confirmados 406 casos de dengue e chikungunya contra 77 até setembro deste ano; ações da prefeitura visam orientar a população e evitar proliferação do mosquito no período do verão **Pág. 6**

FOTO: ROVENA ROSA/AGÊNCIA BRASIL



Compras de Natal devem injetar R\$ 53,5 bilhões na economia

Pág. 10

Caco Barcellos é um dos nomes confirmados da Bienal do Livro

Pág. 5

Salão do Automóvel abre as portas em clima de retomada

Pág. 12

Temer assina decreto que regulamenta novo regime automotivo

Pág. 13

Cotações

-2,39%
85.620
Bovespa

-0,04%
R\$ 3,73
Dólar

-0,01%
R\$ 4,27
Euro

6,5%
Selic (ano)

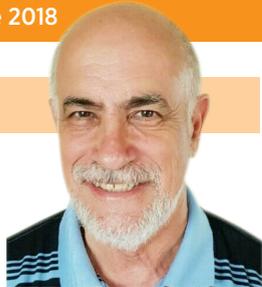
R\$ 954
Salário Mínimo

Disque-Denúncia
181



A expectativa positiva para o Natal dá indícios sobre a disposição dos brasileiros em consumir", **Roque Pellizzaro Junior, presidente do SPC Brasil**

Coluna do Carleto



VALDIR CARLETO

valdir@carletoeditorial.com.br
WhatsApp: 98849-7425

Passo em falso

A escolha do ex-prefeito e atual ministro de Temer, Gilberto Kassab (PSD), para ser secretário da Casa Civil de Doria tem recebido muitas críticas. Afinal, que nova política é essa? Deve ser para que o governador possa viajar e deixar alguém experiente “tomando conta do lojinha”.

Lá vem o trem!

Além de prometer iniciar logo as obras de extensão da linha 13-Jade da CPTM até o Pimentas, o governador eleito, João Doria, citou a vinda do Metrô até o Internacional Shopping. Tomara que haja dinheiro para isso e que a burocracia envolvendo licitações e licenciamento ambiental não seja empecilho. Quem viver verá. Resta saber quem viverá suficiente para ver isso.

Cadê a água?

Às vésperas da transferência do Saae para a Sabesp, avolumam-se as queixas de falta de água por até quatro dias e pela demora no conserto de vazamentos.

Juventude não é defeito

Enquanto ainda repercute a crítica do presidente de STF (Supremo Tribunal Federal), ministro Dias Toffoli, sobre jovens de 25 anos que estreiam na Magistratura, eis que o mais jovem advogado do Brasil, Mateus de Lima Costa Ribeiro, foi fazer sustentação oral na quinta-feira, no plenário do STF. Tranquilo, defendeu a inconstitucionalidade de uma lei em vigor no Rio Grande do Sul.

Causou boa impressão. O ministro Edson Fachin votou contra a postulação do rapaz, mas elogiou seu desempenho. Filho e irmão de advogados, formado na UnB e com extensão cursada nos EUA, Mateus provou que ser jovem não é defeito.

Reflexões sobre o voto

Você, que votou em Haddad, já se deu conta que Bolsonaro não é o bicho-papão que tanto temia? E você, que votou em Bolsonaro, já percebeu que ele, mesmo se chamando Messias, pode não ser a salvação da humanidade que imaginava?

Bienal do livro

De 30 de novembro e 9 de dezembro de 2018, a Prefeitura de Guarulhos promoverá a Bienal do Livro, com o tema “Páginas que Conectam”. Será no Parque Linear Transguarulhense, no Parque Continental, e receberá importantes nomes da produção literária brasileira, oferecendo literatura de qualidade a crianças, jovens e adultos, imersas em palestras, artes cênicas, contação de histórias, oficinas e performances.

AGL, 40 anos

Durante a Bienal, no dia 05/12, das 18h às 19h30, a Academia Guarulhense de Letras irá comemorar seus 40 anos de atividades, com homenagens aos fundadores. O evento cultural incluirá o lançamento da Revista da AGL 2018, com obras de diversos acadêmicos. No decorrer da Bienal, vários deles farão palestras abertas ao público.

RETRATO DO LEITOR

Caro leitor, poste sua foto no Facebook ou Instagram com a #MeuCliqueNaFolha. Se sua foto for a mais curtida, você poderá ganhar um super prêmio. Participe!



FOTO: LANCE CPL. AUDREY MC. RAMPTON

ACÇÃO - Através da fumaça, um fuzileiro naval da 1ª Divisão de Fuzileiros Navais atravessa na Califórnia

PONTO DE VISTA

CARLOS EDUARDO SEDEH
CEO da Megatelecom,
empresa que oferece serviços
personalizados na área de
telecomunicações



Por que o Brasil não está caminhando para a expansão da Internet?

A privatização do Sistema Telebrás, em 1998, foi o embrião para as empresas investirem na universalização das redes de telecomunicação, tornando-se um importante passo no processo de expansão dos serviços pelo Brasil. A Internet começou a ser ofertada por linha discada, passando por ADSL (Assyme-

Com isso, podemos constatar o quanto a telecomunicação se tornou primordial e essencial

trical Digital Subscriber Line) e micro-ondas, até a mais recente tecnologia da fibra ótica.

Segundo o Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA), o acesso à Internet tem impacto direto na geração de riqueza. Os dados de 5.564 municípios, divididos em grupos com perfis próximos, mostraram que cada 1% de aumento na penetração do acesso à rede, gera um crescimento de até

0,19% do PIB (Produto Interno Bruto).

Com isso, podemos constatar o quanto a telecomunicação se tornou primordial e essencial para o crescimento do país. A partir da estratégia de exigir a universalização das redes das empresas concessionárias, pela LGT, a Internet se popularizou, e após vinte anos da privatização, grandes grupos conquistaram maturidade. Porém, há pontos que fazem com que esta expansão estagne.

Atualmente, dependemos das operadoras competitivas para dar continuidade a esse crescimento, principalmente quando analisamos a infraestrutura nos pequenos municípios. Segundo dados da Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel), o serviço de banda larga fixa (móvel e fixa) totalizou 30,54 milhões de contratos ativos em 2017. Porém, o percentual da densidade em alguns estados ainda é baixo. No Maranhão, 14,4% dos domicílios possuem banda larga; Piauí 18,9%; Pará com 16%. Já na grande metrópole, São Paulo, esse número aumenta para 65,7%.

Comparando estes dados com números de países americanos e europeus, o Brasil fica bem atrás. De acordo com a pesquisa internacional ICT Facts and Figures 2016, realizada pela ITU, a agência da Organização das Nações Unidas (ONU) para tecnologias da informação, a penetração da Internet nos domicílios de países desenvolvidos é de 83,8%. O índice chega a 64,4% nas Américas e a 84% na Europa.

O mercado deve ser tratado de forma unificada e não com classes empresariais. Políticas sérias e compromisso de longo prazo, é o que precisamos para expandir o setor.

ANOTE

Estão abertas as inscrições para a 1ª Oficina de Artesanato com o tema Decoração Natalina até a próxima segunda-feira (12), das 9h às 16h, no Restaurante Escola Praça Gourmet (praça Getúlio Vargas, s/nº, Centro). A iniciativa é da Secretaria de Desenvolvimento e Assistência Social em parceria com o Fundo Social de Solidariedade e busca utilizar materiais recicláveis e de baixo custo com objetivo de geração de renda.

Entre os dias 12 e 14 de novembro, os grupos do Conservatório Municipal de Guarulhos Árias e Canções & Musicantiga, Banda Sinfônica e Jazzy Soul realizam apresentações de seus repertórios no Teatro Adamastor e no Centro Municipal de Educação e Artes – Cemeat. As apresentações, com classificação livre e entrada gratuita, integram a intensa programação de atividades musicais oferecidas pela Prefeitura de Guarulhos, com um recorte dos resultados dos cursos e projetos oferecidos.

FOLHA
METROPOLITANA

Editora Happens

Sede, Redação e Publicidade: Rua Ari Barroso 166 - 1º andar - Jardim Pinhal - Guarulhos - SP - CEP: 07120-040
Telefone: 4210-1371 - www.fmetropolitana.com.br

Diretora de Redação: Rosana Ibanez - rosana.ibanez@fmetropolitana.com.br
Diretor Comercial: Cae Mendroni - cae.mendroni@fmetropolitana.com.br
Diagramação e Arte: Ivanildo Barbosa e Bianca Lima - arte@fmetropolitana.com.br
E-mail Redação: redacao@fmetropolitana.com.br
Agência de Notícias: Agência Estado/ Impressão: Folha Gráfica
Os artigos e colunas assinados são de responsabilidade de seus autores.



OFERTAS VÁLIDAS: 09/11 até 11/11/18
CHOCOLÂNDIA
 UM SUPERMERCADO DIFERENTE!

Faça cursos no Centro Culinário Chocolândia
Faça e Venda! Ganhe até 300% de lucro!
Retire sua programação na loja
ou acesse www.chocolandia.com.br

QUEIJO MUSSARELA
peça / pedaço



18,90
KG

PRESUNTO COZIDO
CERATTI



1,19
100g

LINGUIÇA SUÍNA -
CERATTI



8,90
KG

OVO BRANCO C/
12 UNID -
AJA



2,99
cada

PIZZA FAB. PRÓPRIA
MUSS./CALB./MISTA/PORT.



17,90
KG

PANETONE GOTAS DE
CHOCOLATE
FAB. PRÓPRIA



14,75
KG **5,90**
cada 400g

LEITE FERMENTADO
QUATÁ
900G



4,29
cada

REFRIGERANTE
COCA COLA
2L



5,99
cada

SUPER OFERTA
CERVEJA PILSEN
ITAIPAVA 269ML
PACK C/ 15UN



26,25
cada

Nesse pack
a unidade
sai por **R\$1,65**

24,75
cada

a partir de 30 unidades
(2º PACK)

VINHO TTO COLLINA
DEL SOLE 750ML
SECO/SUAVE



8,99
cada

NÉCTAR MAGUARY
SABORES
200ML



1,49
cada

CERVEJA PURO MALTE
PETRA 350ML



2,39
cada

São mais de 25 mil itens para você aproveitar os melhores preços

Acém Bovino
peça / pedaço



10,99
kg

Patinho Bovino
peça



16,89
kg

Lagarto Bovino



16,49
kg

Filé Mignon Suíno PCT -
Frimesa



11,99
kg

Lombo Suíno



11,79
kg

Linguíça Suína Aperitivo
pimenta -
Salerno



18,69
kg

Espetinho Bovino
PCT. 1KG -
TC



25,99
cada

Alcatra Bovina
bife / peça / pedaço



18,99
kg

Costela Bovina



9,89
kg

Cupim Bovino



12,49
kg

Filé de Coxa de Frango -
A D'ORO



7,29
kg

Peito de Frango c/ osso -
A D'ORO



6,29
kg

Bucho Bovino



14,49
kg

Rabo Bovino



14,89
kg

Coração Bovino
congelado



3,98
kg

AVENIDA MONTEIRO LOBATO, 300
GUARULHOS - TEL:4574-7620

Segunda a Sábado: 08h às 20h
 Domingo: 09h às 14h

Parcele suas compras em até 3X sem juros no Visa e Mastercard!
 Válido apenas para coberturas e itens de bazar.

*Imagens meramente ilustrativas. **Proibida a venda e entrega de bebidas alcoólicas a menores de 18 anos, conforme artigo 8111 do estatuto da criança e do adolescente.

Garantimos quantidade mínima de 5 unidades/kg de cada produto durante o período da oferta ou enquanto durar o estoque. Após esta data, os preços voltarão ao normal. As imagens dos produtos não respeitam proporção entre si e são meramente ilustrativas. Conforme legislação, poderá ocorrer limitação de oferta por cliente com base no artigo 39 do código de proteção e defesa do consumidor.

ACEITAMOS CARTÕES



CONHEÇA NOSSA GALERIA COMERCIAL

oBoticário

E CONHEÇA TAMBÉM
NOSSA LANCHONETE

RA Games

CEI que investiga decretos de Almeida recebe representantes da Fazenda

LUCY TAMBORINO - A Comissão Especial de Inquérito (CEI) que apura se o ex-prefeito Sebastião Almeida (PDT) beneficiou uma cooperativa médica em sua gestão recebeu ontem representantes da Secretaria da Fazenda.

Segundo Leonardo César Monteiro de Souza, atual diretor do Departamento de Receita Imobiliária, houve a aplicação retroativa do decreto. "Um decreto de 2011, com aplicação retroativa ao ano de 2004. Ao fazer isso, como nós já tínhamos lançado créditos nesse período de 2004 a 2010, o decreto acabou remendo parcialmente o débito devido dessa empresa", explicou Souza. Além dele, participou do encontro o inspetor fiscal de rendas, Odenir Valerio.

O decreto alterou a base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN) que só poderia ser alterada por lei. Outras cooperativas podem ter se beneficiado com a medida, já que no total foram três decretos que alteraram o imposto. No primeiro decreto, apenas as cooperativas médicas teriam a base de cálculo do tributo alterada; no segundo, foi estendido para todas as cooperativas; e o terceiro retornou para a alteração apenas para as cooperativas médicas.

"A prefeitura constituiu um grupo de legislação tributária para fazer um estudo e uma revisão de toda legislação tributária do município, que vai dar origem a um novo código tributário, que



FOTO: KARINA YAMADA

está em vias de ser enviado para Câmara. Nosso objetivo é que seja aprovado ainda esse ano", pontuou.

Na próxima reunião da comissão, prevista para o dia

21, os vereadores devem receber os documentos solicitados referentes a um comparativo com as datas de quanto se pagava cada cooperativa beneficiada com a medida.

Viaduto em Cumbica apresenta rachadura

MAYARA NASCIMENTO - O pilar do viaduto da avenida Santos Dumont, no bairro Cidade Satélite, está com uma rachadura. A construção está sobre a rodovia Presidente Dutra, no km 216,9, no sentido bairro.

A rachadura na parte interna da pilastra vem preocupando motoristas e moradores do entorno, que temem que algum acidente ocorra. No entanto, em nota, a CCR NovaDutra, concessionária que administra a rodovia e que é responsável pelo viaduto, informou que se trata de um descolamento do concreto do pilar que serve de proteção à armadura. Equipes técnicas da concessionária acompanham e monitoram a situação, e informam que não há risco estrutural que possa ocasionar danos aos usuários da rodovia e do município. Está em andamento o processo de contratação da empresa que realizará o reparo necessário.

Taniguchi



Masaharu Sensei o Manabu

Estudando o Prof. Masaharu Taniguchi

Orientadores responsáveis:

Profº Haruto Shirouzu
(Presidente Komyo Shisousha)

Profº Yukihiro Maehara
(Vice-Presidente Manabu-Kai Japão)

Profº Osvaldo Shiniti Murahara
(Presidente Igreja Seicho-No-Le Masaharu Taniguchi Brasil)
Reunião aos domingos as 9h

Patrocínio

Eli- Motorista

Viagens Curtas e Longas
Entregas - carros de passeio
Só pelo Whatsapp 987816603

DEUS - Sabonete da Cabeça aos Pés

Previne caspa e oleosidade,
queda de cabelo e cabelo fraco
(11) 99627-2291 - Kami

Aparecida Figueiredo - Massoterapeuta

Atendimento à domicílio - Reiki - Shiatsu -
Auriculoterapia - Zen Shiatsu - etc.
(11) 97211-3699/95106-9485

Osvaldo Murahara é psicólogo, palestrante e fisionomista. Foi bolsista no Japão e estudou os ensinamentos de Seicho-No-le diretamente com seu fundador, Masaharu Taniguchi, na Academia de Tobitakyo, entre 1964 e 1967. Foi presidente da Associação da Prosperidade de Seicho-No-le e, atualmente, além de palestras no Brasil, América Latina, Europa e Ásia, Murahana ministra conferências com treino do riso e é presidente da Manabu-Kai do Brasil.

Departamento de Divulgadores

(Prox. Estação Conceição)

(11) 5011-8561 / (11) 97211-3699

Reunião da Prosperidade - 14h e

19h30 - às Quartas-Feiras

Email: kamiseichonoie@gmail.com

aparecidaseichonoie@gmail.com

Reunião Local: Rua Canduru, 39 -

04313-130 / São Paulo - SP

Local: Bunkyo - Sociedade Brasileira de Cultura Japonesa

Rua: São Joaquim, 381 - Bairro Liberdade/SP

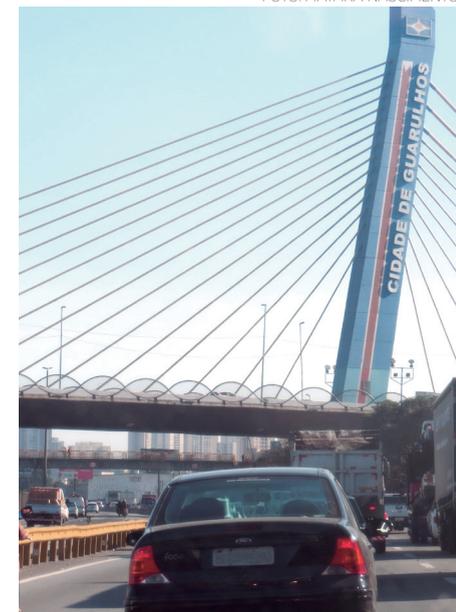
Horário: 9h às 16h

Informações: (11) 5011-8561

11 de Novembro de 2018

Guarulhos tem o 2º pior trânsito entre as 10 maiores cidades do estado

FOTO: MAYARA NASCIMENTO



LUCY TAMBORINO - O tráfego urbano de Guarulhos recebeu a segunda pior avaliação entre as 10 maiores cidades do Estado de São Paulo, segundo a pesquisa realizada pelo Indicadores de Satisfação dos Serviços Públicos (Indsat) no terceiro trimestre de 2018.

Neste levantamento, o trânsito de Guarulhos registrou 403 pontos, de uma escala que vai até 1.000, sendo contemplado com baixo grau de satisfação. No total, 65% dos guarulhenses estão insatisfeitos com o trânsito na cidade classificando de ruim e péssimo, 24% classificou como regular e 10% de bom. Nenhum dos entrevistados classificou o tráfego urbano como ótimo.

Quando apenas a faixa etária é analisada, a insatisfação é maior entre moradores que possuem mais de 50 anos de idade. Ao levar em conta apenas a escolaridade dos entrevistados, pessoas com Ensino Fundamental são as que mais reprovam o tráfego urbano.

O Indsat é composto por um grupo de pesquisadores, jornalistas e publicitários que a cada três meses

analisa os índices de satisfação de 16 serviços públicos em cada uma das 10 maiores cidades do estado, os 15 maiores municípios da Região Metropolitana de Campinas e 12 cidades pertencentes ao Aglomerado Urbano Piracicaba também fazem parte da cobertura do instituto.

Caco Barcellos é um dos nomes confirmados da Bienal do Livro de Guarulhos de 2018

DA REDAÇÃO - Entre muitas personalidades e autores renomados, a Bienal do Livro de Guarulhos 2018 "Páginas que Conectam", que estreia no dia 30 de novembro, terá a participação do jornalista e escritor Caco Barcellos.

O âncora do programa Profissão Repórter, da Rede Globo, fará palestra no dia 9 de dezembro, às 18h, no auditório principal, da estrutura montada no Parque Linear Transguarulhense, no Parque Continental.

Com o apoio de imagens, vídeos e histórias reais em suas palestras, Caco Barcellos usa sua vasta experiência como pano de fundo para refletir sobre questões comportamentais da sociedade contemporânea.

Na Bienal do Livro "Páginas que Conectam" estão previstas palestras, encontro com autores, contação de histórias, debates e programas especiais para todas as idades, além da diversificada oferta de títulos por parte das editoras que estarão presentes no evento.

Os professores da Rede Municipal receberão o CrediLivro: um benefício de R\$ 150 que deve ser exclusivamente utilizado para aquisição de livros dentro da Bienal.

Embora seja o maior evento literário já realizado pela Prefeitura, a Bienal 2018 custará 56% a menos do que o Salão do Livro de 2012, o que representa uma economia de cerca de R\$ 2,6 milhões aos cofres públicos. Com estrutura modesta,



FOTO: DIVULGAÇÃO

o Salão do Livro de 2012, realizado no Parque Cepap, custou ao município R\$ 4.551.540,00. Este ano, a Prefeitura investiu em um evento de grande porte, com ampla oferta de títulos, nacionais e interna-

cionais, catalogados pelas maiores editoras do país.

A programação completa e informações sobre a Bienal do livro 2018 serão publicadas em breve no endereço: <http://bienaldolivro.guarulhos.sp.gov.br>.

Prefeitura abre concorrência para construção do Complexo Guarú Jovem

LUCY TAMBORINO - A prefeitura abriu a concorrência para empresas interessadas em prestar serviços para a construção do Complexo Guarú Jovem. O resultado será divulgado no mês que vem conforme a publicação no Diário Oficial do município da última terça-feira.

O complexo, que funcionará na rua dos Jesuítas, em Cumbica, será voltado para a juventude como objetivo abranger a nova geração com um espaço integrado que contará com um escritório do conselho tutelar, Centro de Atenção Psicossocial Infanto-Juvenil (CAPS). As obras estão programadas para iniciarem e serem concluídas no ano que vem.



SOB NOVA DIREÇÃO
Shopping Maia

GRANDE INAUGURAÇÃO

Não percam essa oportunidade. Teremos amostras, brindes e sorteios!

10:00 AM

DIAS 09, 10, 11 NOVEMBRO

E mais!!!
Hidratação e tosa higiênica grátis para quem trazer o pet para banho,

TUDO DE MELHOR PARA VOCÊ, CLIENTE DO PILLE PET.

CONTAMOS COM SUA PRESENÇA

SORTEIO

NAS COMPRAS ACIMA DE 50,00 PARTICIPE DO SORTEIO DE UM SHIH TZU MACHO NO DIA 24/11 ENTREGUE PELO PAPEI NOEL



Pille Pet



Guarulhos antecipa a Semana Estadual de Mobilização contra o Aedes Aegypti

DA REDAÇÃO - Com queda no número de casos das doenças transmitidas pelo Aedes aegypti (mosquito transmissor da dengue, chikungunya e zika vírus), a prefeitura antecipou as ações de combate ao vetor para a partir da próxima segunda-feira (12). A medida visa sensibilizar as pessoas que vão viajar no feriado prolongado. Em todo o estado, a secretaria Estadual de Saúde convocou todos os municípios e a população para uma grande mobilização na semana de 26 a 30 de novembro.

Em 2017 foram confirmados 391 casos de dengue, 15 de chikungunya e nenhum de zika vírus. Até o final de setembro, foram confirmados cinco casos de chikungunya, 72 de dengue e nenhum de zika vírus. Já quanto a febre amarela a Secretaria de Saú-

de trabalha com os dados acumulados desde a introdução da doença no município. Portanto, de 28 de outubro de 2017 até 26 de setembro deste ano foram confirmados 61 casos, sendo 21 autóctones e 40 importados.

As intervenções educativas e para a eliminação de criadouros do mosquito serão realizadas pelas 69 Unidades Básicas de Saúde (UBS) e também pelos agentes do Centro de Controle de Zoonoses (CCZ). Dentro das atividades programadas destacam-se a caminhada que a UBS Cidade Martins promoverá no dia 12 pelas ruas do bairro com cartazes educativos e entrega de panfletos informativos no comércio da região, das 10h às 15h.

Vários pedágios educativos estão programados para

acontecer na cidade neste período. Em parceria com a Secretaria de Serviços Públicos haverá uma operação cata treco. Além de promover diversas atividades como rodas de conversa, teatro, palestra e panfletagem nas ruas, várias unidades farão ações educativas em escolas. Outras intensificarão as ações casa a casa.



União de esforços para evitar a reprodução

Com o clima quente e úmido do verão paulista, o risco de proliferação do inseto aumenta. Ao longo dos anos, o Aedes aegypti se adaptou extremamente bem às condições urbanas e aperfeiçoou sua forma de reprodução. É um mosquito doméstico, vive dentro de casa e perto do homem. Com hábitos diurnos, o mosquito transmissor da dengue, chikungunya e zika vírus se alimenta de sangue humano, sobretudo ao amanhecer e ao entardecer. Sua reprodução acontece em água limpa e parada, com o depósito de seus ovos pelas fêmeas em diversos criadouros. Por isso, o controle do mosquito depende do engajamento de toda a população, além dos setores públicos municipal e estadual. A orientação da campanha é para que toda família determine o sábado como dia de combate aos focos do mosquito. Em menos de 15 minutos é possível fazer uma varredura em casa e eliminar os recipientes com água parada, ambiente favorável para procriação do Aedes aegypti.



PRONTO PARA MORAR

PRÓXIMO AO LAGO DOS PATOS

ÚLTIMAS UNIDADES

FINANCIAMENTO
CAIXA

**Minha Casa
Minha Vida**

R. SD. PRIM RODRIGUES CANES, 43



EM EXPOSIÇÃO

CORRETORES DE PLANTÃO NO LOCAL

98401-6436 / 94722-0089

2229-0783

REALIZAÇÃO

CONSTRUÇÃO

VENDAS:

SunTower
Construtora

Phoenix
CONSTRUTORA
E INCORPORADORA

CAMILO CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Incorporação Registrada através do Registro Nº R.03 da Matrícula 141.925 do 2º Cartório Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos em 20/01/2016. Fotos meramente ilustrativas, as decorações, móveis, acessórios, vegetação e demais elementos das ilustrações, são meramente sugestivos e não incluso nas especificações da obra nem no preço das unidades. Devido a impressão poderá haver variação na tonalidade na cor do Edifício.

Star Moon Colchões é inaugurada na avenida Paulo Faccini

DA REDAÇÃO - De um sonho de mais de 20 anos de um dos sócios surgiu a Star Moon Colchões. Localizada na avenida Paulo Faccini, 357 – no Macedo, um dos pontos mais conhecidos na cidade, a loja conta com os melhores produtos na área.

Com o que há de mais confortável para um bom sono, qualidade de vida e um ambiente agradável é possível encontrar no local box baú, cama box, colchões, criado mudo, cabeceiras, entre outros produtos. A loja já conta com preços de Black Friday, em especial para dois itens de cama de casais: o box baú e um conjunto completo com cabeceira.

Além de trazer o que há de melhor na área, a ideia é



FOTOS: DIVULGAÇÃO

presar pelo atendimento personalizado, entrega rápida e preços acessíveis. Entregando para todo Guarulhos e também São Paulo, com estoque para pronta entrega.

Inaugurada no último dia 15 de outubro, a Star

Moon Colchões foi carinhosamente pensada e idealizada antes da sua instalação. “Sempre tive um sonho de montar uma empresa minha de colchões”, explica Marcelo Godoy, um dos quatro sócios do local.



Serviço:

Star Moon Colchões

Avenida Paulo Faccini, 357 – no Macedo

Horário de funcionamento: segunda-feira a sexta-feira, das 9h às 20h; sábado, das 9h às 19h; domingo e feriado das 10h às 16h

Contato: 4970-1327/4970-2655



STAR MOON

COLCHÕES

Quer um quarto confortável desse?

Conjunto Box Casal
Completo com Cabeceira

10x R\$ **149,00**

Box Baú Casal

10x R\$ **69,90**

**TEMOS TRAVESSEIROS
E PROTETORES**

**Venha conferir os nossos
descontos arrasadores.**

PREÇOS IMBATÍVEIS

(11) 4970-1327 / 4970-2655 WWW.STARMOON.COM.BR

(11) 9 5091-6962 Av. Paulo Faccini, 357 - Guarulhos

Padarias se consolidam como importantes centros gastronômicos em Guarulhos

DA REDAÇÃO - O cheiro do pão quentinho saindo do forno nas primeiras horas da manhã é inconfundível para quem passa próximo às padarias de Guarulhos. Ao longo dos anos, elas se reinventaram e, além dos tradicionais pães, também oferecem opções que vão desde o café da manhã até o happy hour, além de vários produtos que buscam atender o consumidor nos mais variados momentos de consumo, sejam estes realizados na loja ou em casa.

Todas possuem um vasto cardápio com sucos, café, leite, chocolate quente e gelado, frios (queijos, presuntos, salame, mortadela e peito de peru), frutas variadas, bolos gelados,



FOTO: DIVULGAÇÃO

bolos secos, pães de queijo, mini pães, mini salgados, manteiga, cream cheese, salada de frutas, cereais, iogurtes, mini sonhos, ge-

leias, entre outros. Por isso a **Folha Metropolitana** apresenta um roteiro com as melhores opções para aproveitar na cidade.

Braseiro Padaria

São duas grandes unidades, de família tradicional no ramo. Tronou-se ponto de encontro de quem trabalha e reside na região. Tem entre os itens mais pedidos os buffets de café da manhã e de almoço por quilo, pratos à la carte, baguetes recheadas, pizzas, lanches, salgados e porções. Destaque para os bolos confeitados. De segunda-feira a sábado, das 5h30 às 22h30; domingos e feriados das 6h às 22h. Localização: avenida Mariana Ubaldina do Espírito Santo, 779 – Bom Clima; maiores informações: 2468-8359; e avenida Tiradentes, 3.281 – Bom Clima; maiores informações: 2441-1603.

Nova Guarulhos Padaria

Há mais de 30 anos na cidade, a casa é o ponto de encontro e conta com espaço para refeições à la carte, balcão para cafés ou lanches mais rápidos. Funciona diariamente das 6h às 22h. Localização: rua Albino Fantazzini, 90 – Vila Augusta. Maiores informações: 2422-7188.

Empório Pizzas

PROMOÇÃO

MUSSARELA/ CALABRESA
CATUPIRY/MARGHERITA
BRIGADEIRO/ BAIANA

Por 29,99 CADA

Por 29,99 Rodizio
por pessoa

Terça a Domingo

DISK PIZZA:

3493-8800

2447-2002

EDÚ EMPÓRIUM PIZZAS

Av. Paulo Faccini, (em frente ao Bosque Maia)

**Aceitamos
todos os Tickets**



Panificadora Meskita

A Panificadora Meskita é umas das mais tradicionais e respeitadas padarias da cidade. O cardápio inclui diversos tipos de doces, como bolos, tortas, sobremesas, além de lanches variados, pizzas, refeições, entre outros. Localização: avenida Otávio Braga de Mesquita, 1.607 – Vila Barros. Maiores informações: 2935.9994.

Mil Folhas Pães e Doces

Pães variados, incluindo as opções doces, frios, doces gelados, bolos (secos, recheados e gelados), rocamboles, salgados, lanches, frios, cafés e sucos. Croissants todas as tardes. De segunda-feira a sábado, das 6h às 21h; domingo, das 6h30 às 13h30. Localização: rua Nossa Senhora Mãe dos Homens, 140 – Vila Progresso. Maiores informações: 4965-5851.



Padaria Maria Cereja

A padaria Maria Cereja é um local para quem deseja encontrar um ambiente agradável aliado a uma diversidade. O cardápio conta com sanduíches, pães, lanches, pizzas, além de diversos tipos de bebidas. A conceituada padaria também é uma especialista em bolos, tortas e diversos tipos de doces. Localização: avenida Paulo Faccini, 1287, Centro. Maiores informações: 2443-2202.

City Bread

A Padaria City Bread tem uma ótima estrutura. Moderna, confortável e aconchegante, onde funcionários bem treinados e produtos de qualidade fazem desta casa, uma das melhores de Guarulhos. No cardápio lanches, pizza, pães variados, sucos, cafés e doces são os destaques. Localização: avenida Paulo Faccini, 449 – Macedo. Maiores informações: 2229-0354.

Padaria Parque Cecap

O cheiro de pão quente e café fresco lembram de forma inconfundível o ambiente familiar, mas com toda praticidade, conforto e ambiente agradável que só a padaria do Parque Cecap pode oferecer. O cardápio conta com vários itens como sanduíches, beirutes, lanche de metro, pizzas, baguetes recheadas, entre outros itens. Localização: Alameda das Vitorias Régias, 74 – Parque Cecap. Maiores informações: 2408-7075.

RODÍZIO DE FINAL DE SEMANA
TRAGA A FAMÍLIA!

R\$42,90 almoço
R\$49,90 jantar

JAPASTEL
SUSHI BAR



AV. PAULO FACCIANI, 2143 - MAIA - GUARULHOS

DELIVERY 11 2461-2564



Uma nova opção Para sua refeição!

Buffet de saladas
com sushi variados



Domingos
e feriados



Tabua de frios

Self service a vontade
com churrasco e sobremesa



FAZEMOS CONVÊNIO COM A PREFEITURA,
CÂMARA E EMPRESAS EM GERAL

Av. Paulo Faccini, 1769 - Bosque Maia

www.fornoefogaogrill.com.br / contato@fornoefogaogrill.com.br

Fone: 4574-7463

Não cobramos a
taxa de 10% da mesa

Natal deve movimentar R\$ 53,5 bilhões na economia

FOTO: ROVENA ROSA/AGÊNCIA BRASIL



DA REDAÇÃO - Apesar da lenta recuperação da economia no país e do ambiente de incertezas, a maior parte dos brasileiros pretende manter a tradição e ir às compras neste Natal, movimento que promete aquecer as vendas do varejo em 2018. É o que revela pesquisa realizada em todas as capitais pela Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL) e pelo Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil). As projeções permanecem no mesmo patamar do último ano e indicam uma injeção de aproximadamente R\$ 53,5 bilhões na economia.

Além disso, espera-se que mais de 110,1 milhões de consumidores presenteiem alguém no Natal de 2018. Em termos percentuais, 72% dos brasileiros

planejam comprar presentes para terceiros no Natal deste ano, número que se mantém elevado principalmente nas classes A e B (83%). Apenas 9% disseram que não vão presentear — 26% porque não gostam ou não têm o costume, 23% por estarem desempregados e 17% por não ter dinheiro — enquanto 19% ainda não se decidiram.

Na avaliação do presidente do SPC Brasil, Roque Pellizzaro Junior, a injeção desse volume de recursos na economia reforça o porquê a data é a mais aguardada do ano para consumidores e comerciantes. “Embora o cenário econômico atual não esteja tão favorável, a expectativa positiva para o Natal dá indícios sobre a disposição dos brasileiros em consumir”, afirma.

Consumidor pretende comprar entre quatro e cinco presentes

Em média, os consumidores ouvidos na pesquisa devem comprar entre quatro e cinco presentes. O valor médio com cada item será de R\$ 115,90, sendo maior entre os homens (R\$ 136,51). O levantamento também revela que o número dos que pretendem desembolsar entre R\$ 101 e R\$ 200 com presentes cresceu na comparação com 2017, passando de 10% para 16%. Esse percentual chega a mais de um terço (33%) na faixa acima de 55 anos. Há, contudo, uma parcela considerável de consumidores (33%) que ainda não decidiu qual ao valor a ser desembolsado.

Outro dado que sugere uma disposição maior de consumo para o Natal é que quase um terço (27%) dos entrevistados que compraram presentes em 2017 irá gastar um valor superior este ano — alta de oito pontos percentuais na comparação com o último Natal. Outros 30% planejam gastar a mesma quantia e 22% menos. Considerando os que vão gastar mais no Natal de 2018, 29% afirmam que vão adquirir um presente melhor, enquanto 25% reclamam do aumento dos preços, principalmente as classes A e B (41%). Há ainda, 22% de pessoas que economizaram ao longo do ano para poder gastar mais com os presentes natalinos, em especial as mulheres (33%).

Entre os que irão diminuir os gastos, a principal razão deve-se à situação financeira ruim e ao orçamento apertado (34%).



Aqui você encontra as melhores marcas e ofertas

**Na compra de um veículo,
grátis transferência**

**Financiamos
em até 60X**

**Taxas a partir de
0,99 Ao mês**



Siena ELX 1.4 Flex
2009 Completo

R\$ 23.900,00



Sonic Sedan LTZ 1.6
Flex Aut 2013 Completo

R\$ 34.900,00



C3 GLX 1.4 Flex
2008 Completo

R\$ 18.900,00



Fit Lx 1.4 Flex
2013 Completo

R\$ 38.900,00



Up! Move 1.0 Flex
Completo

R\$ 31.900,00



Santa Fe GLS 3.5
2011 Completo

R\$ 51.900,00



Fox Trendline 1.0
Flex 2017 Completo

R\$ 39.900,00



Uno Way 1.0 Flex
2014 Completo
- Ar Condicionado

R\$ 28.900,00



Kangoo expression 1.6
Flex 2015 Direção Hidráulica/
Ar Condicionado

R\$ 34.900,00



Crossfox 1.6 Flex
2006 Completo

R\$ 22.900,00



Fit Ex 1.5 Flex Aut
2015 Completo
Completo + Teto Solar

R\$ 54.900,00



Siena Celebration
2011 Completo 1.0 Flex
- Ar Condicionado

R\$ 20.900,00



Bora 2.0 Flex 2011
Completo

R\$ 29.900,00



Palio Attractive 1.0
Flex 2015 Completo

R\$ 30.900,00



Duster Dynamique
1.6 flex 2016 completo

R\$ 53.900,00



Clio Expression 1.0 Flex
Completo

R\$ 15.900,00



Civic LXS 1.8 Flex Aut
2014 Completo

R\$ 53.900,00



Mobi Easy One 1.0
Flex 2017 Direção Hidráulica
e Ar Condicionado

R\$ 32.900,00



Ecosport Freestyle
1.6 Flex 2014
Completo + Couro

R\$ 47.900,00



Hb20 comfort plus
1.6 Flex 2017 Completo

R\$ 44.900,00



Palio elx 1.4 Flex
2008 Direção Hidráulica

R\$ 18.900,00



Picasso Glx 1.6 2012
Completo

R\$ 24.900,00



Prisma LTZ 1.4 Flex
2014 Completo

R\$ 39.900,00



Voyage G6 1.0 Flex
2015 Completo

R\$ 33.900,00

**Veja nosso estoque completo
E aproveite para fazer um bom negócio!**

Av. Dr. Timóteo Pentead, 791 - Vila Hulda, Guarulhos - SP
Telefone: (11) 4307-0313 | 4307-0315

www.buenoautomoveis.com.br

Salão do Automóvel abre as portas em clima de retomada

FOTO: JOSÉ PATRÍCIO/ESTADÃO

DA REDAÇÃO - Num clima de otimismo com a perspectiva de crescimento da economia em 2019 e menos incertezas políticas com a eleição do novo presidente da República, as montadoras brasileiras abriram nesta quinta-feira (08), ao público as portas do Salão do Automóvel com foco nos carros elétricos e híbridos e uma leva de novos utilitários-esportivos (SUVs), segmento que mais cresce em vendas no País e no mundo.

Anúncios feitos na terça-feira (06), por várias marcas mostram que, de agora até 2021, o país terá, no mínimo, 20 modelos elétricos e híbridos à venda. A Nissan iniciou na terça-feira a pré-venda do elétrico Leaf, por R\$ 178,4 mil, e a Renault começou quarta-

-feira (07), a atender pedidos do Zoe, por R\$ 149 mil.

Também já tem preço definido o Chevrolet Bolt, que chega ao País em 2019 a R\$ 175 mil. Também anunciaram vendas de veículos eletrificados a Volkswagen (Golf GTE híbrido), Kia (Soul elétrico e Optima, Niro e Rio híbridos), Audi (e-Tron) e Toyota (Prius híbrido/flex).

A Honda terá três híbridos nos próximos anos (a serem definidos, mas uma possibilidade é o CR-V). A BMW tem um calendário para três modelos elétricos até 2021. Ford, Honda, Hyundai, Caoa e BMW estão com planos prontos, mas aguardam testes de mercado, aceitação do público e a definição do programa Rota 2030 para confirmarem os modelos.

“O Brasil está um pouco atrasado, mas o importante é que está aderindo à tendência mundial de eletrificação, com modelos elétricos e híbridos”, diz o presidente da Nissan, Marco Silva. Ele calcula que, nos próximos quatro anos, 15% das vendas de automóveis no Brasil serão de modelos eletrificados.

O presidente da General Motors Mercosul, Carlos Zarlenga, ressalta que, embora a infraestrutura para recarga dos elétricos seja escassa, “o produto na rua vai criar a necessidade (de desenvolver bases de abastecimento). Por enquanto, todos os produtos “verdes” serão importados, mas o executivo acredita que no máximo em cinco anos haverá produção local.



Nova onda

O lançamento de SUVs também é quase unânime entre as mais de 20 marcas que participam do salão, que ficará aberto até dia 18 no São Paulo Expo, na capital paulista. Há cerca de 15 novos veículos, entre modelos inéditos, renovação de linha e conceitos a serem lançados futuramente. Um dos conceitos é o Fiat Fastback, um SUV desenhado no Brasil que dará origem a um utilitário compacto a ser fabricado no País em até dois anos. Será o primeiro veículo dessa categoria da marca italiana a ser produzido localmente como parte de um investimento que a marca fará até 2023.

A Volkswagen também estreia nessa categoria com o T-Cross, que começará a ser produzido no início de 2019 na fábrica de São José dos Pinhás (PR). Outra grande novidade da marca alemã é a apresentação da picape Tarok, veículo global que os brasileiros vão ver em primeira mão. Pablo Di Si, presidente da Volkswagen América do Sul, diz que o modelo exposto no salão ainda é um conceito, mas já estuda qual das fábricas do grupo poderá produzir a picape de médio porte, segmento em que ainda não atua. As mais cotadas são as unidades de São Bernardo do Campo e Taubaté, já que a filial do Paraná deverá ter boa parte de sua capacidade ocupada com o T-Cross.

Rota 2030

A preocupação geral entre os executivos do setor é com a aprovação do novo regime automotivo, o Rota 2030, cuja votação na Câmara foi novamente adiada de ontem para hoje. Na semana passada a votação já havia sido adiada por falta de consenso entre os parlamentares sobre emendas colocadas no projeto que prorrogam benefícios para empresas instaladas

nas regiões Norte, Nordeste e Centro-Oeste, o que desagradou as montadoras do Sul e Sudeste.

“Quando todos os presidentes (das montadoras) foram juntos a Brasília apresentar o programa ao presidente Michel Temer éramos uma voz única”, diz Silva, da Nissan, acrescentando que agora há uma situação em que há grupos “olhando só para si”.

TEM SEMPRE UMA YAMAHA QUE COMBINA COM SEU ESTILO

YAMAHA
Revs your Heart

NOVO SCOOTER
NMAX
160 ABS

DOCUMENTAÇÃO
GRÁTIS

50% DE ENTRADA
+ 24 X DE **R\$ 337,00**



À VISTA R\$ 12.990,00

FACTOR 150 ED 2019

20% DE ENTRADA
+ 36 X DE **R\$ 358,00**



À VISTA R\$ 9.690,00

FACTOR 150 SED 2019

20% DE ENTRADA
+ 36 X DE **R\$ 386,00**



À VISTA R\$ 10.530,00

CROSSER 150 S

20% DE ENTRADA
+ 36 X DE **R\$ 403,00**



À VISTA R\$ 11.390,00

MotoShop **YAMAHA**

Matriz:
Av. Tiradentes
nº 3003
Guarulhos

☎ **2468.8767**
📞 **94222-6099**

Filial Bonsucesso:
Av. Juscelino
Kubitschek
nº 4597 - Pimentas

☎ **2303.5775**
📞 **96192-1465**



Crédito sujeito a aprovação da financeira. Promoção com taxas de juros de 2,35% a.m. Promoção válida até 30/04/2018, para as cores disponíveis, término do estoque ou taxa de juros promocional da financeira. Fotos meramente ilustrativas, reservamos o direito de corrigir eventuais erros gráficos ou de digitação.

CRÉDITO RÁPIDO, APROVADO POR TELEFONE!

Temer assina decreto que regulamenta novo regime automotivo no país



FOTO: CESAR ITIBERÉ/PR

DA REDAÇÃO - O presidente Michel Temer assinou ontem, na abertura da 30ª edição do Salão Internacional do Automóvel de São Paulo, o decreto que regulamenta o novo regime tributário automotivo, o Rota 2030. A assinatura ocorreu horas depois de o Senado aprovar a medida provisória criando o programa, que estabelece um novo regime tributário para as montadoras de veículos no país, que em contrapartida terão de investir em pesquisa e desenvolvimento de produtos e tecnologias. O projeto de conversão decorrente da MP ainda será sancionado pelo presidente.

Bem-humorado, o presidente admitiu que estava “afrito” com a possibilidade de o Senado não aprovar a medida provisória, e ele, ali no Salão do Automóvel, sair sob vaias. “Eu confesso que estava um pouco afrito. Imagine se eu estou aqui prestes a assinar o decreto regulamentar e vem a notícia de que não houve quórum ou que foi desaprovada a medida. Eu sairia debaixo de vaias e agora saio sob aplausos”.

Temer disse que a medida representa um “grande avanço para o setor e para o Brasil”.

Em visita aos stands do salão, Temer destacou a tecnologia avançada presente nos automóveis e defendeu as parcerias entre o governo e a iniciativa privada para o desenvolvimento econômico do país.

Segundo Temer, a partir do Rota 2030 haverá mais investimentos no país. “A próxima edição [do Salão do Automóvel] poderá exibir mais avanços”, disse o presidente,

lembrando que o setor representa 4% do Produto Interno Bruto (PIB, soma de bens e serviços produzidos pelo país).

O programa, segundo Temer, surgiu de uma parceria entre os membros do legislativo, do governo e do setor privado.

O anúncio de que o texto havia sido aprovado foi feito e comemorado pelo presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea), Antonio Megale, enquanto discursava na solenidade de abertura do salão.

“Com essa aprovação, o Brasil pode se orgulhar de também poder ser líder em tecnologia automotiva. Vamos atrair novos investimentos e a nossa chance de um avanço ainda maior na engenharia do setor”.

O ministro da Indústria, Comércio Exterior e Serviços, Marcos Jorge, ressaltou que o programa foi construído em conjunto e a partir de diálogos entre o governo e os empresários do setor. Resaltou que, entre outros benefícios, a sociedade terá acesso a veículos mais eficientes, com maior grau de segurança e agregado com alta tecnologia, além de menos poluentes. “Nossos carros poderão estar em pé de igualdade aos dos países mais desenvolvidos, e poderá até ultrapassar em tecnologia”, disse.

Ele disse ter notado um grande avanço tecnológico nos veículos em exposição e disse que, agora, com o novo programa, os produtos a serem mostrados no próximo salão serão ainda melhores.

EDITAL



**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

RETIFICAÇÃO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DOS CONFINANTES **THEREZA MARIA DA CONCEIÇÃO; ANTONIO RODRIGUES DA SILVA** e sua mulher **VICENTINA MARIA DA CONCEIÇÃO; JOÃO GONÇALVES** e **EUGÊNIA MARIA DE JESUS** e seu marido **ALFREDO DO PRADO**, expedido no procedimento administrativo de Retificação de Registro Imobiliário (art.213 da lei 6.015/73) requerido por **WALJE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SOCIEDADE COMERCIAL LTDA. MANUEL SANCHES DE ALMEIDA**, Oficial Delegado do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, especialmente **THEREZA MARIA DA CONCEIÇÃO; ANTONIO RODRIGUES DA SILVA** e sua mulher **VICENTINA MARIA DA CONCEIÇÃO; JOÃO GONÇALVES** e **EUGÊNIA MARIA DE JESUS** e seu marido **ALFREDO DO PRADO** que, por requerimento prenotado sob n.297.498 em 21/09/2016, neste Serviço de Registro de Imóveis (localizado na Rua Dona Olinda de Albuquerque, n.157, Jardim São Paulo, Guarulhos). **WALJE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SOCIEDADE COMERCIAL LTDA** requereu com fundamento nos incisos I e II do art.213 da Lei Federal n.6.015/73 (redação dada pela Lei n.10.931 de 02/08/2004), a **RETIFICAÇÃO DO REGISTRO** dos imóveis situados na Estrada Pimentas – São Miguel, esquina da Rua José Miguel Ackel, no **BAIRRO JARDIM BELA VISTA**, Sítio São Miguel e Moinho, objetos das **Matrículas ns.28.421, 34.135 e 38.217**, todas desta Serventia, suprimindo-lhe, inclusive, deficiências quanto à especialização objetiva, ou seja, para apurar a área do imóvel, inserir medidas lineares e atualizar os confrontantes, conforme planta e memorial descritivo que integram o procedimento prenotado sob n.297.498. Como o imóvel retificando, objeto da matrícula 34.135, confronta com aquele que é objeto da transcrição n.78, do 12º SRI de São Paulo (de propriedade de **THEREZA MARIA DA CONCEIÇÃO; ANTONIO RODRIGUES DA SILVA** e sua mulher **VICENTINA MARIA DA CONCEIÇÃO; JOÃO GONÇALVES** e **EUGÊNIA MARIA DE JESUS** e seu marido **ALFREDO DO PRADO**), o § 2º do art.213, da Lei n.6.015/73, exige sua prévia notificação. As diligências efetuadas pelos Oficiais de Títulos e Documentos desta Comarca e da comarca de Atibaia/SP, objetivando a notificação pessoal, restaram infrutíferas, por não terem sido encontrados em nenhum dos endereços, razão pela qual, por este edital, ficam os mesmos (**THEREZA MARIA DA CONCEIÇÃO; ANTONIO RODRIGUES DA SILVA** e sua mulher **VICENTINA MARIA DA CONCEIÇÃO; JOÃO GONÇALVES** e **EUGÊNIA MARIA DE JESUS** e seu marido **ALFREDO DO PRADO**), notificados da mencionada pretensão retificatória e que, caso queiram, poderão impugná-la (fundamentadamente), desde que o façam dentro do **prazo de quinze (15) dias** contados da primeira publicação, sendo que a impugnação deverá ser apresentada (por escrito) diretamente no escritório registral localizado no município e comarca de Guarulhos, na Rua Dona Olinda de Albuquerque, n.157, Jardim São Paulo, no horário compreendido entre às 9:00 e 16:00 horas, de segunda a sexta-feira. A ausência de impugnação implicará na anuência tácita à pretensão retificatória. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será afixado no lugar de costume (no interior do escritório registral) e publicado, por duas vezes, em jornal de grande circulação. Guarulhos, 05 de novembro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

**INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO
ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a **1- JESSICA BEZERRA DOS SANTOS BIAIO**, brasileira, solteira, maior, assistente de atendimento, RG.47.359.602-7-SSP/SP, CPF/MF. 393.057.868-98, e **2- ELOI FILHO DA SILVA NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, maior, técnico patrimonial, RG. 39.218.666-4-SSP/SP, CPF/MF. 410.285.088-08, ambos residentes na Rua Solon, nº 934, 3º andar, Apto 14, Bom Retiro, São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 322.778) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 6, na matrícula n. 105.220, desta serventia, pela qual **1- JESSICA BEZERRA DOS SANTOS BIAIO** e **2- ELOI FILHO DA SILVA NASCIMENTO**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Estrada da Água Chata, n. 2315, Apto n. 104, Torre 6, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-000. Com o intuito de proceder à intimação pessoal dos devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-)** Estrada da Água Chata, n. 2315, Apto n. 104, Torre 6, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-000 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "...os destinatários encontram-se inacessíveis ao ora subscritor." (certidões de fls. 64 e 72); **b)** Rua Solon, n. 934, Apto n. 14, 3º Andar, Bom Retiro, São Paulo/SP- CEP: 01127-010 (no endereço dos devedores constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador do 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo- Capital, certificado que: "...os destinatários não foram encontrados quando procurados nos dias 15/06/2018, 27/06/2018 e 30/06/2018, o condomínio não tem porteiro ou portaria e nem interfere." (conforme certidões de fls. 40 e 50). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital dos devedores: **JESSICA BEZERRA DOS SANTOS BIAIO** e **ELOI FILHO DA SILVA NASCIMENTO**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 77, 78 e 79. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciantes (**JESSICA BEZERRA DOS SANTOS BIAIO** e **ELOI FILHO DA SILVA NASCIMENTO**), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareçam ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 25/10/2018 perfazia o valor de R\$ 24.446,60 (vinte e quatro mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e sessenta centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 26 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

**INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO
ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **ROSEMEIRE FAGUNDES**, brasileira, solteira, maior, professora, RG. 18.932.021-SP, CPF/MF. 127.676.308-50, residente na Rua Dario Costa Matos, n. 11, Ermelino Marrazzo, em São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 326.606) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária averbada sob nº 1, na matrícula nº 78.608 e registrada sob nº 61 da matrícula nº 70.328, desta serventia, pela qual **ROSEMEIRE FAGUNDES**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Santa Luzia, n. 67, Apto n. 103, Edifício Saint Tropez (Bloco B), Condomínio Riviera Francesa, Vila Moreira. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedora, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-)** Rua Santa Luzia, n. 67, Apto n. 103, Edifício Saint Tropez (Bloco B), Condomínio Riviera Francesa, Vila Moreira, Guarulhos/SP- CEP: 07020-021 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "...a destinatária encontra-se inacessível ao ora subscritor." (certidão de fls. 23); **b-)** Rua Dario Costa Matos, n. 11, Parque Boturussu, São Paulo/SP - CEP: 03805-090 (no endereço da devedora constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador do 9º Registro de Títulos e Documentos e Cível de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo- Capital, certificado que: a destinatária não foi encontrada (certidão de fls. 37). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital da devedora: **ROSEMEIRE FAGUNDES**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 42/44. Assim, pelo presente, fica a referida fiduciante (**ROSEMEIRE FAGUNDES**), intimada para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 23/10/2018 perfazia o valor de R\$ 38.486,53 (trinta e oito mil, quatrocentos e oitenta e seis reais e cinquenta e três centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 24 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

**INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO
ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **EDYNA MARTINS**, brasileira, solteira, maior, vendedora, RG. 33.898.711-3-SSP/SP, CPF/MF. 362.667.598-02, residente na Estrada Sebastião Walter Fusco, n. 295, Cidade Soimco, em Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 317.521) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob nº 4 da matrícula nº 105.208, desta serventia, pela qual **EDYNA MARTINS**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Estrada da Água Chata, n. 2.315, Apto n. 408, Torre 05, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP –CEP: 07251-000. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedora, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-**) Estrada da Água Chata, n. 2.315, Apto n. 408, Torre 05, Residencial Santa Cecília, Água Chata, Guarulhos/SP –CEP: 07251-000 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: “...a destinatária encontra-se inacessível ao ora subscritor.” (certidão de fls. 77); **b-**) Estrada Sebastião Walter Fusco, n. 295, Cidade Soimco, Guarulhos/SP - CEP: 07183-000 (no endereço da devedora constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado que: “...a destinatária mudou-se há mais ou menos quatro anos, para local incerto e não sabido. Conforme informações prestadas pela Sra. Vanda Santana da Silva, que se apresentou como atual moradora do imóvel!” (certidão de fls. 61). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital da devedora: **EDYNA MARTINS**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 82/84. Assim, pelo presente, fica a referida fiduciante (**EDYNA MARTINS**), intimada para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 23/10/2018 perfazia o valor de R\$ 56.283,47 (cinquenta e seis mil, duzentos e oitenta e três reais e quarenta e sete centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 24 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

**1º Oficial de Registro de Imóveis
da Comarca de Guarulhos – Estado de São Paulo**

Manuel Sanches de Almeida
Oficial

CNPJ n. 51.260.743/0001-31

**INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO
ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial ao Sr. **HELIO SILVA SANTOS**, brasileiro, supervisor coordenador, RG. 53.833.205-0-SSP/SP, CPF/MF. 913.775.525-00 e sua mulher **LENIVALDA DA SILVA ALVES SANTOS**, brasileira, agente de proteção, RG. 18.113.488-3-SSP/SP, CPF/MF. 106.551.718-19, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à 27/12/1977, residentes na Rua Maria Isabel Rezende, n. 309, Vila Izabel, nesta Cidade, que atendendo ao requerido por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, (prenotado sob n. 322.578) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 111.195, desta serventia, pela qual **HELIO SILVA SANTOS** e sua mulher **LENIVALDA DA SILVA ALVES SANTOS**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Fernando Luz, n. 403, Apto n.405, Torre 01, Residencial Santa Marina, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-365. Com o intuito de proceder à intimação pessoal dos devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a-**) Rua Fernando Luz, n. 403, Apto n.405, Torre 01, Residencial Santa Marina, Água Chata, Guarulhos/SP- CEP: 07251-365 (no próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: “...os destinatários encontram-se inacessíveis.” (certidões de fls. 69 e 76); **b-**) Rua Maria Izabel Rezende, n. 309, Vila Izabel, Guarulhos/SP- CEP: 07241-450 (no endereço dos devedores constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: “... os destinatários mudaram-se há mais ou menos três anos, para local incerto e não sabido. Conforme informações prestadas pela Sra. Silvia da Silva.” (certidões de fls. 22 e 33). Diante desse quadro, a credora exequente requereu a intimação por edital dos devedores: **HELIO SILVA SANTOS** e **LENIVALDA DA SILVA ALVES SANTOS**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls.81/83. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciantes (**HELIO SILVA SANTOS** e **LENIVALDA DA SILVA ALVES SANTOS**), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao **1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h)**, para quitar o seu débito para com a credora fiduciária e proprietária supra, que em 23/10/2018 perfazia o valor de R\$ 50.723,02 (cinquenta mil, setecentos e vinte e três reais e dois centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pela exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 24 de outubro de 2018.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

'Breaking Bad' pode virar filme

FOTO: DIVULGAÇÃO



DA REDAÇÃO - Dizem que todas as coisas boas chegam ao fim. Mas esse ditado nunca foi aplicado à franquia "Breaking Bad", certo? Os fãs da aclamada série de Vince Gilligan podem ficar animados, pois a trama deve ganhar as telonas em breve.

Uma reportagem da revista "Variety" revelou que o criador de "Breaking Bad" assinou contrato de três anos com a Sony TV em julho e parte do acordo seria a produção de um longa de duas horas. Gilligan irá escrever o roteiro, ser o produtor-executivo e

o diretor do filme.

Segundo informações do "Albuquerque Journal", a nova trama começará na cidade do Novo México, mesmo local onde a série original foi criada e filmada. As gravações começam no fim de novembro e devem se estender até fevereiro de 2019. A publicação ainda revela que é muito cedo para ter uma sinopse, mas já dá para adiantar que o longa irá acompanhar a fuga de um homem sequestrado e sua busca pela liberdade.

Walter White, interpretado pelo ator Bryan Cran-

ston, e Jesse Pinkman, que ganhou vida na atuação de Aaron Paul, devem se reencontrar e repetir o sucesso de "Breaking Bad". Em junho, a dupla declarou que gostaria de participar das gravações de "Better Call Saul", seriado que conta a história do início de carreira do advogado Saul Goodman - que acobertava as ilicitudes dos produtores de drogas na série. "Se Vince Gilligan perguntasse, eu diria sim. Mesmo que seja apenas uma participação rápida", afirmou Cranston na ocasião.

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Filhote de jumento com água	Dois semestres	Avaliação de cursos superiores pelo MEC	Os de clientes incluem nome e CPF
Religião afro-brasileira do Culto de Egun	Idem (abrev.)	Aceleração comum em rachas (autom.)	
País do Leste asiático que ameaçou revidar um ataque nuclear dos EUA (2017)			
		Radiano (símbolo)	
		Galinha e falsão	
Cercada por cães (a caça)	Erva aromática		
Remo, em inglês	Marcello (?), ator		
Aditivo do tubá, no Brasil	Que tem ressaltos, como o bambu		
		(?) passante de passagem (fr.)	Ctrl+(?), atalho para copiar (Inform.)
	la para baixo (o elevador)		
"Melhor" no jargão "mineiros"	A Pérola do Guamá, no Pará	O sentido da palavra oposto ao restrito	Drum (?) bass, estilo de música eletrônica
Mulheres que assistem parturientes			São convertidos em pontos, na prova
			Posição do prefixo em uma palavra
Grande estrutura para navios e a área onde eles atracam		(?) a sorte: a finalidade de amuletos	Nikola Tesla, cientista croata
Keanu Reeves, em "Matrix" (Cin.)	Pedra do amolador de facas		
Raio (abrev.)	"Quem (?), consente" (dito)	Península grega em que se situa Atenas	
			Pedro (?): o último monarca do Brasil
Estilo de letra inclinada (Gráf.)	Indivíduos amancebados		

BANCO 2/en. 3/and — mir — car. 4/ato. 5/ática — enade. 6/doulas.

67

HORÓSCOPO

ÁRIES: Sua energia estará muito melhor evidenciada neste momento de esperança. Os números estarão presentes também de forma muito auspiciosa.

TOURO: Muita energia irá surgir em você advinda de Marte para sua constelação. Conte com os seus amigos nos momentos mais melancólicos.

GÊMEOS: Agir precipitadamente será lugar comum no seu dia. Seguir em frente com sabedoria será de suma importância. O acúmulo de tarefas lhe sobrecarregará.

CÂNCER: A sua habilidade sentimental será ativada com mais frequência, dentro do ambiente familiar. Passe o dia com serenidade e moderação.

LEÃO: A valorização que você tanto esperava irá vir da forma mais inesperada possível. O seu destino estará muito claro neste dia.

VIRGEM: Sua constelação estará em consonância com o cosmos, boas energias fluirão. Essa boa relação estará respaldada por Mercúrio neste período.

LIBRA: Muito stress neste momento dentro da sua vida, porém não se desespere. Não se revolte contra tudo que há na sociedade, saiba ser um pouco mais moderado.

ESCORPIÃO: Terá dificuldades para enfrentar algumas situações perquirição. Os eventos lunares farão com que você fique um pouco mais comedido.

SAGITÁRIO: Há algumas mudanças importantes dentro da sua constelação no qual irá lhe fragilizar um pouco. Um sorriso poderá mudar o rumo do seu dia.

CAPRICÓRNIO: Verá que o trabalho árduo será recompensado, mas criará alguns efeitos colaterais neste momento. Faça um boa colheita das suas atitudes anteriores.

AQUÁRIO: Muitas coisas com boas energias irão fluir dentro do seu coração, só assim para conseguir sair de armadilhas perniciosas para sua vida.

PEIXES: As pedras que podem vir a surgir no seu caminho, só te farão evoluir e ganhar mais experiência. Precisar ter o sentido da percepção mais apurado.

PASSATEMPOS COQUETEL: OS MAIS VARIADOS FORMATOS E NÍVEIS PARA VOCÊ

COQUETEL revistascocquetel @cocquetel www.cocquetel.com.br #FAÇACOQUETEL

Solução

S	O	I	S	V	A	V	E
I	I	O	C	I	T	V	I
V	C	I	V	V	R		R
R	I	V	A	V	W	O	
T		S	E	O	E	N	
S	I	C	A	V	O	P	
V	O	S	V	O			
D	N	V		V			
V	I	C	E	S	O	I	M
C	N	E	O	D	R		
S	E	L	O	N			
O	D	A	V	A	O		
A	C	A	R	A	O		
D	A	B	A	I	U		
E		U		M			

Mega Fábrica de Óculos Faria Lima

Exame de Vista Grátis - Todos os Dias
Armação de fábrica a partir de R\$ 49,99.
Desconto especial para aposentados e pensionistas.
Lentes acrílicas até 2.00 graus de visão simples incolor R\$ 49,99.

Loja 1 - Av. Brigadeiro Faria Lima- 1960 - Cocaia
Tel: 2401-0387 - esq. c/ Mercado Dia
Loja 2 - Av. Emilio Ribas - 1641 - Tranquilidade
Tel: 3428-1474 - esq. c/ Hosp. Padre Bento
Loja 3 - Rua Olivanca, 221 - Jd. Carvalho
Tel: 3428-5904 (Próximo ao supermercado Nagumo)

Sábado é dia de feira de discos de vinil em SP

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO - Neste sábado (10), das 10h às 19h30, a Galeria Ouro Velho, na rua Augusta, recebe a tradicional feira de Discos de Vinil.

O evento reúne lojistas e vendedores de LPs do Brasil, proporcionando maior variedade de títulos e preços. No local também é possível realizar trocas. No total serão mais de 70 expositores que vão disponibilizar um acervo gigante, com muita variedade de preço e estilos musicais. Há também seção de LPs em promoção.

O público pode trazer por volta de 50 LPs para troca ou venda com os expositores.

Rock, soul, jazz, sam-

ba, MPB, pop, indie, punk, metal, reggae, rap, hip hop, world music, música eletrônica, afro-beat, música regional e velha guarda são os principais gêneros encontrados na Feira.

O disco de vinil surgiu no ano de 1948, tornando obsoletos os antigos discos de goma-laca de 78 rotações - RPM (rotações por minuto) - que até então eram utilizados, existentes desde 1890. Os discos de vinil são mais leves, maleáveis e resistentes a choques, quedas e manuseio. A partir do final da década de 1980 e início da década de 1990, a invenção do CD, então lançado em agosto



de 1982 na Alemanha pela Polygram, prometeu maior capacidade, durabilidade e clareza sonora, sem chiados, fazendo os discos de vinil ficarem obsoletos e desapa-

recerem quase por completo no fim do século XX.

A entrada é gratuita. A maioria dos expositores aceita cartão, mas é recomendado levar dinheiro, pois al-

guns não aceitam. A Galeria Ouro Velho está localizada na rua Augusta, 1.317, próximo ao Metrô Consolação. Maiores informações: <http://feiradediscos.tumblr.com/>.

CLASSIFICADOS

EMPREGO

Contrata-se

PRECISA-SE
½ Oficial / Preparador e Pintor Automotivo Enviar Cv p/ administrativo@lofatec.com.br

SOLDADOR /MONTADOR
P/Implementos Rodoviaros enviar Cv. administrativo@lofatec.com.br

EMPRESA ADMITE
Aux escritório c/Conhecimento em logística e planejamento de produção. residir próx. Vila Galvão-Guarulhos Cv. p/ dmpabrill@gmail.com.

VIDRACEIRO URGENTE
Fs.: 2304-2769/965629923

DOMÉSTICA
C/Referência, que more próx. Vila Galvão F.: 2212-1132 2ª à 6ª horário comercial

PRECISA-SE
A empresa Construção T e T admite p/ início imediato **ADVOGADOS**, para departamento jurídico, enviar CV. p/ construcaotet@gmail.com

CORRETORES (AS)
Of.treinamento, veículo, comissionamento, ótimo local de trabalho. Tratar na Av. Otávio Braga de Mesquita, 1559.

ANALISTA CONTÁBIL
Exp. escr. tec./cont. roda rotina contabil. E-mail suporte@contoffice.com.br Edivaldo.

CONTADOR (A)

exp. em Contabilidade LR/LP SIMPLES Sistema Phoenix -Ialur. E-mail suporte@contoffice.com.br Edivaldo.

IMÓVEIS

Vende-se

VENDA DE TERRENO
Terreno 2.200 m² para galpão parcelado 50% saldo 24 parcelas R\$ 600 Mil F.:95586-7732/99621-0426



APTO PRÓX. CARREFOUR
180 Mil (Vago) 2 dorms., sala 2 amb., coz., 1 vaga, elevador, port 24hrs. ac. Financ./Fgts. F.: 2087-6666/99854-6887

APTO. LADO SHOPPING MAIA
210 Mil (Vago) Ref. O, 2 dorms., sla. 2 amb c/ sacada, 1 vaga, rico em armários A/c Financ./Fgts. F.: 2087-6666/99854-6887

TERRENO PRAIA GRANDE
646 Mts², próx. Cidade Ocian, ac. auto 190 Mil F.: 2466-5691/98347-5803

TERRENOS GUARULHOS
Ótimo localização há apenas 2 km da praça 8 de dezembro. peq. entr. e mensais de R\$ 650,00 Últimas unid. não percam. F.:4969-4226/4969-0884 www.cooperterrahabitacional.com.br

JD. CUMBICA

Apto na planta 46 M², 2 dorm c/ sacada e vaga. Perto do Nagumo e Caixa. Acesso a Dutra. A partir de R\$ 128.900. Últimas unid. F.: 94743-6268

TERRENO 10 X25
Caragua Vdo ou troco por Imovel Reg. Gruarulhos Itapegica/Gopouva. F.: 98083-9709

APTO. JD. COCAIA

Ót. Localização 60mts.² Todo planejado, pronto p/ morar 3 dorms., 1 suíte, lazer completo 300 Mil F.: 98722-2555



Aluga-se

SALA COMERCIAL
Ótima, reformada. Em frente a Faculdade de Medicina. R\$ 630,00 direto c/ propr. F.:99901-6804

Sítios e Chácaras

TAPERA GRANDE
1000 m². Ótimo local. R\$ 45 Mil. F.: 96314-2035

ANUNCIE AQUI
97380-7685

NEGÓCIOS

Oportunidade

COMPRA/VENDA
concerta ouro, prata, moedas F: 3255-2272 / 99986-8823 espinely@rspinely.com.br



ASSISTÊNCIA TÉCNICA
Seu Computador Quebrou, esta c/ Virus e não entra na Internet? At. Domicilio.Tx. Única R\$ 50, F.:94672-8044 whats/ 2026-1845 ac. cartões.

SEMIJÓIAS
EM CONSIGNAÇÃO
FOLHEADOS A OURO E PRATA
SÓ PAGA O QUE VENDER.
ATÉ 50% DE COMISSÃO

AUMENTE SUA RENDA REVENDENDO DIRETO DA FÁBRICA

ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO

94745-7749
5583-2905

FOLHA
METROPOLITANA
/jornalfolhametro

SERVIÇOS

Relax

ANA 21 ANOS
Atend. das 8 as 20hrs. Rua Cuevas, 18. F: 2087-2091

ACESSE O SITE
Karina 18 anos, local climatizado tel. 2382 2002 / 94474-1019 www.elasmassagens.com.br



ABARY SANSEI 20A.
Legítima, Linda e completa. F.: 96613-0558 c/ foto no whats.

CAMILA COROA
Local discreto, R\$ 100,00 próx. Aeroporto F. 96659-5939 whatsapp.

COROA ZILDA GORDONA
Novidade em Guarulhos. F.: 94380-9078



MASSAGEM TERAPÊUTICA
E Sensual F: 2422-1986/97622-4191 whats, site: www.massagistasguarulhosforman

MASSAGEM COMPLETA
60 a 120 próximo ao Upa São João F. 94367-2615/94952-7061 whats, ac. cartões. Atend. 24Hrs.

Esoterismo

MÃE INARA
Amarração Amorosa 100% gar., não pego trab.p/ perder só p/ ganhar. Peça Não Confunda c/ Outras, joga-se Búzios e Opelê Ifã. Temos o verdadeiro Banho do Amor F. 98230-8017/2092-3527.

Serviço

PAULO PINTURAS
Pintamos seu Cond., Casa, Apto. (A partir de R\$ 1.000,00) F.: 2401-8065/98077-5847

Máquinas

RETROSCAVALDEIRA
Escav.esteira, Rolo CA 15, Caminhão basc., Rolo peq. dinaparc LR 95, Caçamba Estac. Fs.: 2486-8586/97138-8449/97495-2574

ANUNCIE AQUI
97380-7685

SAÚDE

HDC
saúde
Verificar Condições
Vitoram Corretora de Seguros

Planos a partir de R\$ 119,10 De 0 a 18 anos

F. 2409-5992
9500-5000

VEÍCULOS

HIDALGO
DESPACHANTE

LICENCIAMENTO ATRASADO!!!!

Parcelamos Todos os débitos do seu veículo

ATÉ 12X CARTÃO OU 18X NO CHEQUE

Tels: 2440-6425 ou 4963-0569

CURSO

Curso preparatório para **SUPLETIVO**
ENEM, ENCEJA E EJA

Você não tem 1 ou 2 grau? Nós temos a solução!

CURSO NACIONAL
Matrícula Grátis
Aulas 1 vez por semana
Curso Rápido

11 2408-4200
R. JOÃO GONÇALVES, 275, CENTRO
www.cursonacional.com.br

FALE COM NOSSA REDAÇÃO

11 4210-1371

FOLHA
METROPOLITANA

SOMAR POP

SEU VEÍCULO DE FORMA SIMPLES



+ 350 CARROS EM ESTOQUE

Possibilidade de até **1 ANO** de garantia

1 ANO DE GARANTIA*

Parceria com todas as financeiras, oferecendo a melhor taxa para você

Black Friday

LEVE E GANHE

900,00

DE DESCONTO

LEVE ESSE JORNAL

SANDERO 1.0 FLEX 2017



Completo - Sem entrada
Parcelas R\$ 999,00

FIESTA - 1.6 FLEX 2013



Completo - Sem entrada
Parcelas R\$ 799,00

UNO WAY - 1.0 FLEX 2016



Completo - Sem entrada
Parcelas R\$ 899,00

UNO VIVACE - 1.0 FLEX 2015



Airbag - Sem entrada
Parcelas R\$ 699,00

VOYAGE - 1.6 FLEX - 2015



Completo
Valor: R\$ 36.900,00

PRISMA JOY - 1.4 FLEX 2010



DH, VE, TE - Sem entrada
Parcelas R\$ 599,00

COROLLA XLi - 1.8 FLEX 2009



Completo - Sem entrada
Parcelas R\$ 999,00

FOCUS HATCH - 2.0 AUT. 2014



Completo
Valor R\$ 45.900,00

POLO HATCH - 1.6 FLEX 2014



Completo
Valor R\$ 38.900,00

C4 GRAND PICASSO - 2.0 FLEX



2011 - 7lugares Completo
+ Teto - Valor R\$ 39.900,00

ONIX LT - 1.0 FLEX 2018



Completo - Pequena entrada
Parcelas de R\$ 999,00

ECOSPORT XLS - 2.0 AUT.



Completo - Sem entrada
2011 - Parcelas R\$ 999,00

FOX CONFORTLINE - 1.6 MSI



2015 - Completo
Valor: R\$ 41.900,00

STRADA TREKING - 1.6 FLEX



Completo - Sem entrada
2013 - Parcelas R\$ 899,00

FOX - 1.0 FLEX 2004



TE - VE - Sem entrada
Parcelas R\$ 399,00

PICANTO EX - 1.0 FLEX



Completo - Sem entrada
2013 - Parcelas R\$ 899,00